

Создано: 14.10.2025 в 13:17

Обновлено: 24.01.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9285702006>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Смольная улица, 24Д

1 337 917 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

520 м²

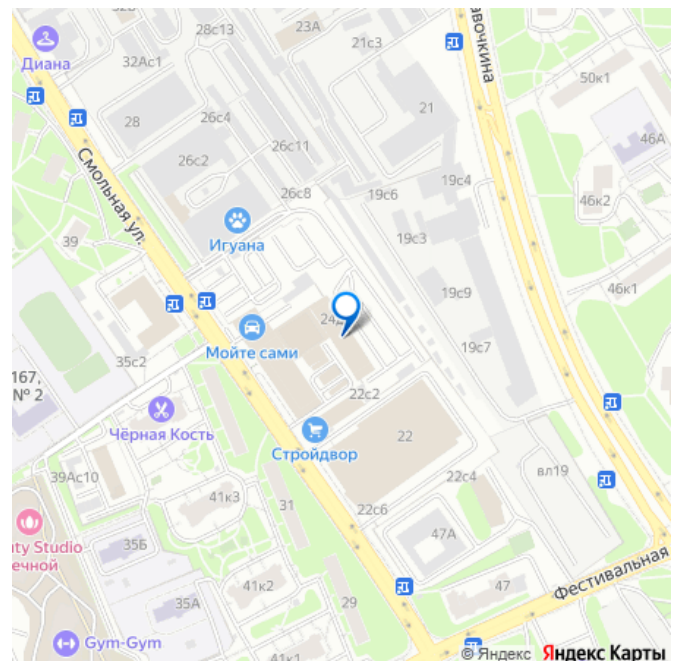
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

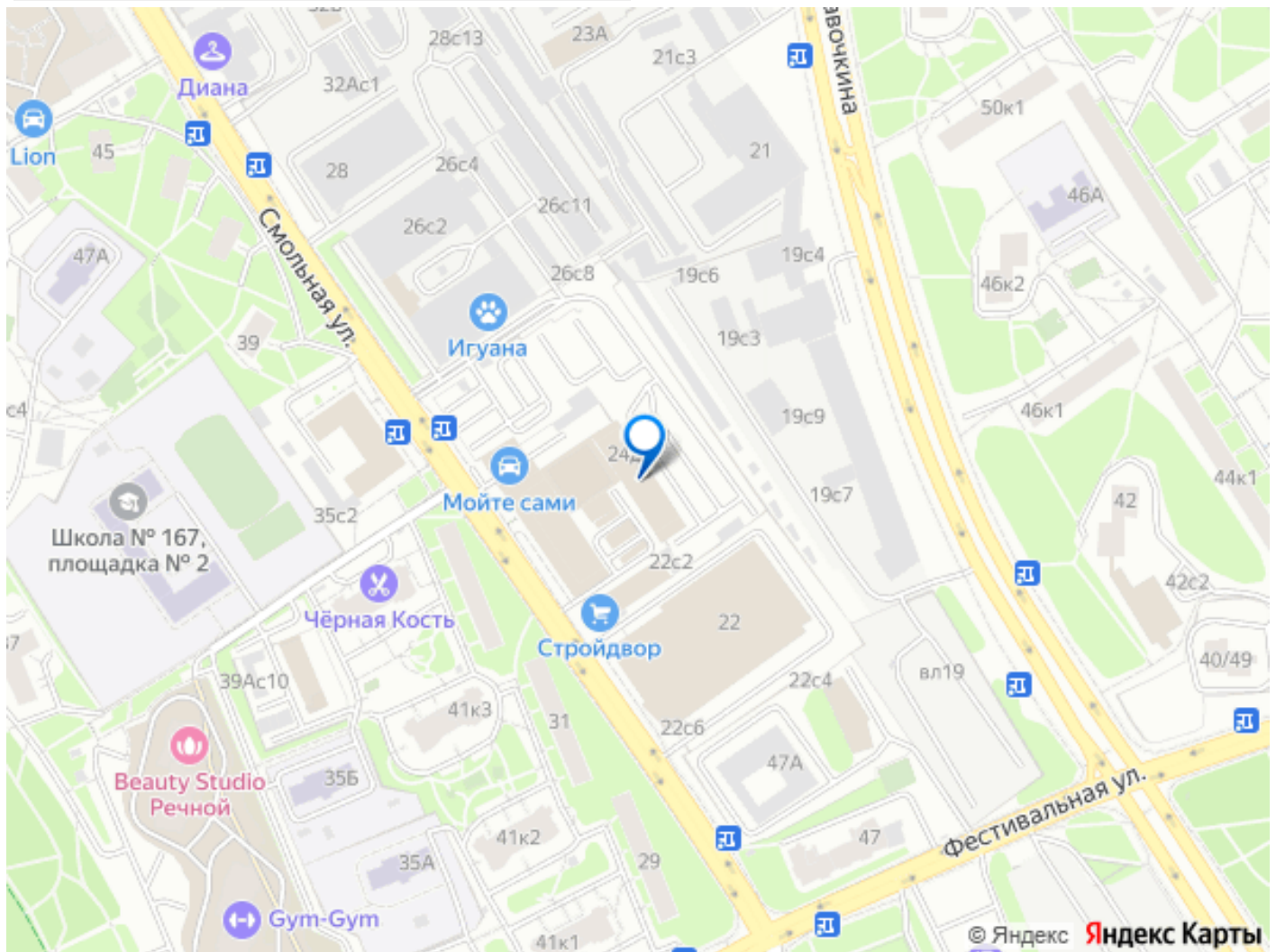


Описание

Аренда офиса от собственника 520 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц,
минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, по выходным 7...22;
Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России