

Создано: 05.12.2025 в 16:56

Обновлено: 07.12.2025 в 03:07

<https://move.ru/objects/9287201016>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Дербеневская улица, 20

**974 000 ₽**

Москва, Дербеневская улица, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)

**Офис**

Общая площадь

520 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

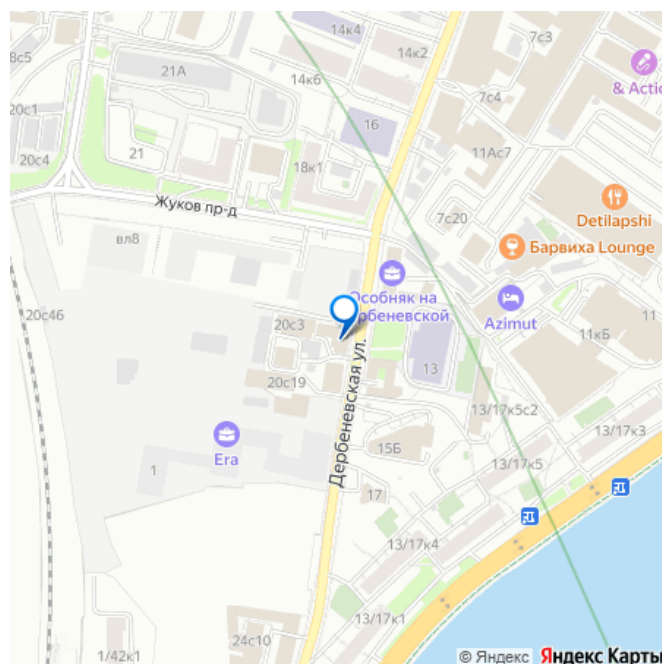
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

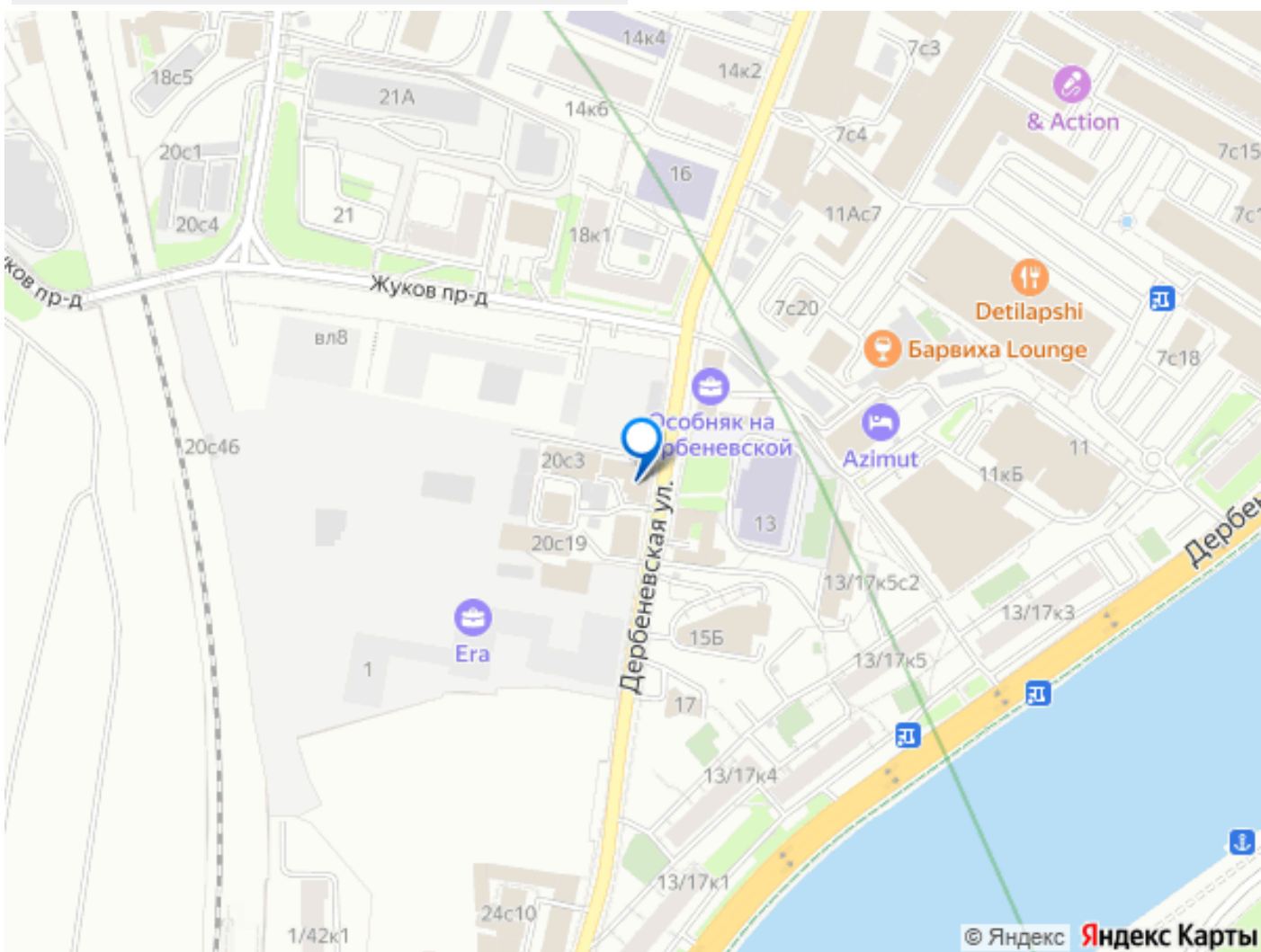
Сдается под офис блок 520 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: ВестКолл, Тел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...23;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Благодаря удобной транспортной развязке легко добраться до ТТК и Садового кольца. Бизнес-центр «Дербенёвская 20» обустроен всеми необходимыми инженерными системами и коммуникациями, позволяющими отнести его к классу «В». Стоимость аренды офиса в «Дербенёвская 20» включает оплату коммунальных услуг.





Move.ru - вся недвижимость России