

Создано: 23.12.2025 в 15:54

Обновлено: 13.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9287629180>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Воронцовская улица, 20****1 586 000 ₽**

Москва, Воронцовская улица, 20

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Воронцовская](#)**Офис**

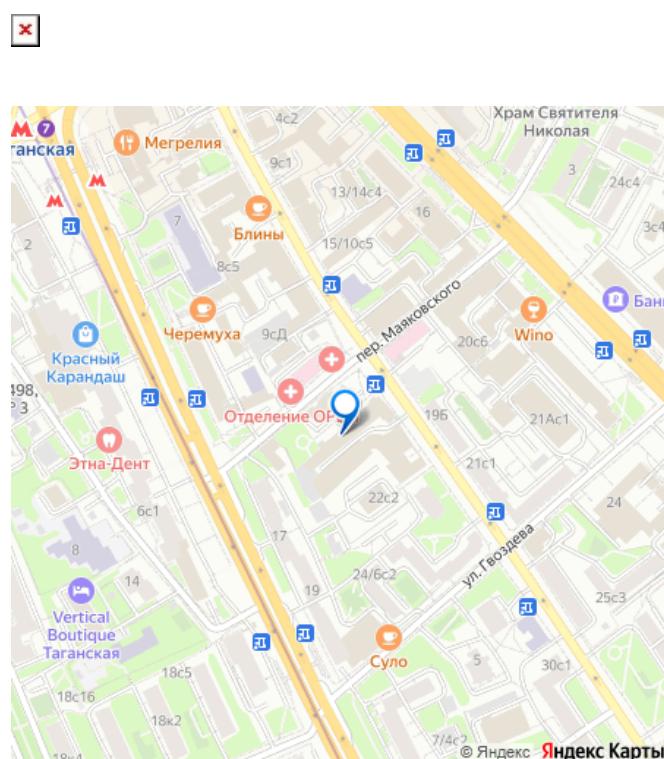
Общая площадь

520 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 520 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Билайн,  
МТС, Акадо; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: 9...18, кроме выходных;  
Показы в рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Вблизи есть автобусные  
остановки и станции метро «Таганская»,  
«Маркситская». Небольшое трехэтажное  
здание оборудовано современными  
системами водо- и теплоснабжения,  
кондиционирования. В стоимость аренды  
помещения «Спектр Таганский» включены  
платежи по НДС.



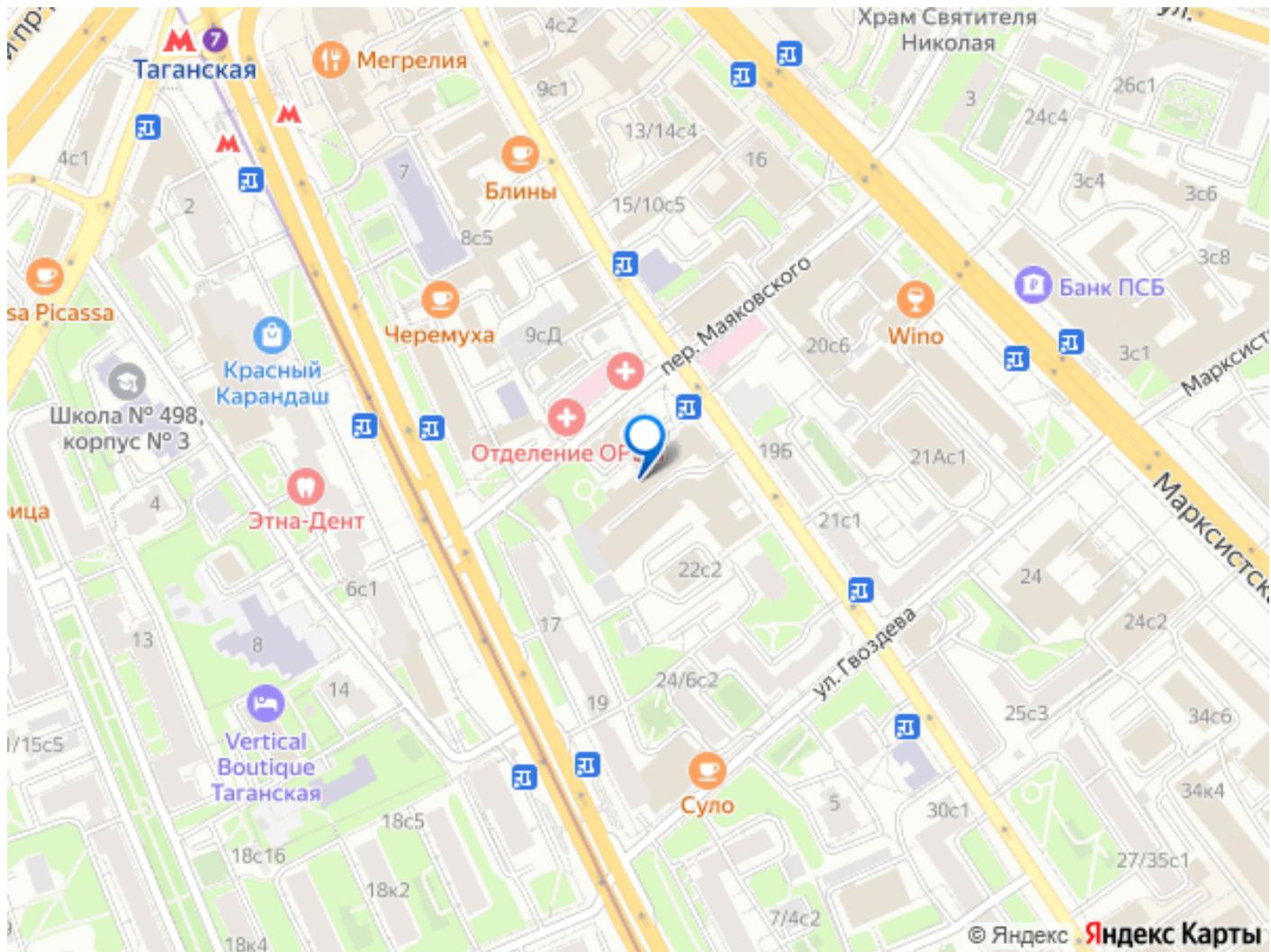
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России