

Создано: 10.02.2026 в 18:16

Обновлено: 08.04.2026 в 06:20

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Московская область, Котельники, шоссе
Дзержинское, 2**

525 000 ₽

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

521 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

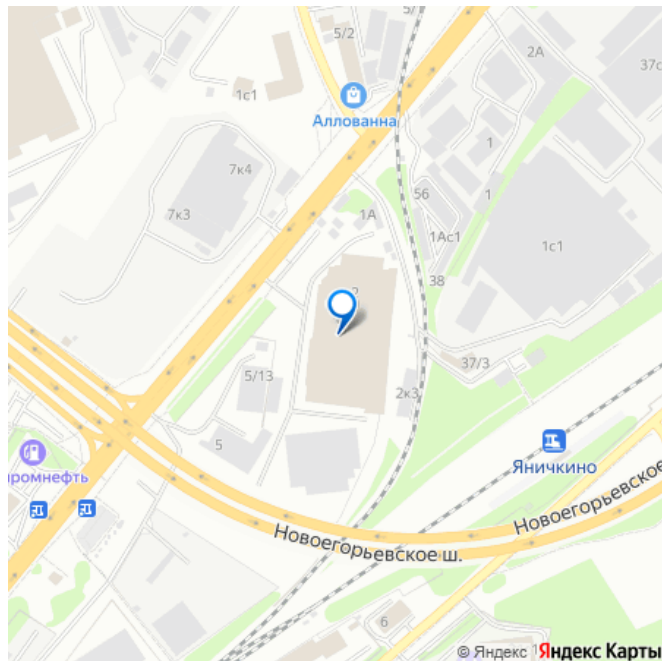
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

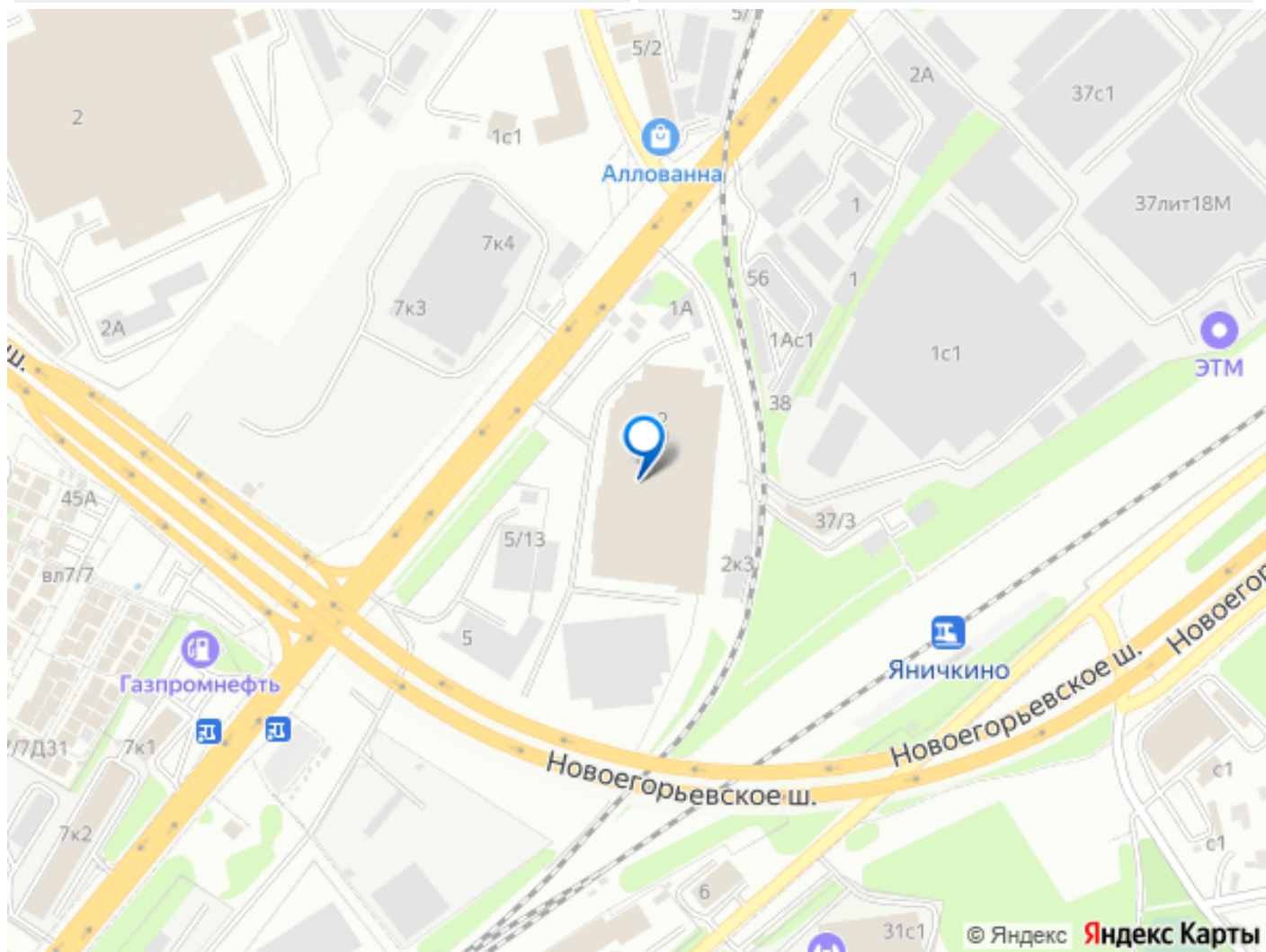
Сдается в прямую аренду офисный блок 521.03 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; •

для заметок



вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Цифра 1,
Мегафон, ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: круглосуточно;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России