

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Москва, Брянская ул, 5**

**2 830 208 ₺**

Москва, Брянская ул, 5

Улица

[улица Брянская](#)

## Офис

Общая площадь

522.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

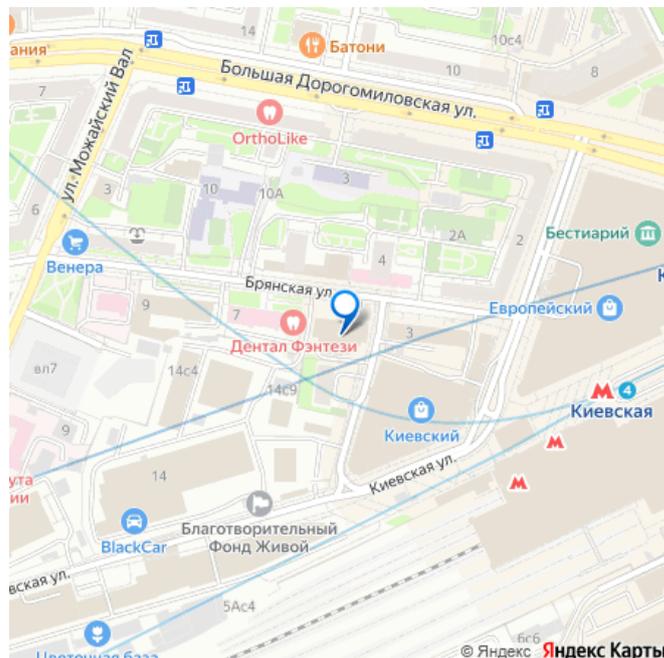
Предлагается в аренду 522.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: кухня; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

<https://move.ru/objects/9290749630>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Макомнет, Теле ру, Экспресс Телеком;

•парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Так как БЦ «Европа Билдинг» находится недалеко от центра города и рядом с ключевыми транспортными узлами, до него удобно добраться и на транспорте, и на личном авто. В здании работает централизованная система кондиционирования. В стоимости аренды офиса «Европа Билдинг» содержатся все основные платежи – базовая ставка арендодателя, коммунальные услуги, электричество.



