

Создано: 12.11.2025 в 12:09

Обновлено: 11.03.2026 в 01:41

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Рябиновая улица, 41к1**

**1 328 529 ₺**

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

**Офис**

Общая площадь

522.7 м<sup>2</sup>

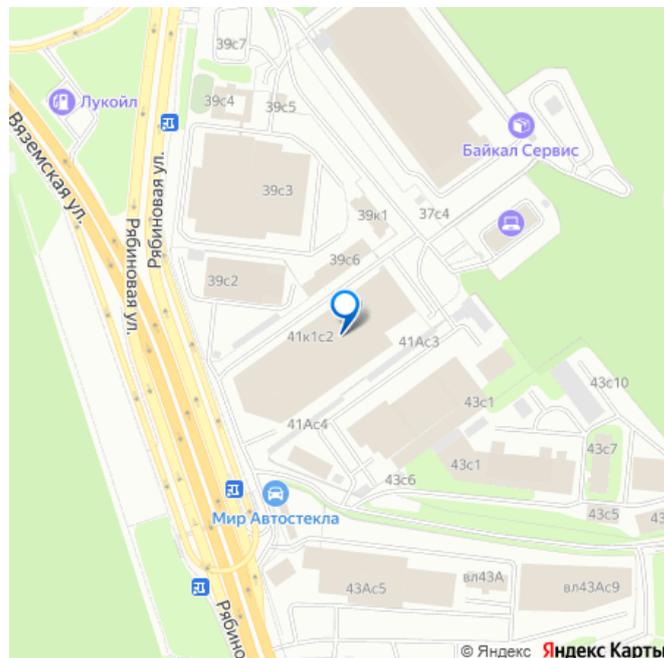
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса от собственника 522.7 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Акогодо,  
Ростелеком, Вест Колл; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Центр отличается весьма  
удобной инфраструктурой. Там же  
установлены снековые и кофейные аппараты,  
банкоматы, терминалы оплаты. Арендаторам  
предлагается в аренду офис в «РТС  
Рябиновая» с качественным ремонтом и  
современной отделкой.



