

🕒 Создано: 12.11.2025 в 17:17

Обновлено: 06.01.2026 в 05:17

Москва, Рябиновая улица, 41к1

1 306 750 ₽

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Офис

Общая площадь

522.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

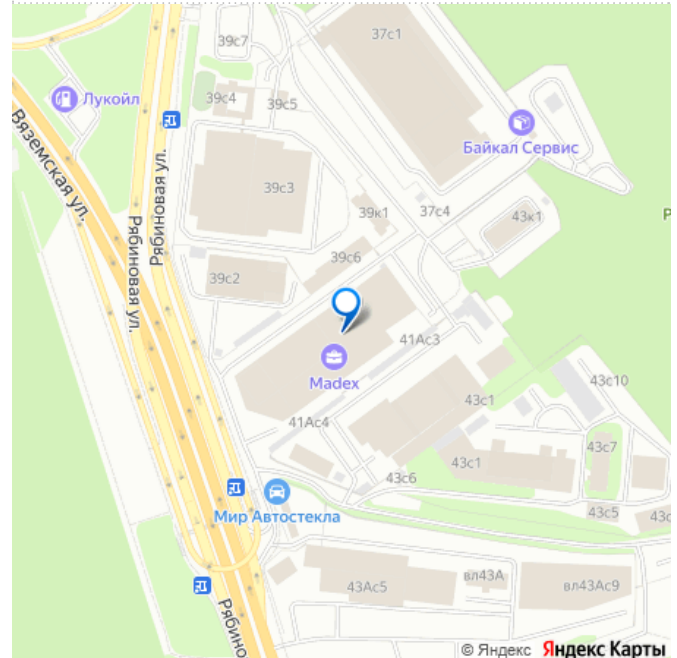
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

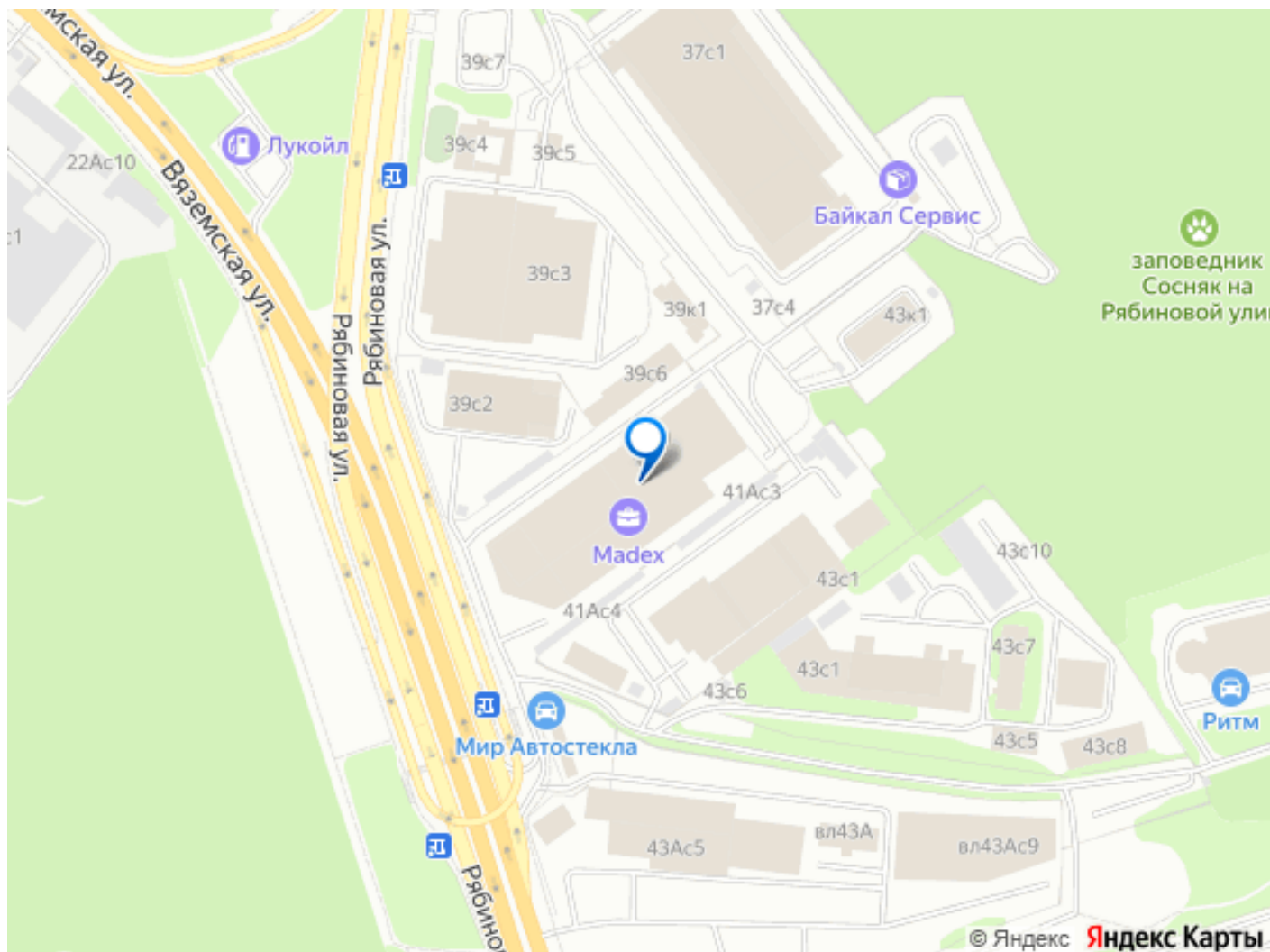
Описание

Лот 974285 Предложение от Собственника!
Предлагаются к аренде офисные блоки
расположенные в бизнес-центре Б+.
Помещение готово к въезду и немедленному
началу работы. Бизнес-центр «РТС
Рябиновая» представляет собой современный
деловой комплекс класса В+, расположенный
в Западном административном округе
Москвы, в районе Очаково-Матвеевское.
Комплекс включает в себя офисные, торговые
и складские блоки, что формирует единую
среду для ведения бизнеса. Местоположение
объекта отличается высокой транспортной

для заметок



доступностью и развитой инфраструктурой. Обеспечен удобный подъезд со стороны Можайского шоссе и МКАД, а расстояние до автобусной остановки «Троекуровский лес» составляет не более двух минут пешком. В ближайшее время в бизнес-центре запланированы работы по реновации, в рамках которых будут обновлены экстерьер здания, входные группы и ресепшн-зоны. Также будет проведена модернизация инженерных и охранных систем в соответствии с едиными стандартами сети бизнес-центров «РТС». После завершения преобразований объект станет семнадцатым в портфеле сети и получит официальное название «РТС Рябиновая», что подчеркнет его соответствие современным требованиям комфорта и функциональности. Актуальные площади и цены (м2): 522.7 м2 (4 эт.) - 30000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 974285



Move.ru - вся недвижимость России