

Создано: 26.01.2026 в 11:30

Обновлено: 29.01.2026 в 09:29

<https://move.ru/objects/9288427999>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

Москва, Брянская улица, 5

**2 827 500 ₽**

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

**Офис**

Общая площадь

522 м<sup>2</sup>

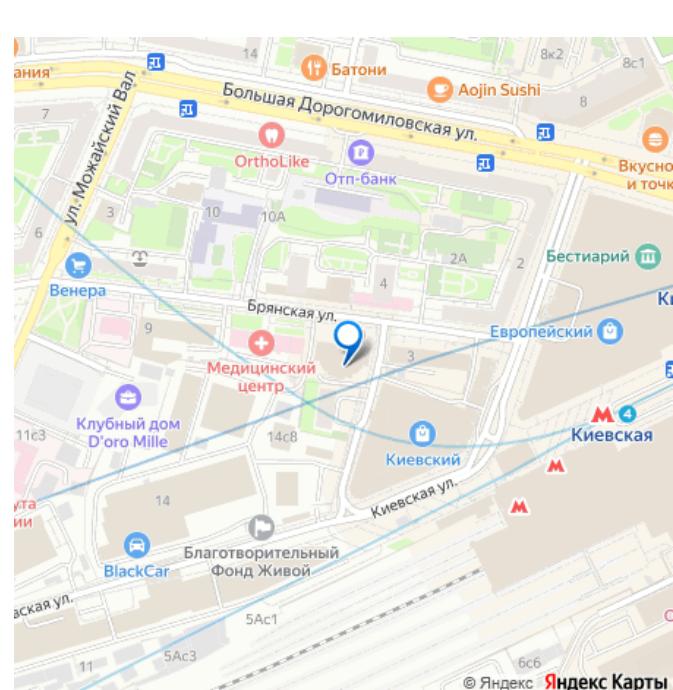
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

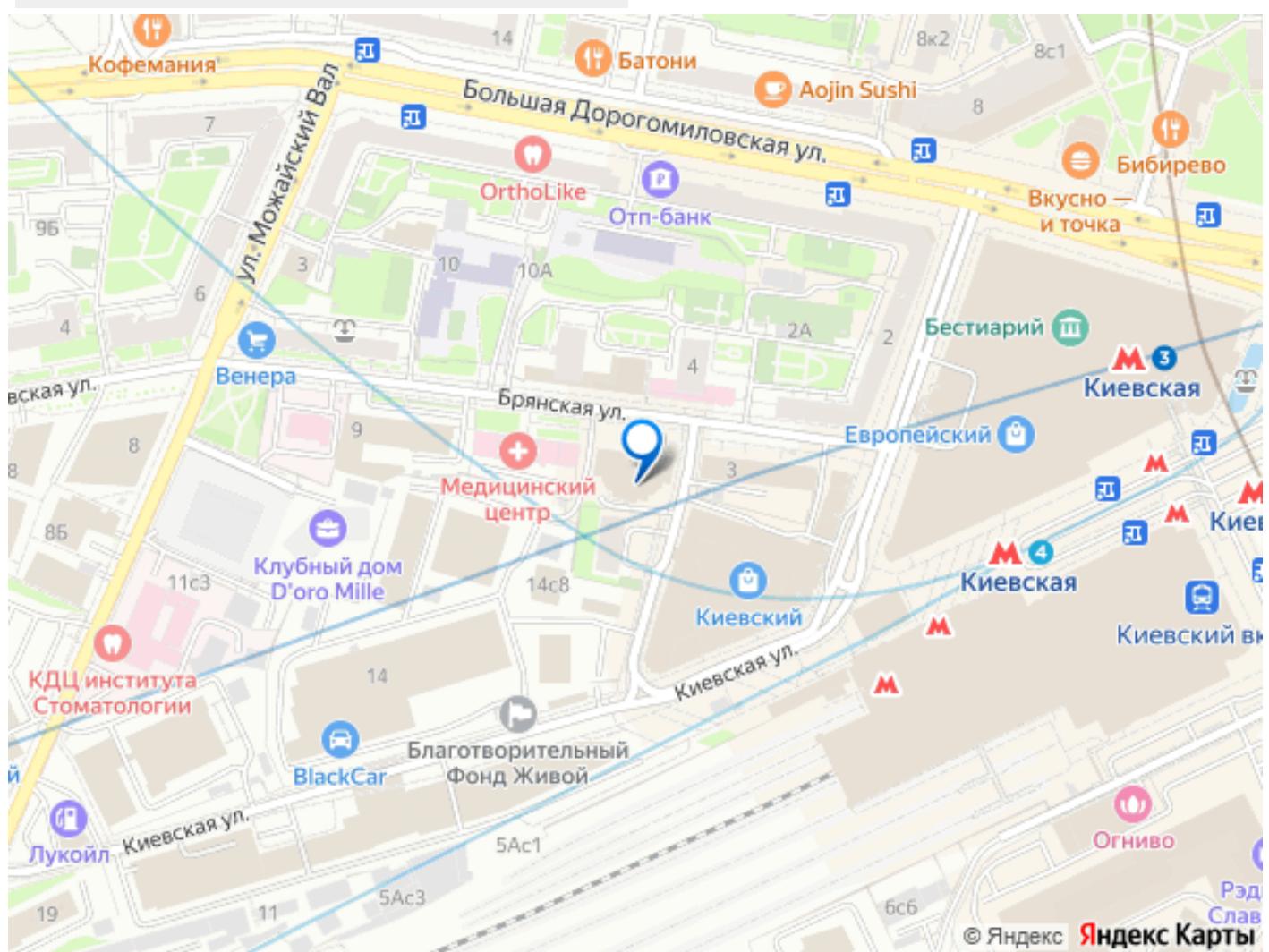


### Описание

Предлагаем в аренду офис в Бизнес Центре «Европа Билдинг» класса (А). Общая площадь 522 кв.м. Состояние помещения: дизайнерский ремонт. Функциональные панорамные окна. Бизнес Центр оборудован системами приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Круглосуточная охрана, пропускной режим, видеонаблюдение. Доступ в помещение 24/7. Развитая инфраструктура: столовая, различные кафе и кофейни, ТРЦ «Европейский» многое другое. 3 мин пешком от м. Киевская. Лифт: 4 скоростных лифта . 4

провайдера : Билайн , Макомнет , Теле.ру ,  
Экспресс Телеком Подземный паркинг 35 000  
с НДС Прямая аренда от собственника.  
Ставка 65 000 руб. за кв.м/год, включая НДС,  
эксплуатационные и коммунальные расходы.  
Обеспечительный платеж составляет 2  
месяца аренды.





Move.ru - вся недвижимость России