

Создано: 03.09.2025 в 03:17

Обновлено: 15.12.2025 в 05:43

<https://move.ru/objects/9285210923>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

1 309 000 ₽

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Офис

Общая площадь

523.6 м²

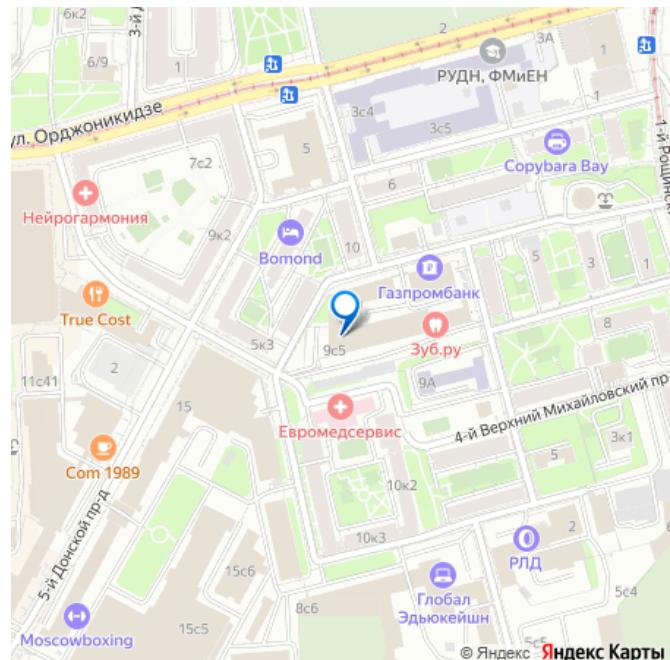
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой Центр «Михайловский» класса В

Площадь: 523,6 м² Арендная ставка: 30 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 309 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: 2-й Михайловский Верхний проезд, 9

строение 5, Москва Класс: В Площадь здания:

7 м² Полезная площадь: 7 м² Этажность: 5

Налоговая: 25 Год постройки: 1958 Год

реконструкции: 2001 Безопасность: Охрана,

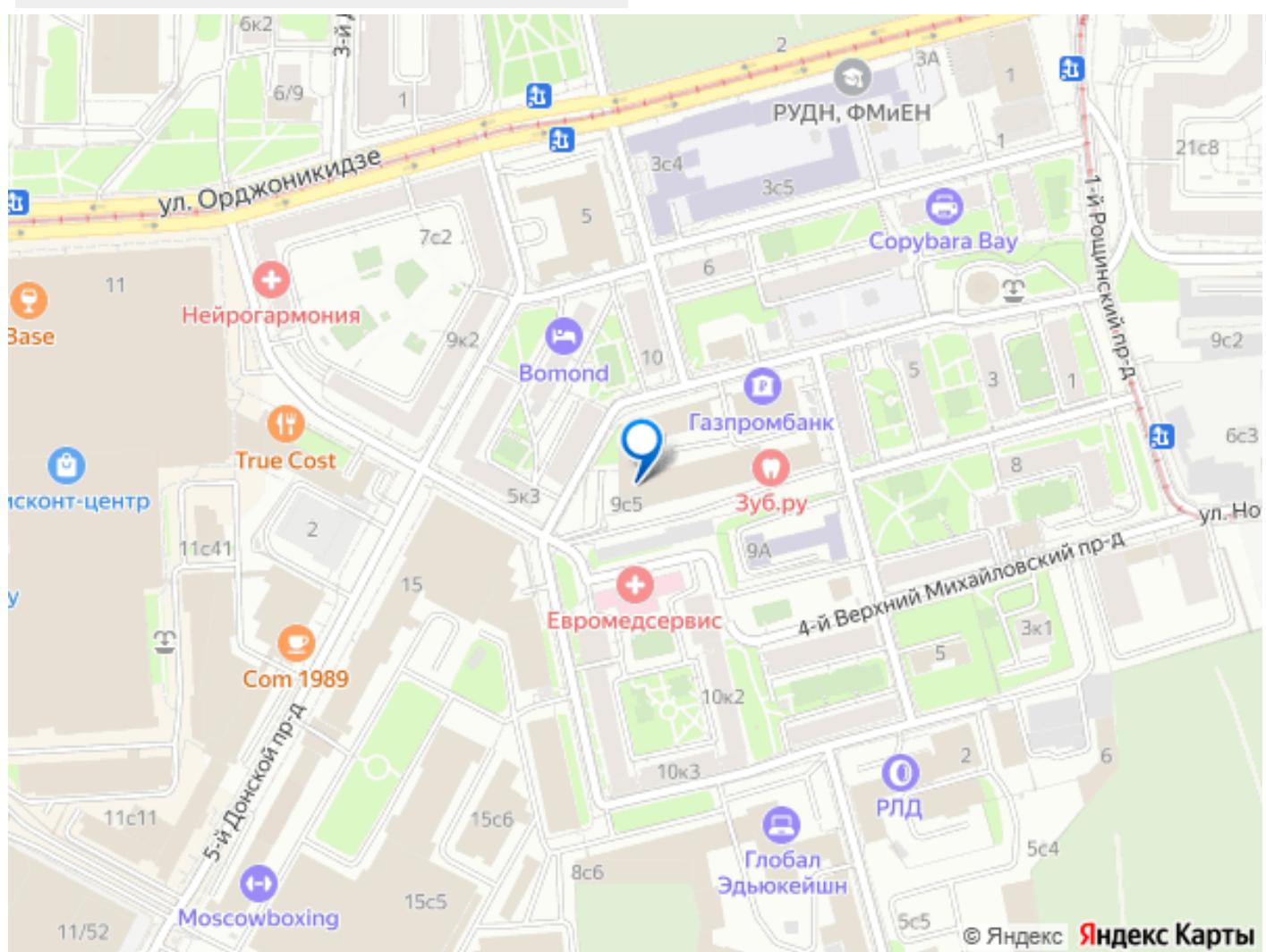
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 20м/м,

Платная открытая, На прилегающей

территории без лифта





Move.ru - вся недвижимость России