

Создано: 14.11.2025 в 10:36

Обновлено: 02.02.2026 в 02:23

<https://move.ru/objects/9286581329>

Владимир Алимкин, Рентавик

**79337869418**

**Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5**

**1 107 758 ₽**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



**Офис**

Общая площадь

523 м<sup>2</sup>

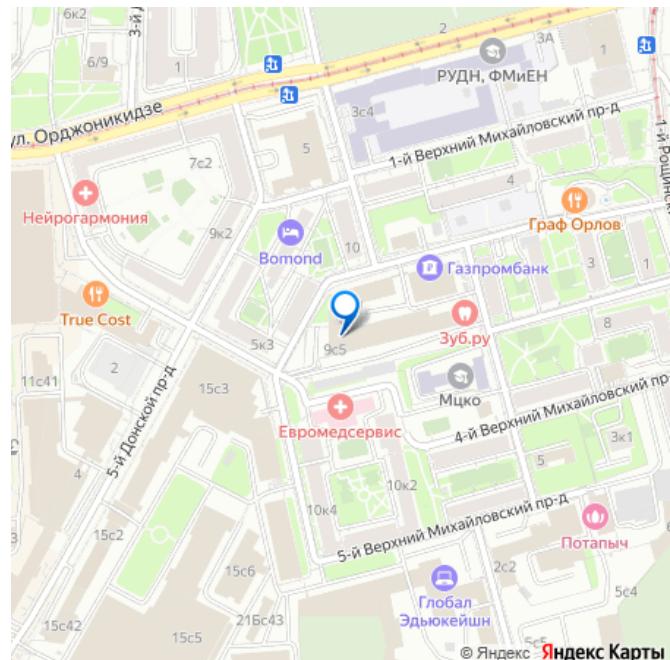
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

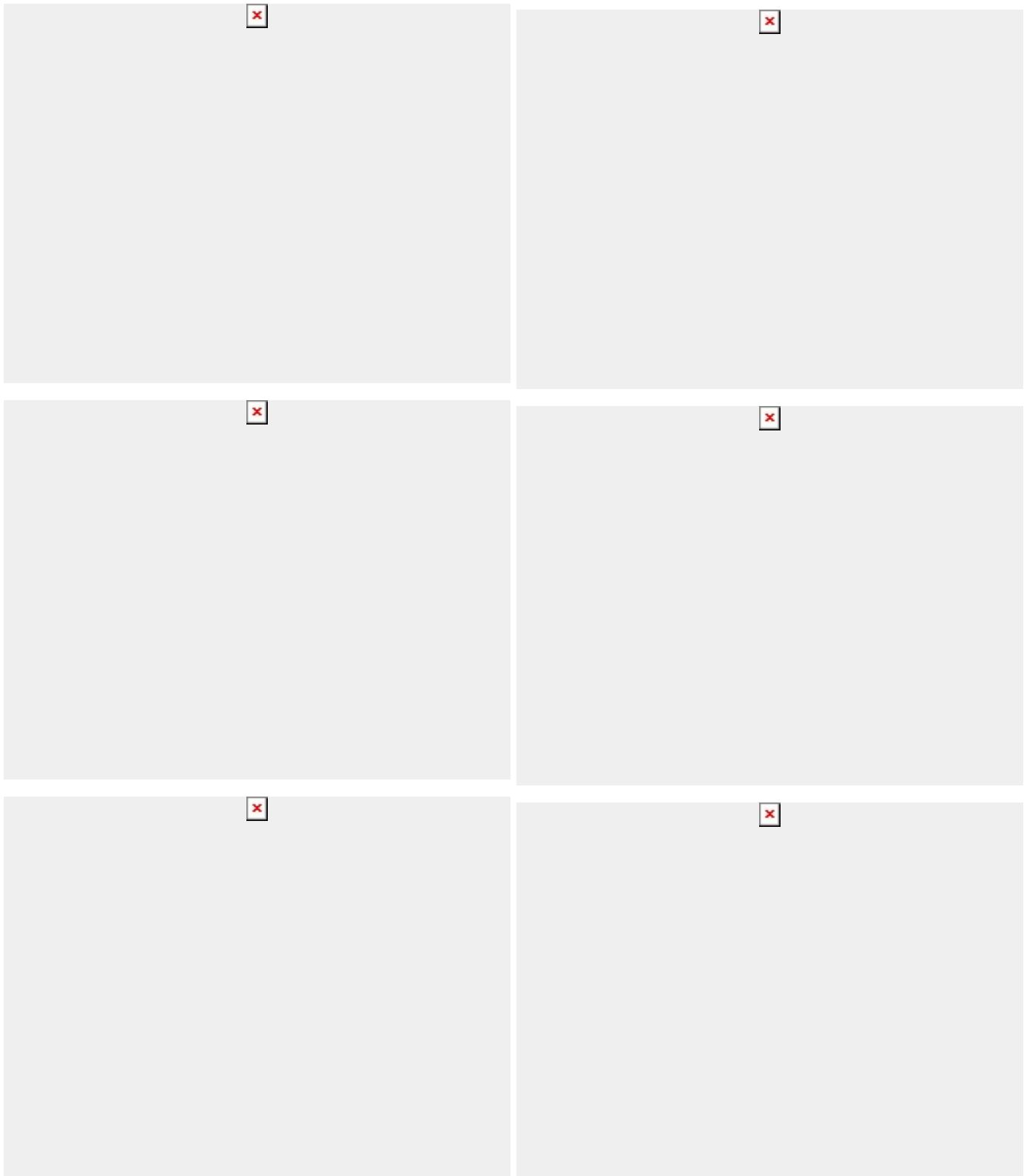
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Офисный-центр расположен в пешей доступности от метро : Шаболовская, Ленинский проспект, Тульская. Удобный выезд на развязки ТТК. Своя благоустроенная огороженная территория, много зелени, клумбы. Вместительный паркинг. Мощность около 150 кВт. Налоговая: 25. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

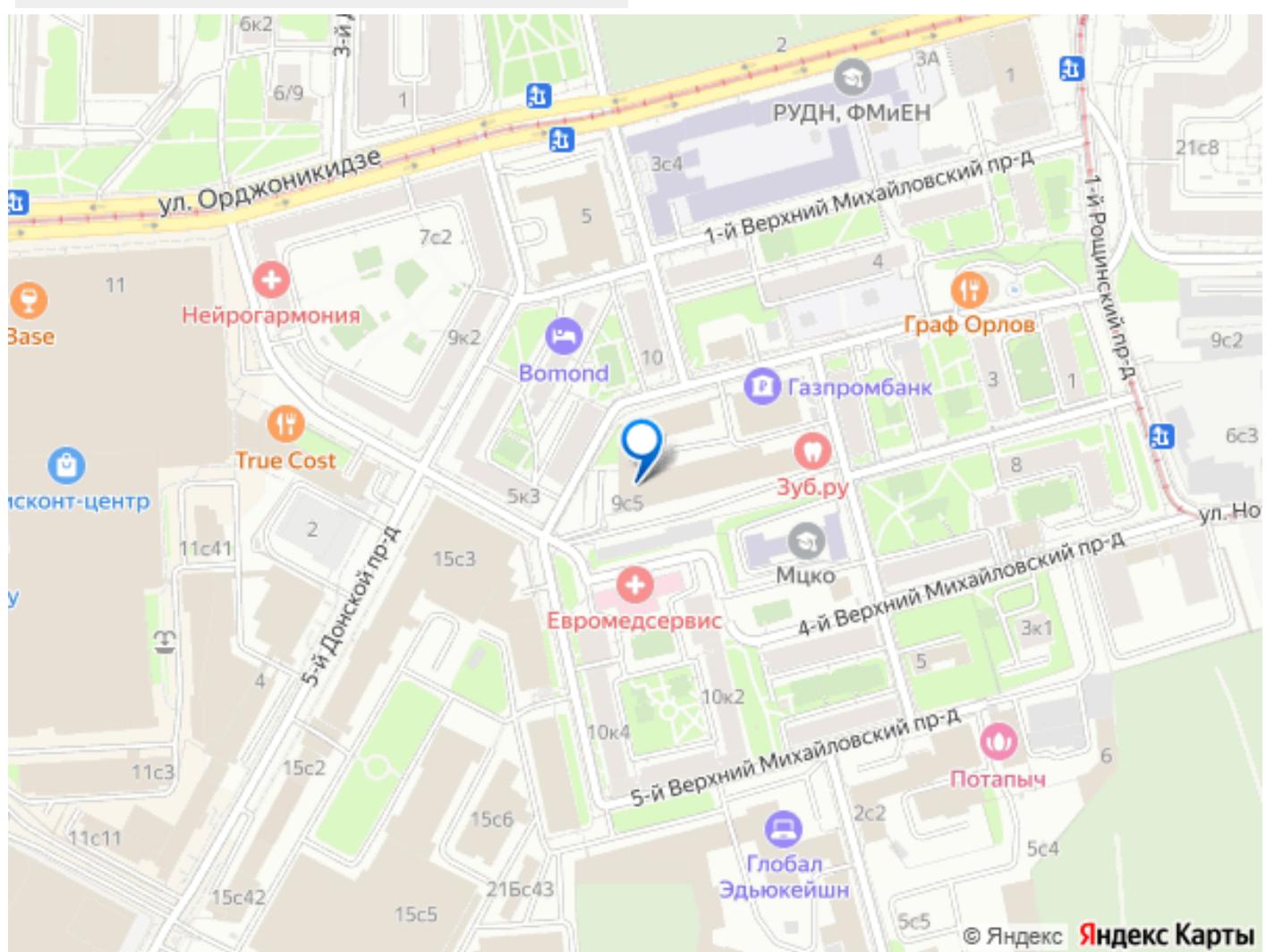
Провайдеры: ВестКолл. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Блок площадью 523,6 м2. Есть зона ресепш, большой рабочий зал open space, отдельные кабинеты, подсобное помещение. На этаже три санузла.

Планировка: кабинетная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 77156-87





Move.ru - вся недвижимость России