

Создано: 30.01.2026 в 22:21

Обновлено: 02.02.2026 в 04:08

<https://move.ru/objects/9288630707>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

**Москва, 2-й Верхний Михайловский
проезд, 9с5**

1 109 134 ₽

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9с5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Офис

Общая площадь

524 м²

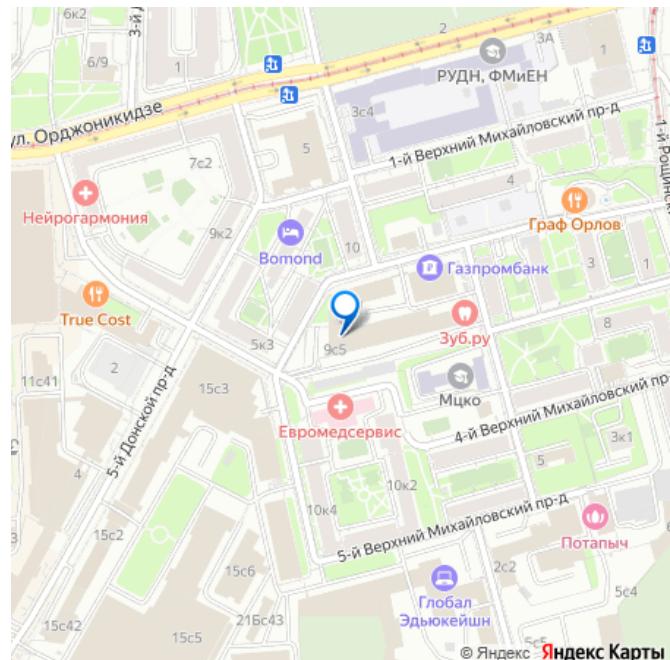
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

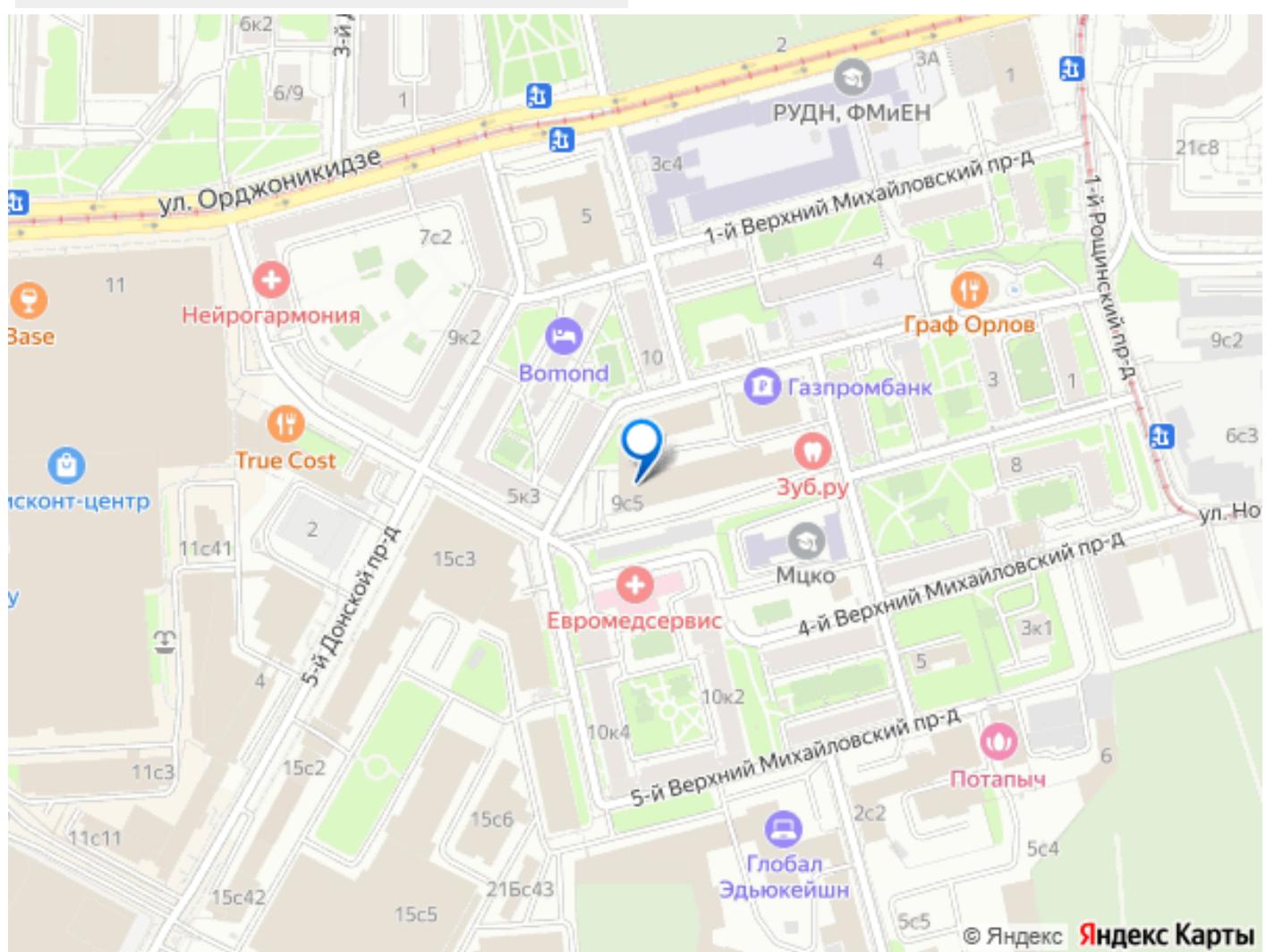


Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В класса 2-й Верхний Михайловский 9с5 расположен по адресу Москва, ЮАО, район Донской, 2-й Верх. Михайловский пр., 9с5, в пешей доступности от метро Шаболовская (15 мин), метро Ленинский проспект (12 мин), метро Площадь Гагарина (12 мин). Характеристики здания: 6 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 25 налоговая. Есть московский паркинг, ресепшен, контроль доступа в офисный блок,

видеонаблюдение. Предлагаем к аренде
офис 524 м² на 5 этаже. Ваш офис в БЦ 2-й
Верхний Михайловский 9с5 может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России