

Создано: 13.08.2025 в 15:10

Обновлено: 29.01.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9284076904>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Авангардная улица, 3****98 580 ₽**

Москва, Авангардная улица, 3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)**Офис**

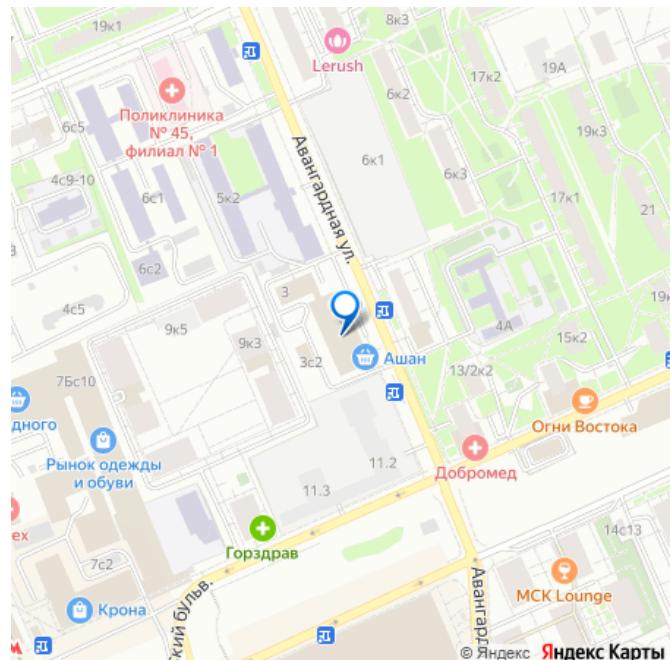
Общая площадь

52.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 52.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Мегафон, МТС; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает
БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей
доступности остановки общественного
транспорта, а также станция метрополитена
«Водный стадион» (дойти до нее пешком
можно за 7 минут). Весь комплекс находится
под охраной круглосуточно, на входе в холле
установлена стойка ресепшн. В расценки на
аренду офиса «Сатурн» включено все, кроме
уборки офиса.



