

Создано: 26.11.2025 в 12:35

Обновлено: 06.12.2025 в 11:00

<https://move.ru/objects/9286931764>

Агент

**79858341942**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**3 001 250 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

525 м<sup>2</sup>

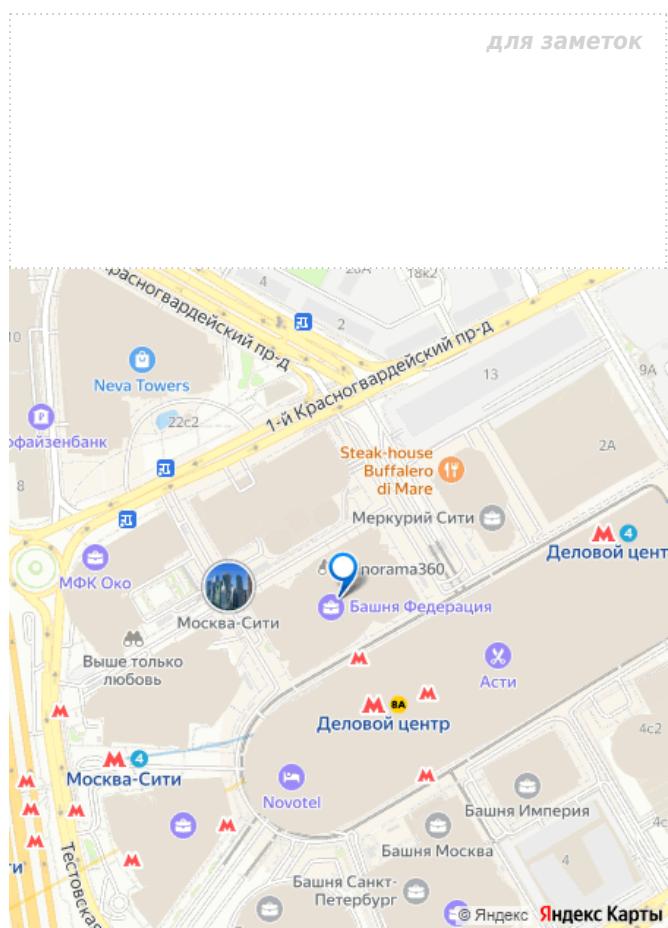
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

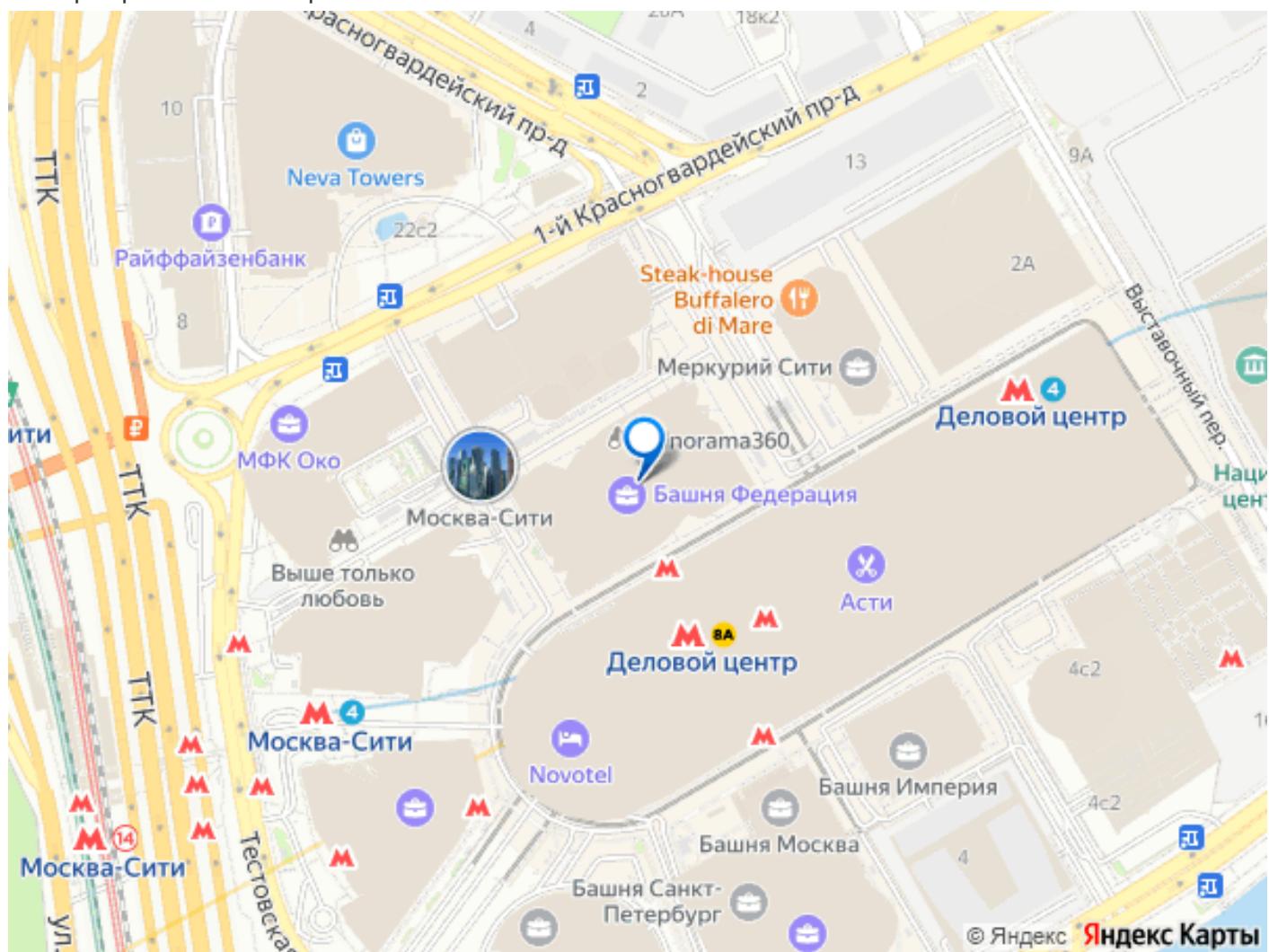


**Описание**

Собственник предлагает премиальный офис в культовом бизнес-центре Башня Федерации (класс А) Этаж - 42 77+ рабочих мест VIP-зона с комнатой отдыха, приемной, санузлом 3 переговорные Помещение с отделкой Потолок 3.5 Панорамное остекление Планировка смешанная ОРЕХ включен Коммунальные расходы по счётчикам Паркинг подземный Гостевой наземный паркинг Вентиляция приточно-вытяжная с рекуперацией Центральное кондиционирование Сплит-система пожаротушения 4 скоростных лифта Оперативный показ помещения Наши услуги бесплатны для будущих арендаторов

Современный представительский офис.

Лучшее решение в сфере офисных  
 интерьеров и инженерных технологий.



Move.ru - вся недвижимость России