

Создано: 02.03.2026 в 16:12

Обновлено: 02.03.2026 в 21:57

**Ирина Мирзаева, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Суцевский Вал, 18**

**3 431 000 ₺**

Москва, улица Суцевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Суцевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

525 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Новосущевский - бизнес-центр,  
расположенный в районе Марьина Роща.

Близость к ТТК и Новослободской улице.

Шаговая доступность от 2 станций метро -

Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя

инфраструктура обеспечена конференц-  
залом, кофе-пойнтом и столовой. Налоговая:

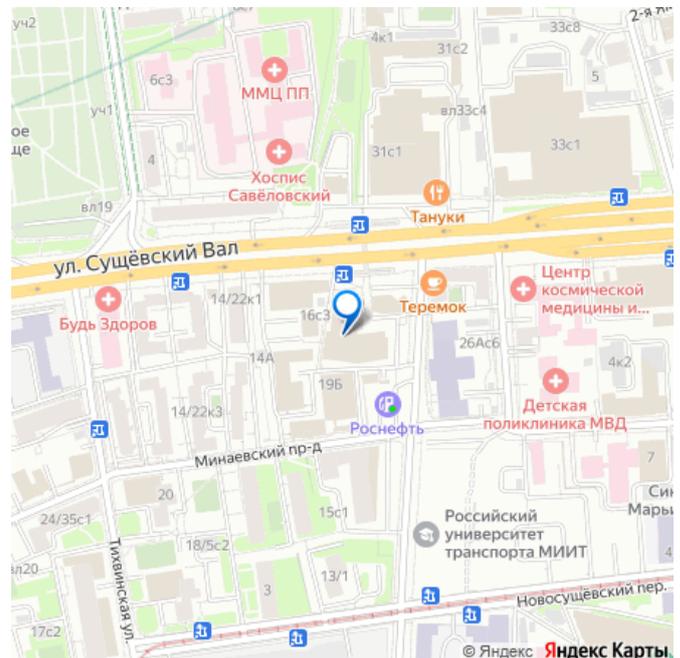
15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-

вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный

доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,  
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.  
Парковка: Подземная. Описание помещения:  
Офис рассчитан на 73 рабочих места.  
Полностью укомплектован мебелью и орг.  
техникой. Выполнен дизайнерский ремонт.  
На этаже есть зона ресепшн, оборудованная  
кухня и зона приема пищи, зона отдыха и  
встречи гостей, санузлы и переговорные  
комнаты. Планировка: смешанная. Офисная  
отделка. Лофт. Мебель. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 85136-87



