

Создано: 14.08.2025 в 03:54

Обновлено: 23.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9284110655>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Кржижановского, 14К3

1 886 494 ₽

Москва, улица Кржижановского, 14К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

527.9 м²

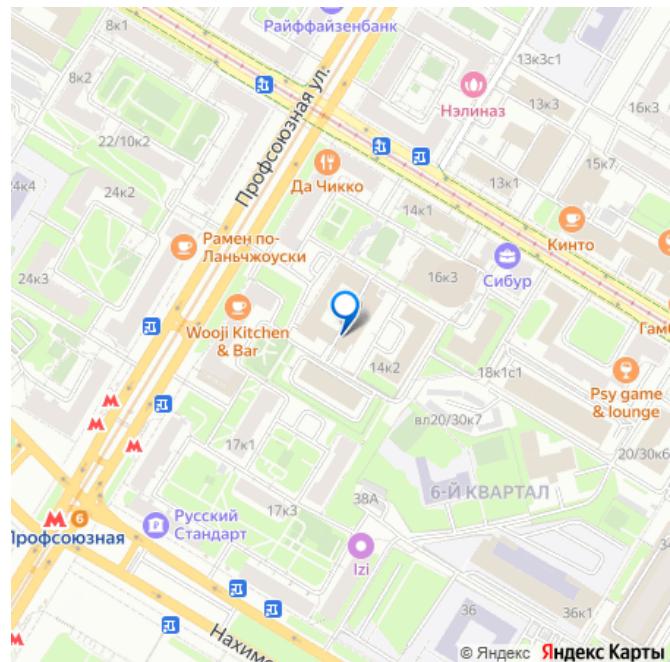
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Ферро-Плаза» класса В+

Площадь: 527,9 м² Арендная ставка: 37 616,7

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 886 494,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Парковка: 9м/м, на прилегающей

территории Характеристики здания Адрес:

улица Кржижановского, 14к3, Москва Округ:

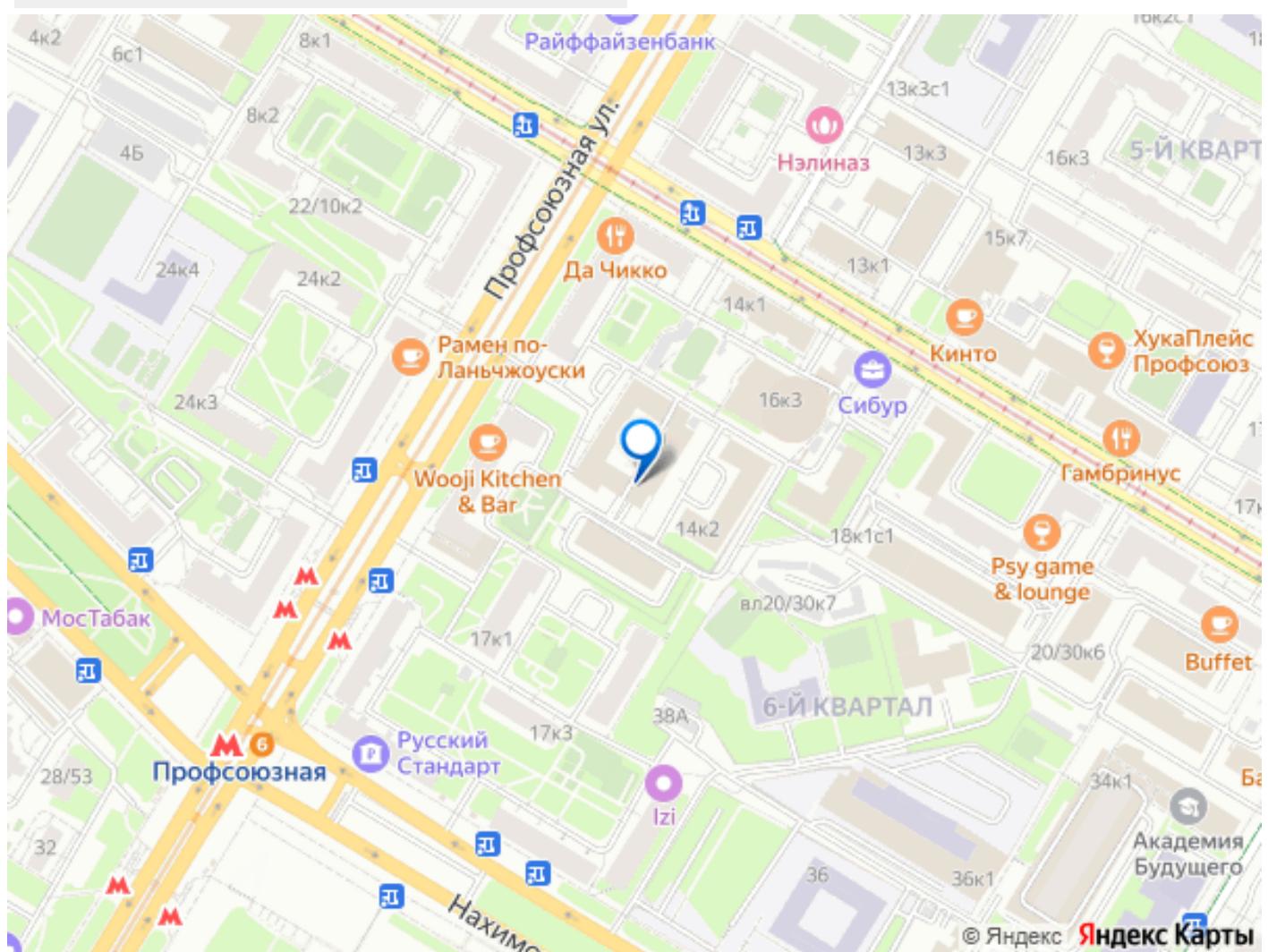
Юго-Западный административный округ

Класс: В+ Площадь здания: 20 251,9 м²

Полезная площадь: 20 251,9 м² Этажность:

10 Налоговая: 27 Год постройки: 2006
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация Для
удобства сотрудников комплекса на первых
этажах расположены: ресторан
корпоративного питания; мини-маркет;
нотариальная контора.





Move.ru - вся недвижимость России