

Создано: 13.04.2026 в 13:59

Обновлено: 14.04.2026 в 04:40

<https://move.ru/objects/9293580548>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

2 195 834 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

527 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

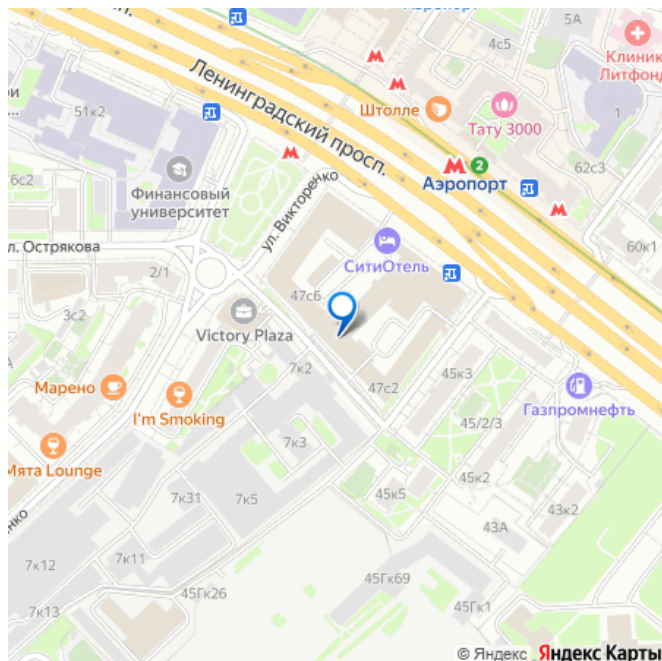
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

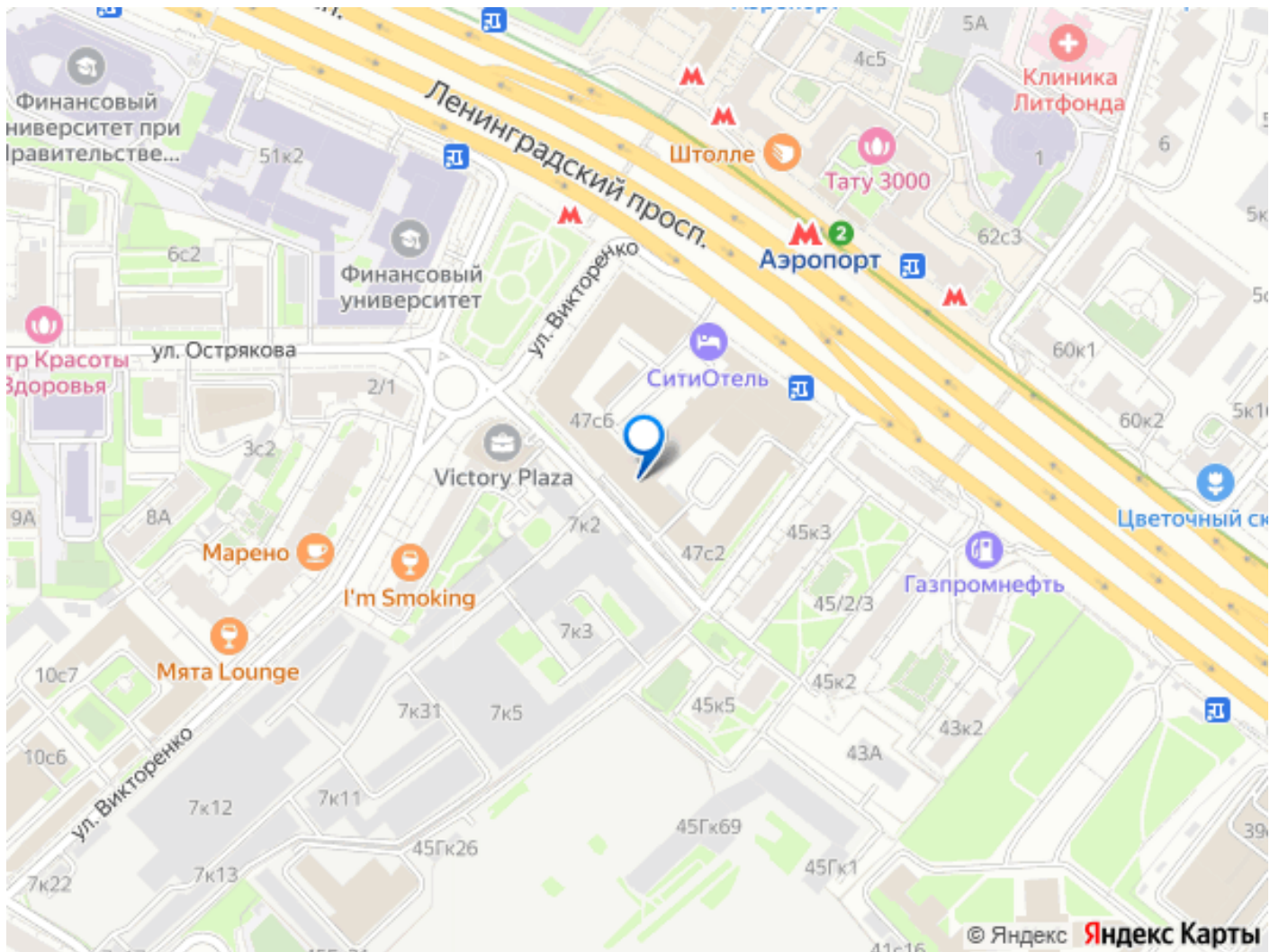
Бизнес-центр «Avion (Авион) - Строение 3»
класса В Площадь: 527 м2 Арендная ставка:
50 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 2 195 833,5 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 6
Планировка: смешанная Статус: свободен
Высота потолков, h: 2.70м Характеристики
здания Адрес: Ленинградский проспект, 47с3,
Москва Округ: Северный административный
округ Класс: В Площадь здания: 9 749,2 м2
Полезная площадь: 9 749,2 м2 Этажность: 6
Налоговая: 14 Год постройки: 1972 Лифты: 8

для заметок



пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 64м/м, На прилегающей территории Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России