

Создано: 13.02.2026 в 07:16

Обновлено: 28.03.2026 в 04:03

**Артем Блинов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 56С24**

**704 400 ₺**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С24

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

528.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

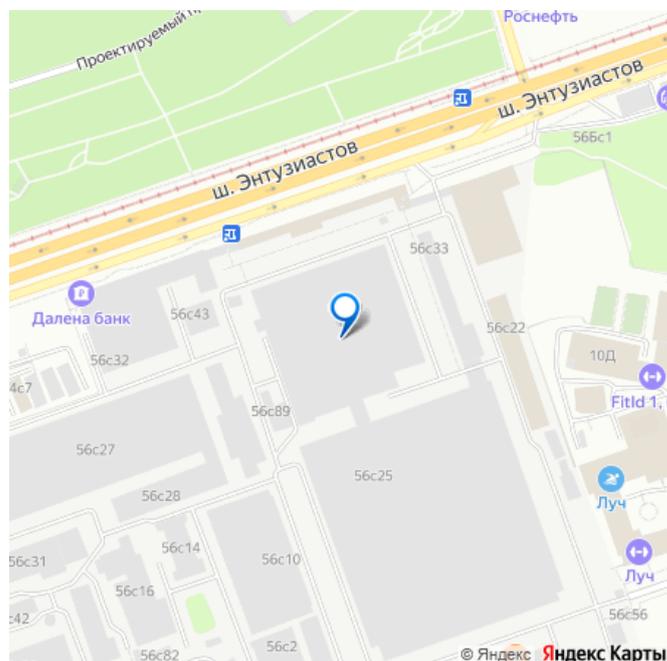
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Технопарк «Прожектор» класса В Площадь: 528,3 м2  
Арендная ставка: 16 000,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 704 399,8 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Энтузиастов шоссе, 56 строение 24, Москва  
Класс: В  
Площадь здания: 5 933 м2  
Полезная площадь: 5 933 м2  
Этажность: 4  
Налоговая: 20  
Год постройки: 1936  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт  
Парковка: Платная открытая

для заметок



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

