

Создано: 16.07.2025 в 13:13

Обновлено: 30.01.2026 в 12:11

**Москва, Кожевническая улица, 14**

**7 412 724 ₽**

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

**Офис**

Общая площадь

528 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 864806 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! Предлагаем изолированный этаж с полным набором услуг и удобств, чтобы вы могли сосредоточиться на росте вашей компании. Что мы предлагаем: Площадь 528 кв.м. + общая зона лаунджа, переговорные, магазин самообслуживания. Количество рабочих мест: 124. Интернет и доступ 24/7: Быстрый и стабильный интернет, доступный в любое время. Комфорт и уют: Полное обслуживание мебели, включая химчистку кресел, столов и мягкой мебели. Современная техника:

<https://move.ru/objects/9283009443>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Закупка и обслуживание посудомоечных машин, холодильников, микроволновок, телевизоров и проекторов. Безопасность на первом месте: Охрана, видеонаблюдение и контроль доступа (СКУД) с изготовлением пропусков-карт. Чистая вода для здоровья: Система профессиональной очистки воды на каждой кухне. Полный пакет коммунальных услуг: Уборка, эксплуатация инженерных систем и мелкий ремонт. Кофе для вдохновения: Зерновой кофе и обслуживание кофемашины для ваших сотрудников. Удобства: Просторная кухня и санузлы. Гардеробная комната и телефонные будки для комфортной работы. 3 закрытые переговорные комнаты для встреч с клиентами. Пешая доступность от метро Павелецкая (всего 5 минут!).

Инфраструктура: В непосредственной близости находятся столовые, кафе, рестораны и фитнес-залы. Насладитесь обедом в кафе Prime, KFC или Торро Гриль.

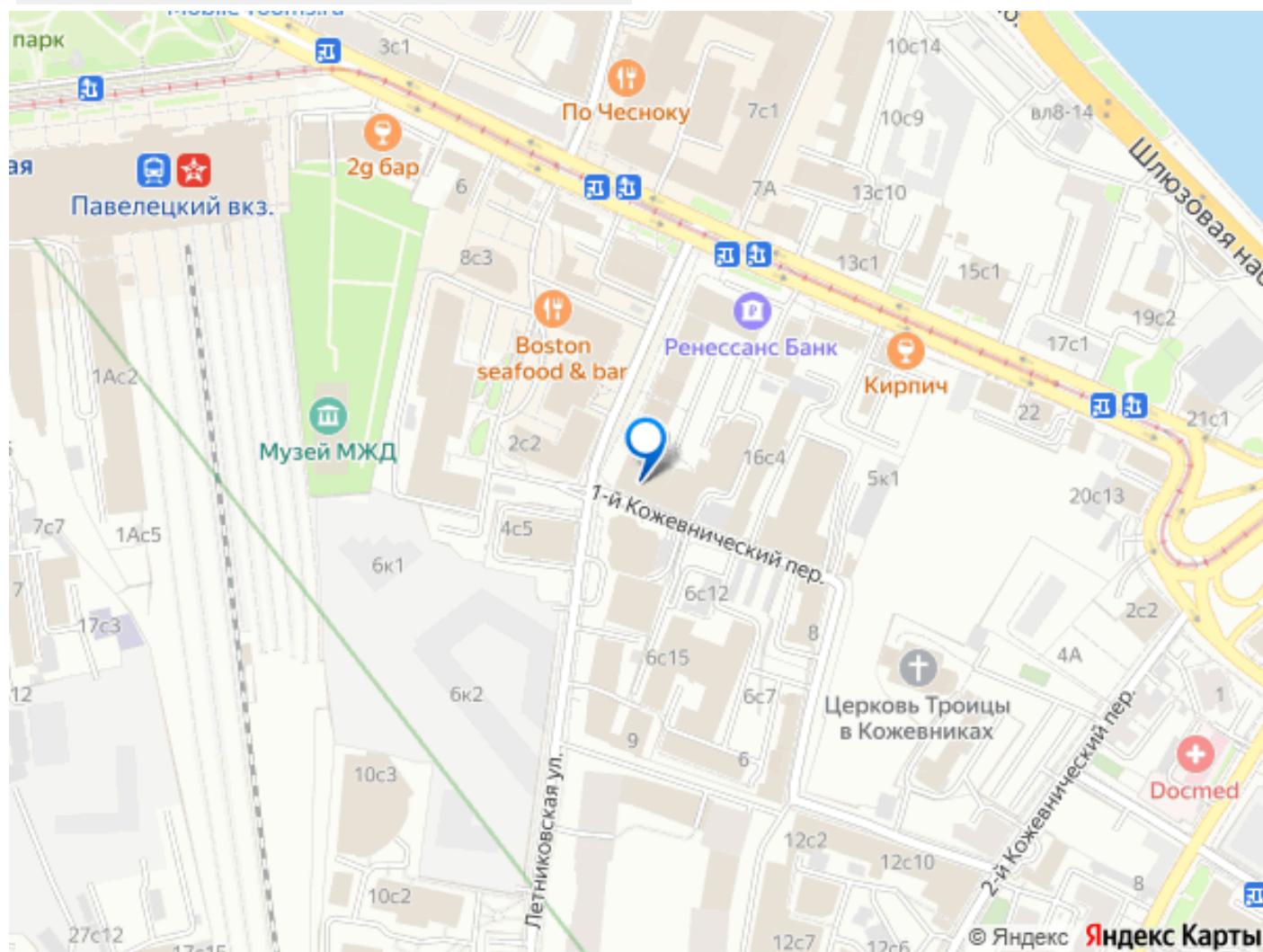
Для шопинга — ТЦ «Павелецкая Плаза» и продуктовый магазин EUROSPAR Express.

Парковка: Удобная парковка на 150 мест (наземная и подземная) — всего за 20 000 руб./мес. (вкл. НДС) наземная и 25 000 руб./мес. (вкл. НДС) подземная. Не упустите возможность арендовать это уникальное пространство под ключ! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваш новый офис ждет вас! В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и

делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо: Ринат ,  
доб. 232, ЛОТ 864806





Move.ru - вся недвижимость России