

Создано: 30.09.2025 в 02:41

Обновлено: 17.01.2026 в 03:31

<https://move.ru/objects/9285335246>

**Григорий Гусеев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Новодмитровская улица, 2Б**

**2 106 449 ₽**

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

## Офис

Общая площадь

529 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой центр « ДЦ Дмитровский» класса В+

Площадь: 529 м2 Арендная ставка: 47 783,3

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 106 448,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Новодмитровская ул., 2Б, Москва Округ:

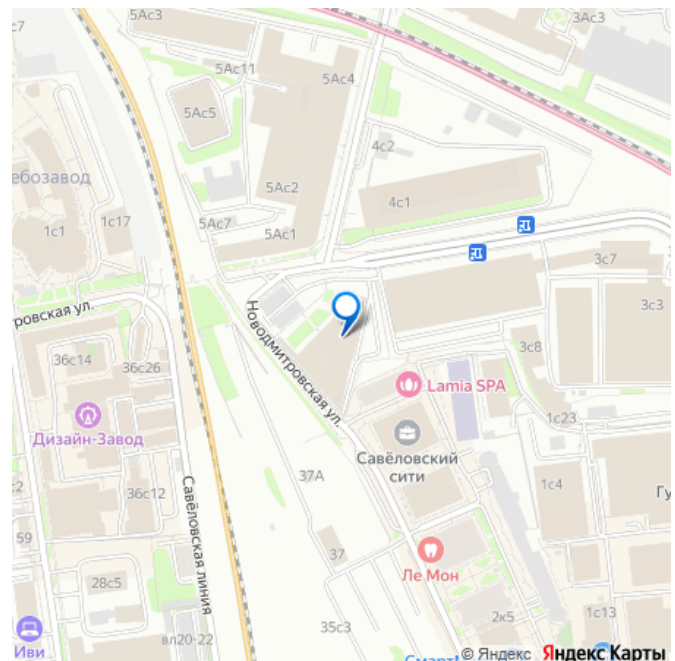
Северо-Восточный административный округ

Класс: В+ Площадь здания: 21 349 м2

Полезная площадь: 21 349 м2 Этажность: 8

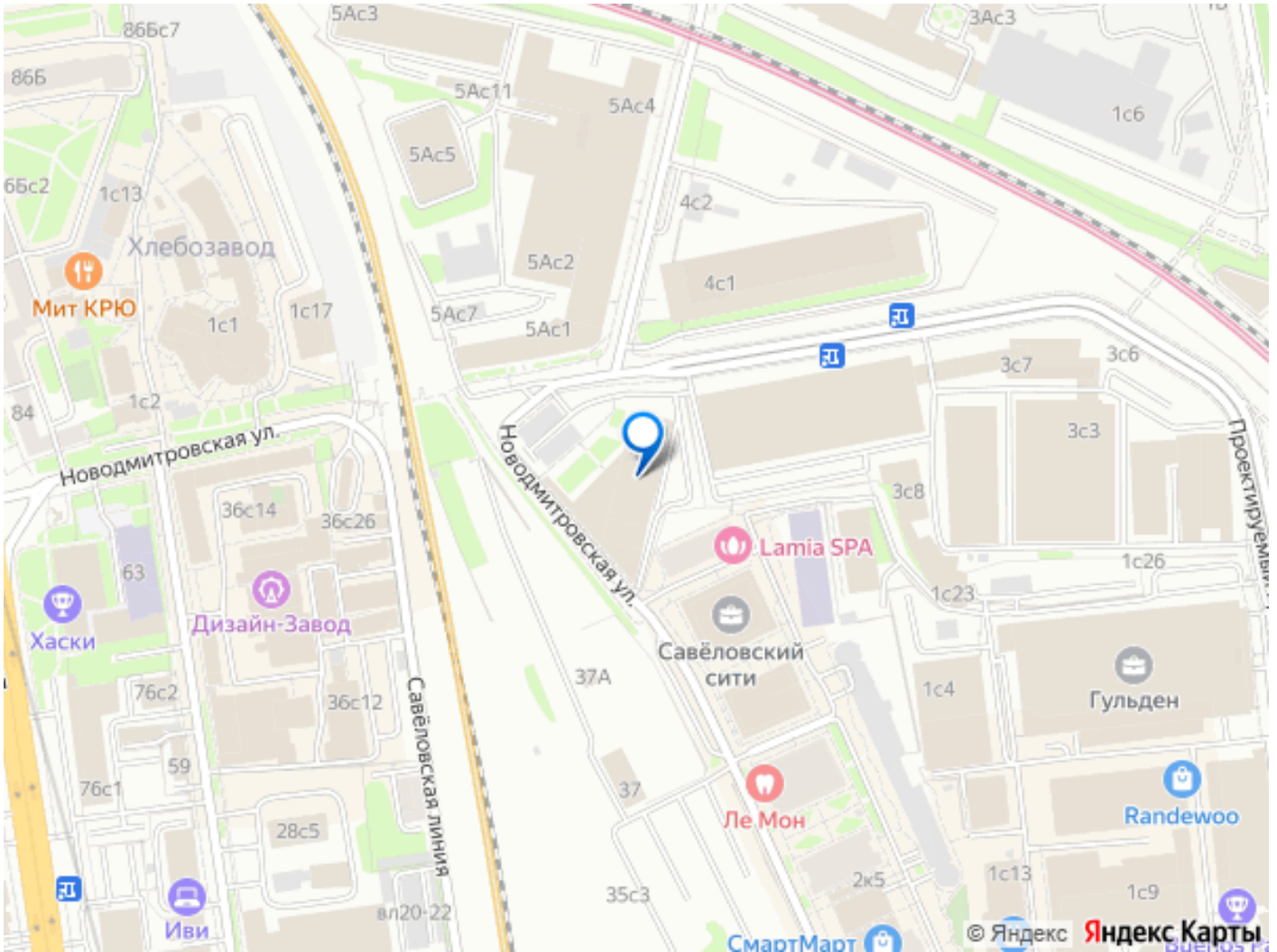
Налоговая: 15 Год реконструкции: 2008

для заметок



Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России