

Создано: 19.05.2025 в 13:58

Обновлено: 04.12.2025 в 10:53

<https://move.ru/objects/9287021765>

Агент

**79802843149**

**Москва, набережная Пресненская, 10с1**

**170 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

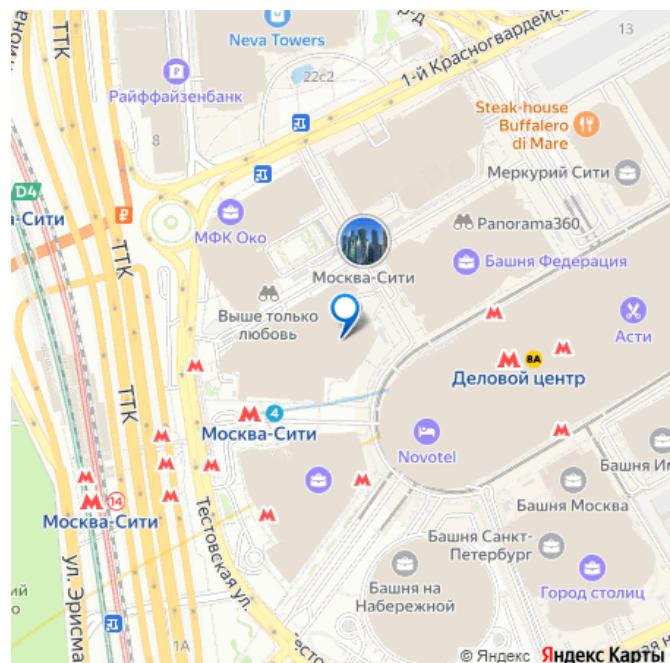
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**



Аренда офиса от собственника с кухонной зоной, переговорной. Четыре комнаты и все с мебелью. Отличный вариант, полностью готов к работе команды из 4-8 человек.

Рассматриваем разных арендаторов. Общие зоны для отдыха и встречи клиентов. Есть возможность открытия форточки, климат-контроль, что не маловажно для комфортной работы! Для гостей офисного центра есть парковочные места! также можно заказывать неограниченное количество гостевых! Офис с отличным ремонтом, панорамное остекление по периметру с самыми лучшими видами на достопримечательности города.

Предоставляют ежедневную уборку +

генеральная 2 раза в неделю. Доступ 24/7.

Метро рядом: м. Деловой центр в 1 минуте

пешком, м. Выставочная в 5 минутах пешком,

м. Международная в 5 минутах пешком.

Парковка наземная охраняемая, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация. Класс здания: А.

Коммунальные расходы: оплачиваются по  
факту. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:  
круглосуточная охрана здания. Предложение  
актуально до нового года.



