

Создано: 07.12.2025 в 22:28

Обновлено: 29.01.2026 в 21:54

<https://move.ru/objects/9287267159>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

79862742341

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

114 000 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

52 м²

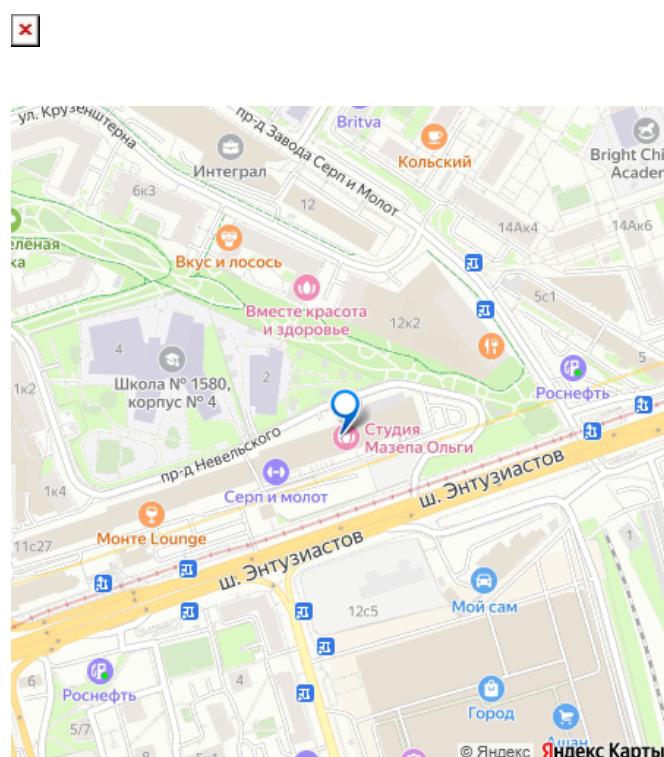
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса премиумкласса •

Золоторожский Вал 11с22 Современное
пространство для компаний, которым важны
статус, комфорт и безупречная локация.

Новый офис в бизнесцентре премиум уровня
— готов к въезду и не требует вложений.

Аренда напрямую от собственника, без
комиссии. Возможны арендные каникулы.

Преимущества локации • 10 минут пешком до
метро Авиамоторная • 15 минут до станции
БКЛ • Удобный выезд на ТТК рядом •

Доступные бесплатные парковочные места •

Отличная видимость с Шоссе Энтузиастов и

ЖК СИМВОЛ Основные преимущества
помещения • Панорамные окна, новый
инженерный контур • Электрическая
мощность от 7 кВт • Наличие мокрой точки •
Договор от 11 месяцев, гибкие условия •
Круглосуточная охрана, интернет, рецепция,
кафе, спортзалы, детская комната • Формат
open space с полной готовностью под офис
или услуги Подходящие назначения Офис,
клиника, стоматология, салон красоты, spa,
детский центр, кофейня, шоурум, пункт
выдачи, косметология, нотариат и другие
виды бизнеса. Если ищете пространство,
которое подчеркнёт статус и обеспечит
комфорт сотрудникам и клиентам — этот
офис идеально подойдёт. Записывайтесь на
просмотр — свободных блоков в комплексе
почти не осталось.



