

Создано: 14.01.2026 в 18:35

Обновлено: 18.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9288070741>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Рубцовская набережная, ЗС1****88 400 ₽**

Москва, Рубцовская набережная, ЗС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

**Офис**

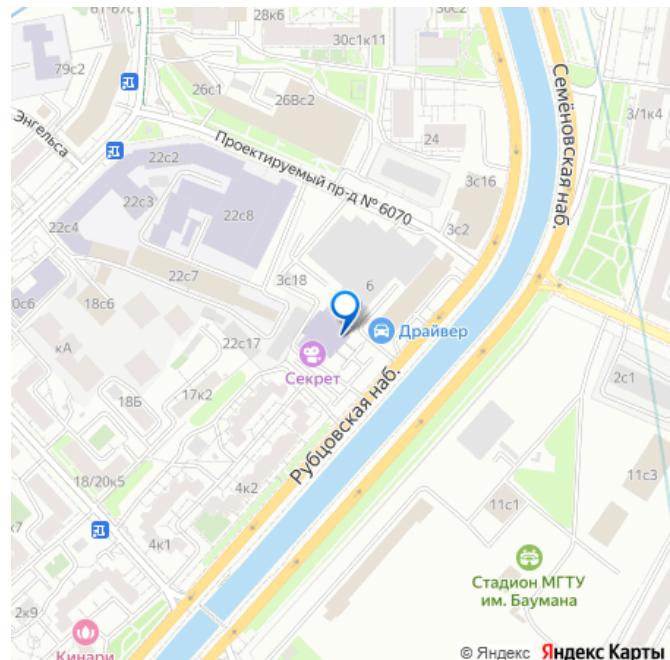
Общая площадь

52 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

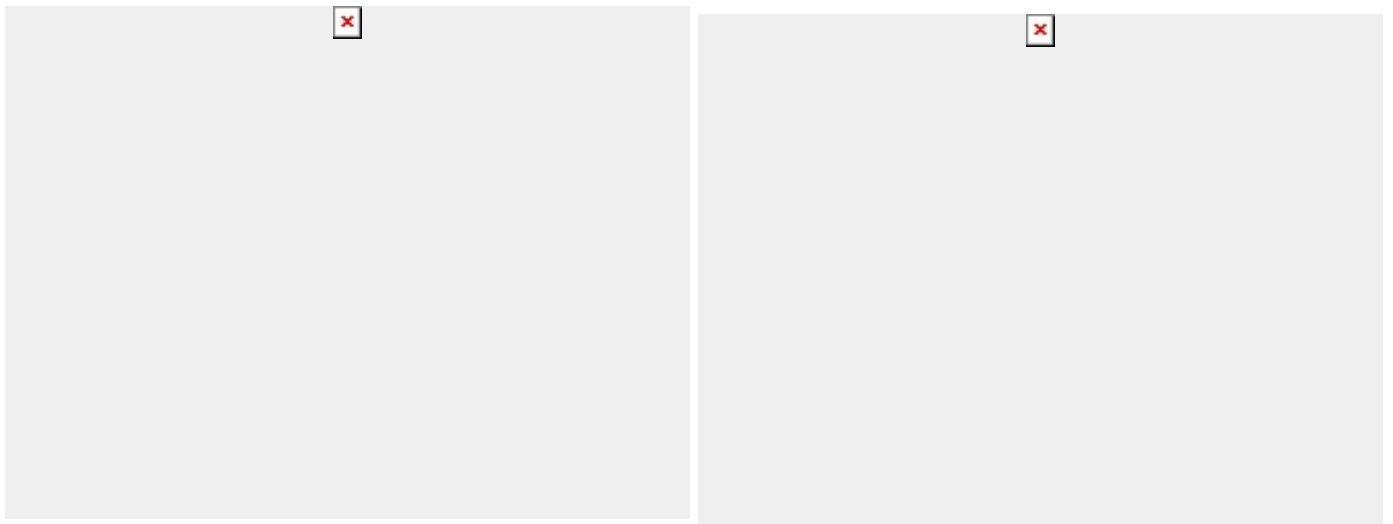
Аренда офиса 52 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

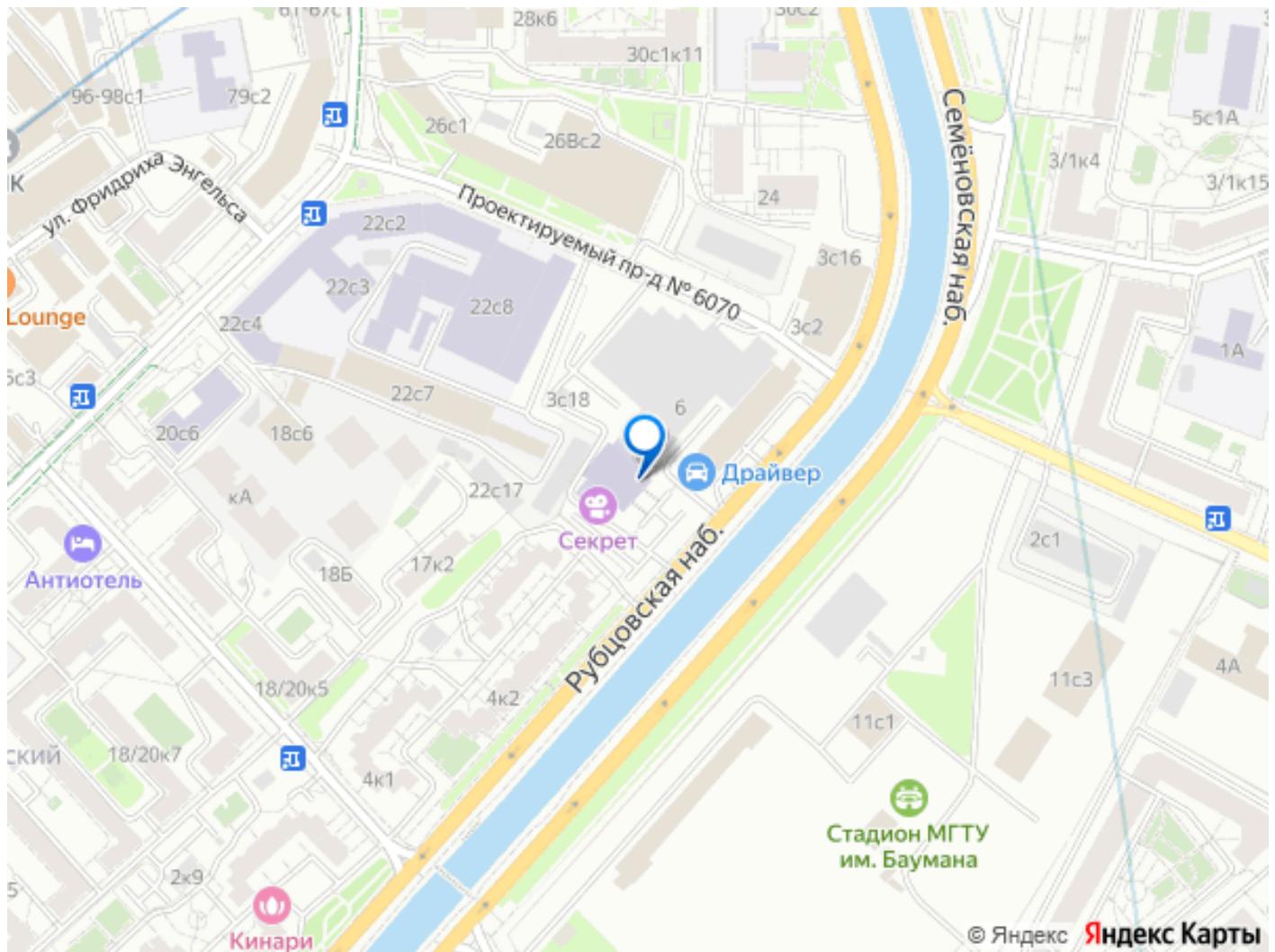
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 3;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: нет;
- сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: НьюкомПорт, Первая линия, Ласнет, Авантел; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Имеется удобный выезд к Рубцовской набережной, можно быстро доехать до Большой Семеновской улицы. Рядом с БЦ охраняемая парковка на 50 машиномест. Выбор варианта снять офис в БЦ «Рубцовская 3» подойдет компаниям, которые хотят получить готовое помещение с отделкой.







Move.ru - вся недвижимость России