

Создано: 14.01.2026 в 18:35

Обновлено: 18.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9288070741>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Рубцовская набережная, 3С1

88 400 ₽

Москва, Рубцовская набережная, 3С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

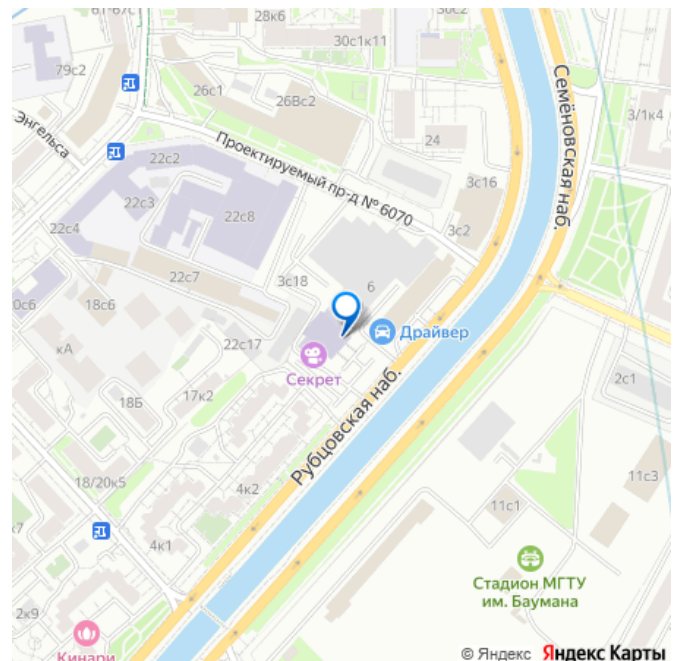
Описание

Аренда офиса 52 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний

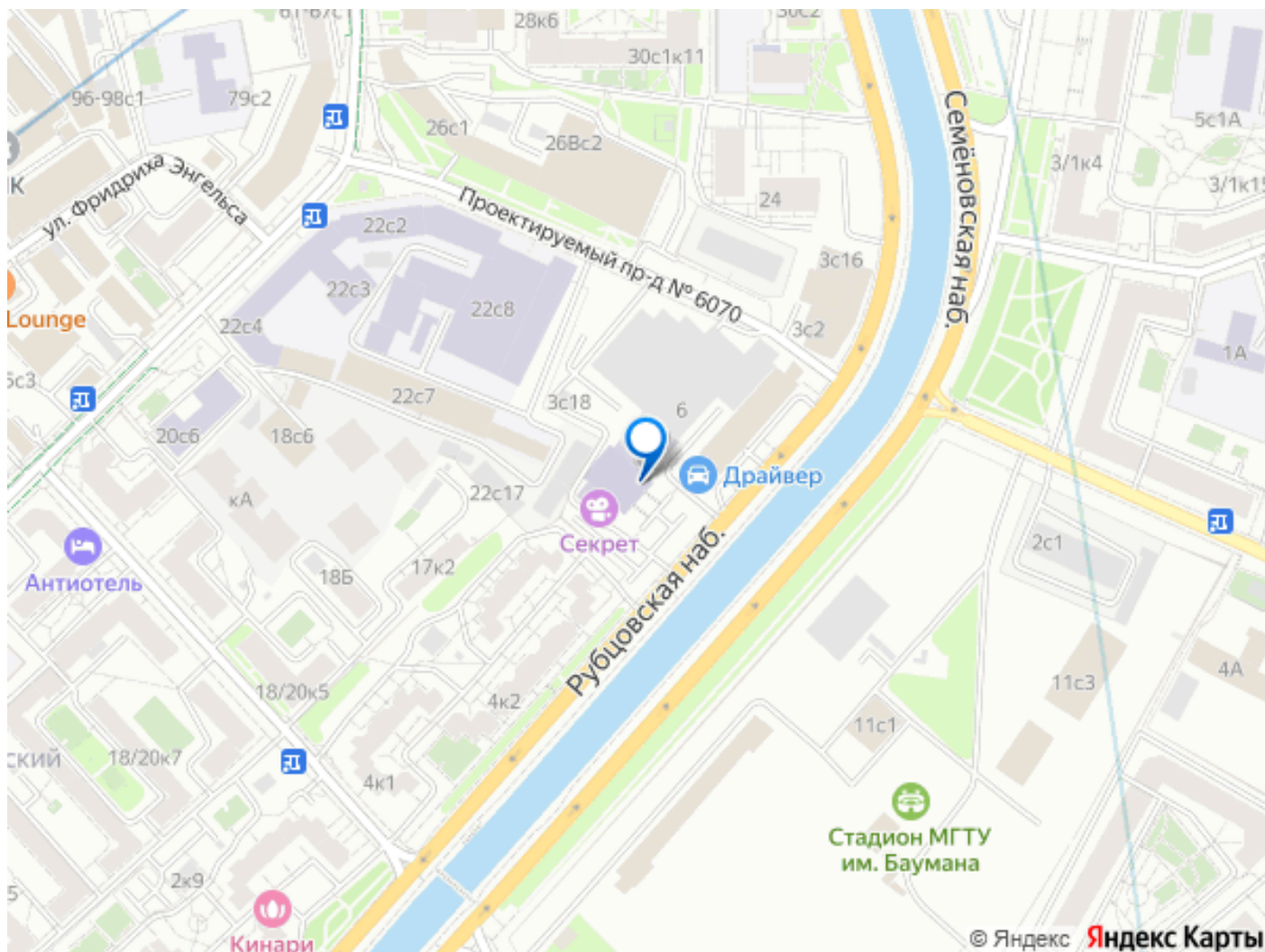
для заметок



месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: НьюкомПорт, Первая линия, Ласнет, Авантел; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Имеется удобный выезд к Рубцовской набережной, можно быстро доехать до Большой Семеновской улицы. Рядом с БЦ охраняемая парковка на 50 машиномест. Выбор варианта снять офис в БЦ «Рубцовская 3» подойдет компаниям, которые хотят получить готовое помещение с отделкой.







Move.ru - вся недвижимость России