

Создано: 16.09.2025 в 12:40

Обновлено: 19.01.2026 в 03:01

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**1 458 600 ₽**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

530.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 933275 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! Офис с отделкой на 3 этаже общей площадью 530.4 м2, расположено в 8 мин от м Калужская. В блоке своя кухня с мокрой точкой, санузел и переговорная. Электричество, интернет, телефония, клининг, парковка оплачиваются дополнительно. Окна во двор. Есть лифт. Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.).

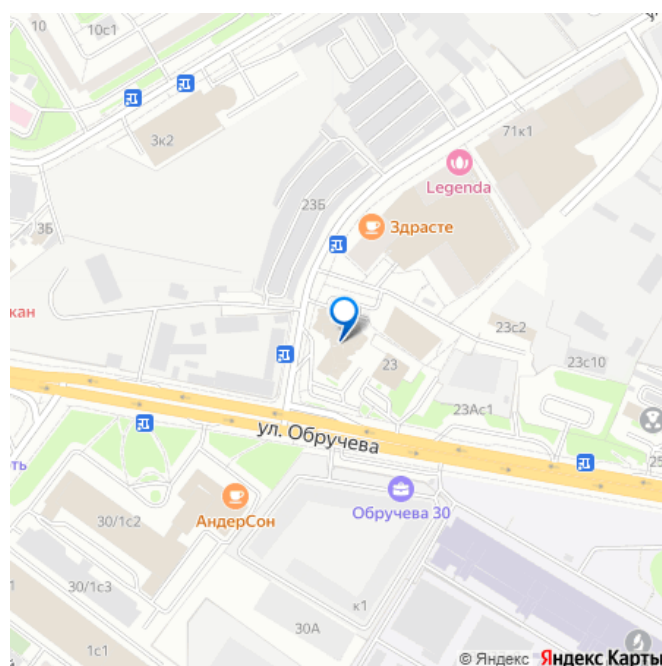
<https://move.ru/objects/9285825171>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Юридический адрес не предоставляется.

Планировка - Смешанная. Без мебели Доступ

в помещение - по пропускам. Высота

потолков 2,5м - 3м. Парковка наземная - 10

200 ?/месяц Подземная - 15 600 ?/месяц. В

цену включено: коммунальные расходы, НДС

22%. В цену не включено: затраты на

электричество, уборка. Обеспечительный

платеж 2 месяца. Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте

свой email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по

этому объекту с посредниками и делимся

комиссией в соответствии с нашей

партнерской программой! Конт. лицо: Ринат ,

доб. 232, ЛОТ 933275



