

Создано: 16.09.2025 в 12:40

Обновлено: 19.01.2026 в 03:01

<https://move.ru/objects/9285825171>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, улица Обручева, 23к3

1 458 600 ₽

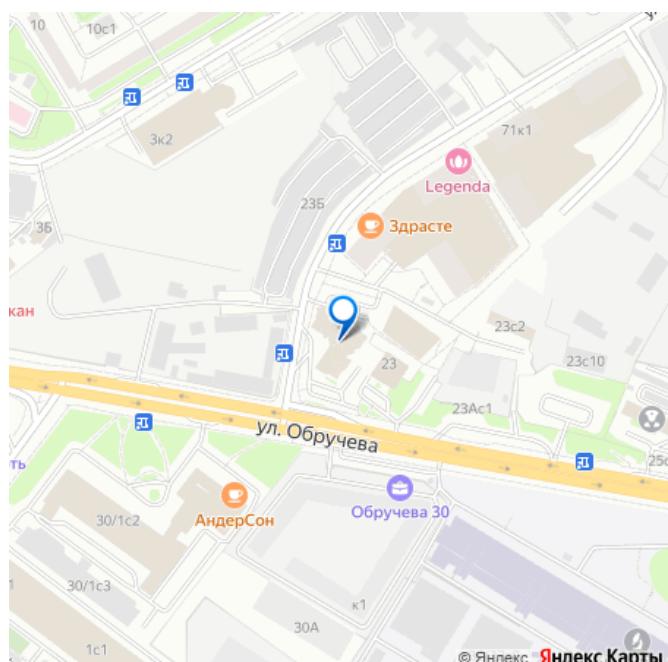
Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Офис

Общая площадь

530.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 933275 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами! Офис с отделкой на 3 этаже общей площадью 530.4 м², расположено в 8 мин от м Калужская. В блоке своя кухня с мокрой точкой, санузел и переговорная. Электричество, интернет, телефония, клининг, парковка оплачиваются дополнительно. Окна во двор. Есть лифт.

Система контроля доступа: круглосуточная.

Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.).

Юридический адрес не предоставляется.

Планировка - Смешанная. Без мебели Доступ в помещение - по пропускам. Высота потолков 2,5м - 3м. Парковка наземная - 10 200 ?/месяц Подземная - 15 600 ?/месяц. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 933275



