

Создано: 14.01.2026 в 13:20

Обновлено: 19.01.2026 в 13:07

Москва, Новохолловская улица, 29

**14 380 833 ₽**

Москва, Новохолловская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолловская](#)

## Офис

Общая площадь

5306 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ринг Парк» по адресу:

г Москва, ул Новохолловская, д 29. Рабочих мест: от 664 до 1179\*. Площадь: 5 306 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 32 524 руб. за м<sup>2</sup>/год.

Арендная плата: 14 380 833 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 4, 6 из 9.

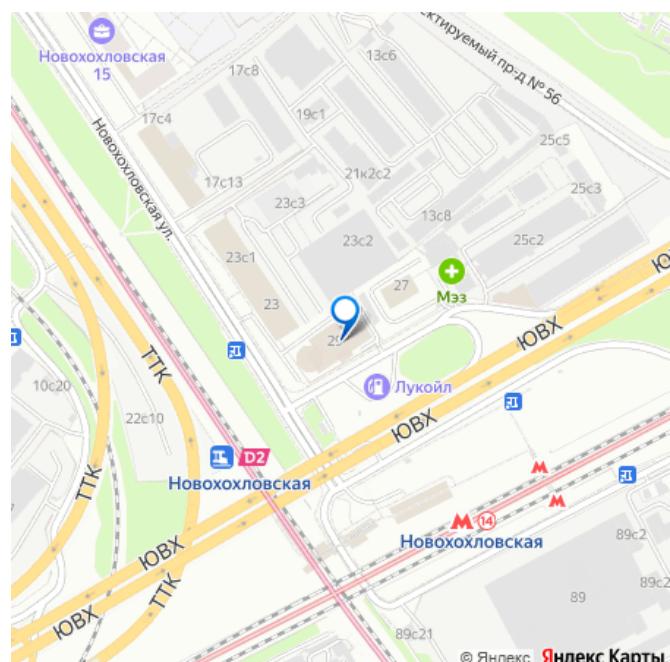
Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9288015659>

Надежда Орлова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



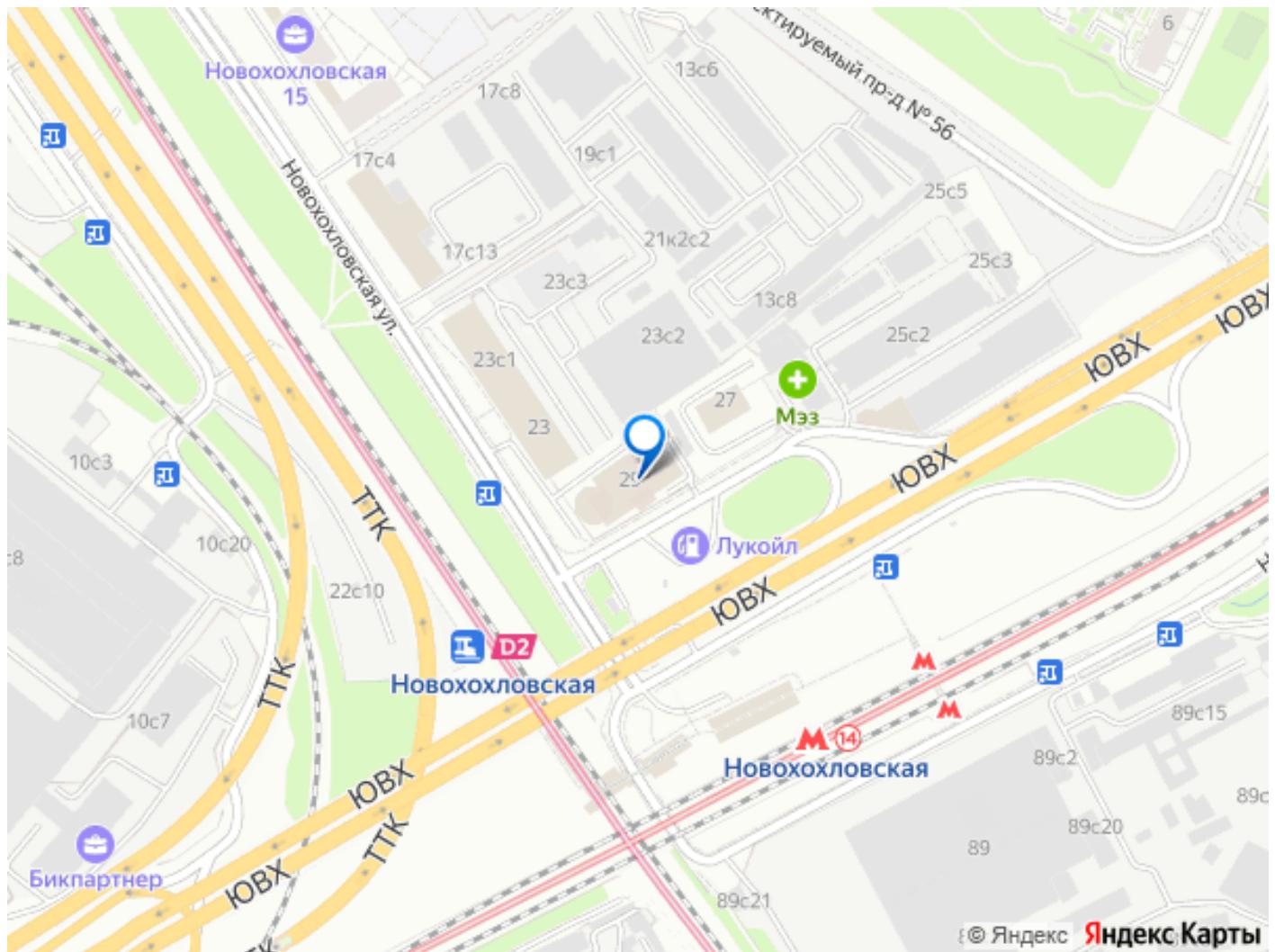
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Новоохловская в 1 минуте пешком, м.  
Нижегородская в 15 минутах пешком, м.  
Нижегородская в 15 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 22. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 1314 кв. м., 1996 кв.  
м. и 1996 кв. м. >ID объекта - 016184.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помошь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России