

Москва, 1-й Магистральный пр, 11с5

883 334 ₽

Москва, 1-й Магистральный пр, 11с5

Офис

Общая площадь

530 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

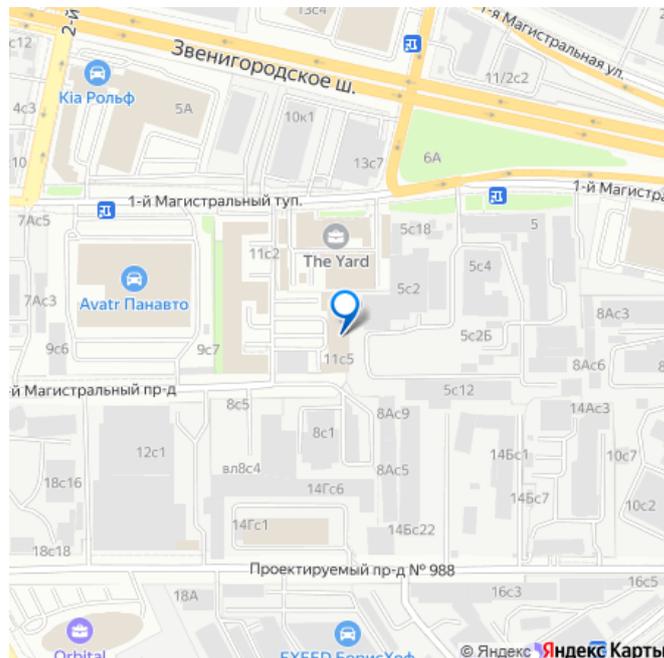
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 82725191. сдается офис 530 м² в бц «интерьер» (класс b) | прямая аренда от собственника удобное расположение: 10 минут транспортом от м. полежаевская класс b | смешанная планировка | без комиссии
ключевые преимущества: — смешанная планировка: open-space + изолированные кабинеты + переговорные комнаты — готовое решение для команды — серверная комната — безопасность ваших данных и IT-инфраструктуры — 2 санузла в блоке — комфорт для сотрудников и посетителей — помещение с отделкой — можно заезжать и работать — приточно-вытяжная вентиляция и кондиционеры — комфортный микроклимат круглый год — круглосуточный доступ, охрана и презентабельная входная группа — наземная парковка на территории бц

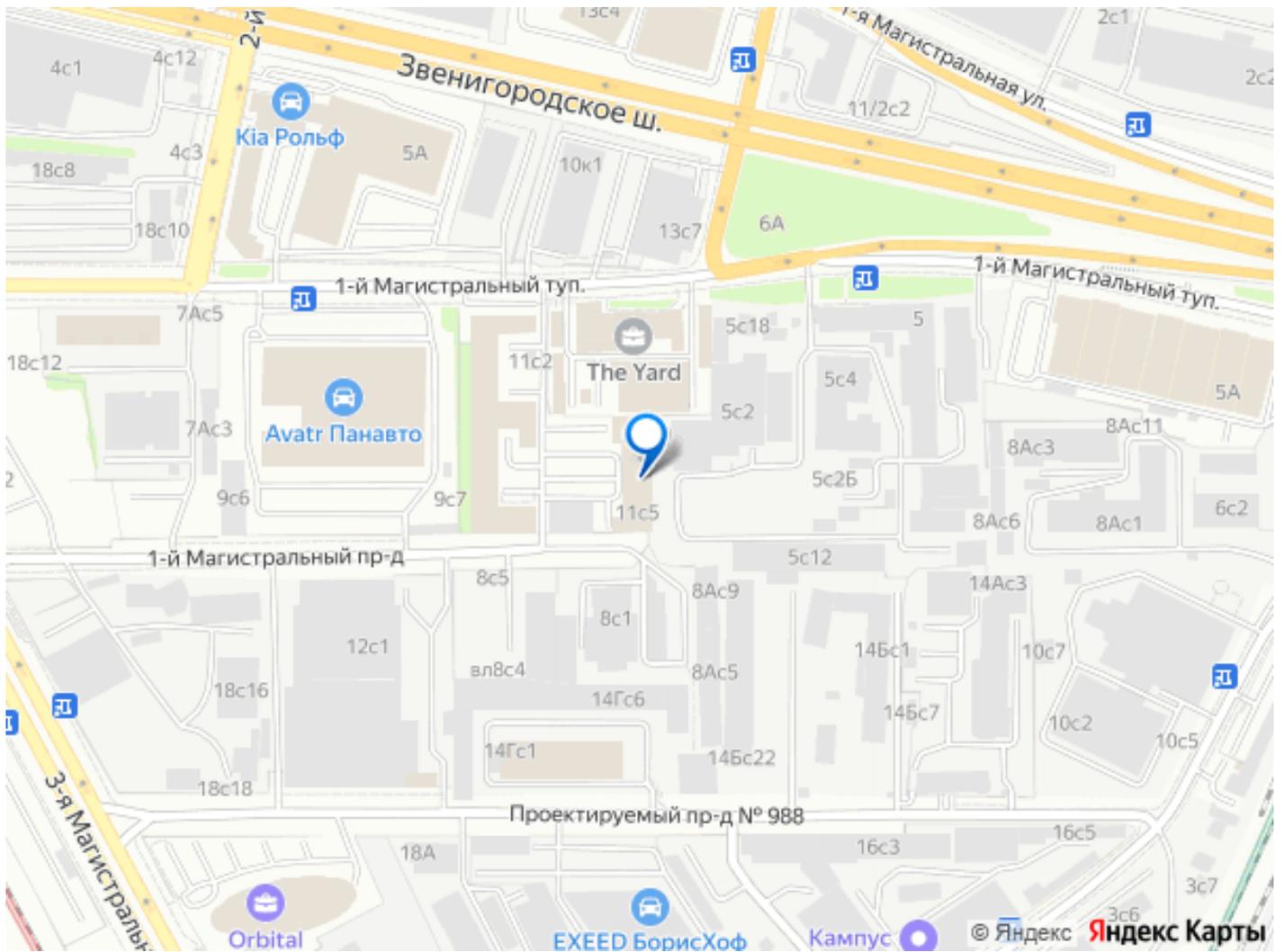
для заметок



характеристики помещения: площадь: 530 м?
этаж: 3-й (3-е административное здание)
класс бизнес-центра: b планировка:
смешанная (open-space, кабинеты,
переговорные, серверная) состояние: с
отделкой вентиляция: приточно-вытяжная
кондиционирование: есть санузлы: 2
парковка: наземная, 5 м/м по 6500 ?/мес
условия аренды: арендная ставка: по запросу
(укажите при публикации) НДС: включён в
стоимость (собственник на осно) залог: 1
месяц (обсуждается) дополнительно
оплачиваются: электроэнергия, интернет,
телефония, парковка возможны арендные
каникулы дополнительная возможность: есть
опция арендовать тёплый склад 170 м? на
соседней территории — идеально для
хранения оборудования, архива или товарных
остатков идеально подойдёт для: — it-
компаний и разработчиков — торговых
представительств и дистрибьюторов —
консалтинговых и юридических фирм —
проектных бюро и студий







Move.ru - вся недвижимость России