

Создано: 16.07.2025 в 16:11

Обновлено: 01.02.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9283009281>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Ибрагимова, 31**

**908 491 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

531.8 м<sup>2</sup>

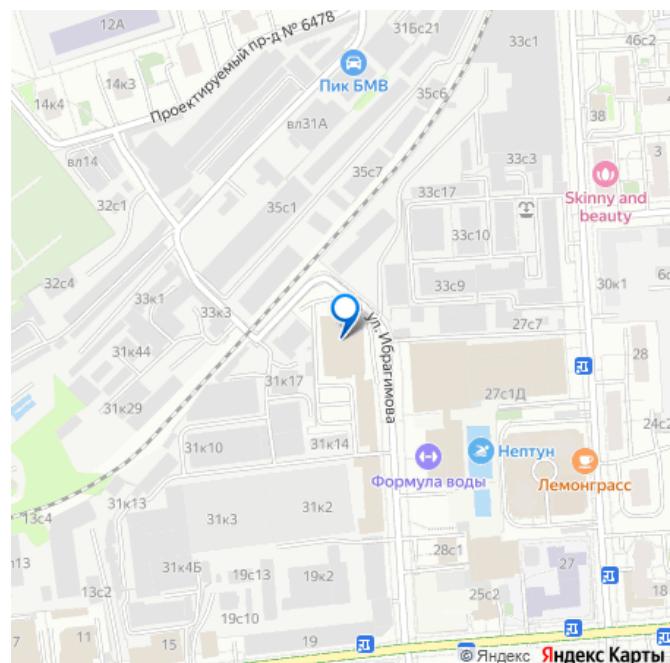
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 531.8 кв.м недалеко от метро.

В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги,

электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся тренажерный зал, бассейн, медицинский центр, множество магазинов и развлекательный комплекс. Аренда помещения «Семеновского» безопасна благодаря круглосуточной профессиональной охране, системам видеонаблюдения, электронных пропусков и тревожной сигнализации. Стоимость аренды офисов «Семеновского» включает расходы по инженерному обслуживанию, ремонту, коммунальные платежи и НДС.



