

Создано: 13.02.2026 в 05:00

Обновлено: 13.02.2026 в 04:58

<https://move.ru/objects/9289888067>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

92 291 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Офис

Общая площадь

53.18 м²

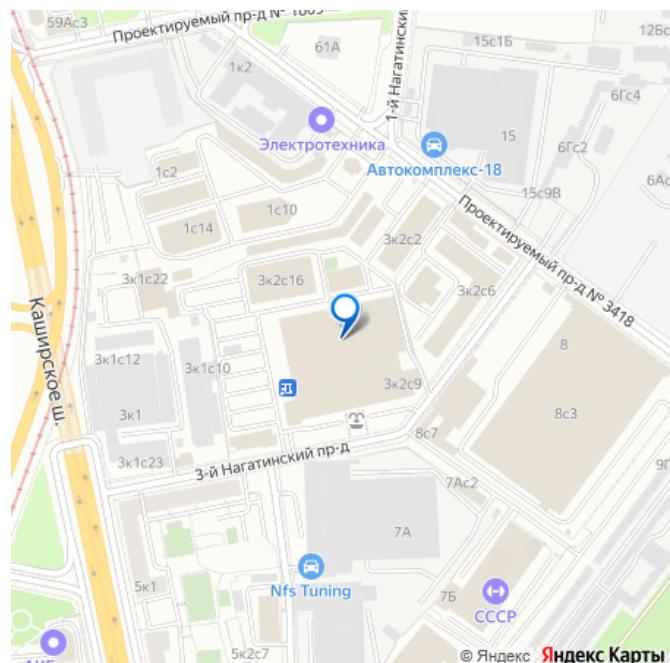
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 53,2 м² Арендная

ставка: 20 825,4 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 92 291,2 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.00м

Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,

ЗК2С4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+

Площадь здания: 38 150,5 м² Полезная

площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

☒

☒

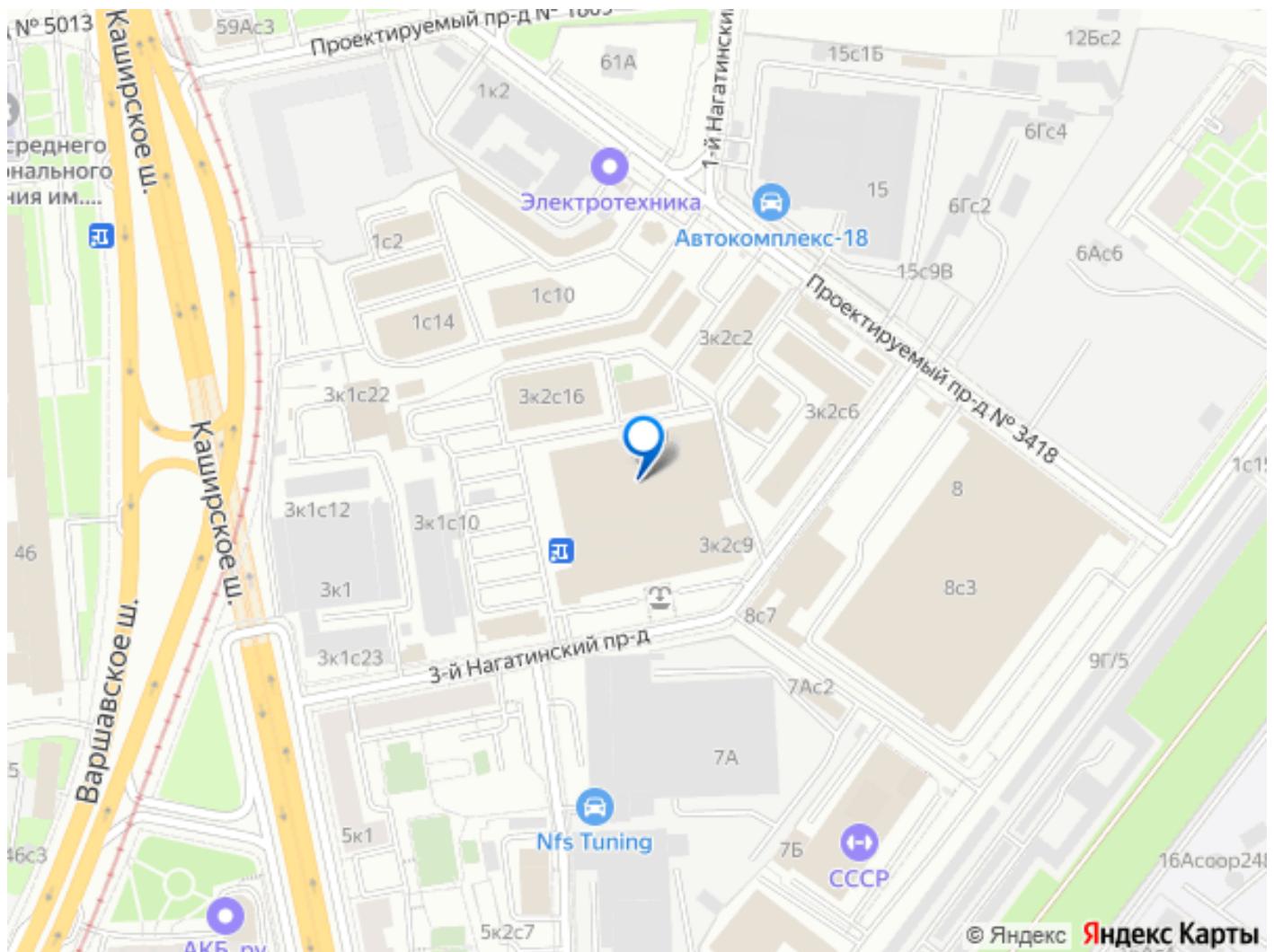
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России