

🕒 Создано: 17.07.2025 в 03:34

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 03:33

**Артем Блинов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Ибрагимова, 31к50**

**95 137 ₺**

Москва, улица Ибрагимова, 31к50

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

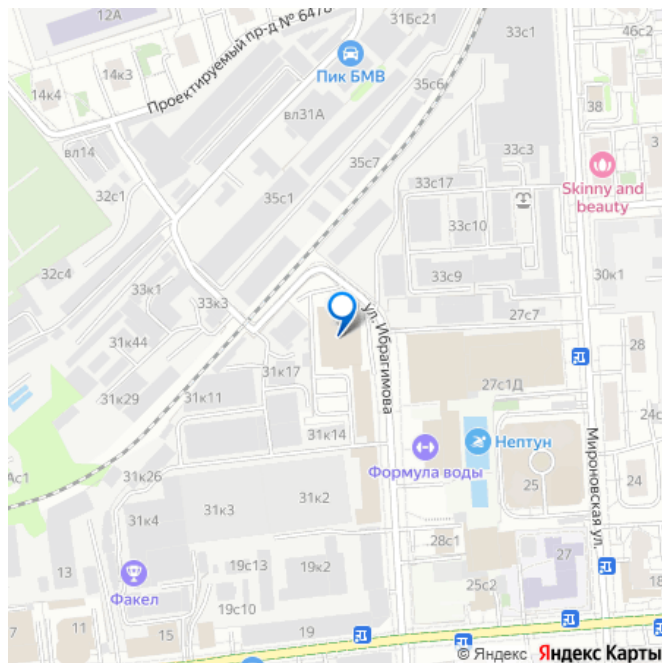
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

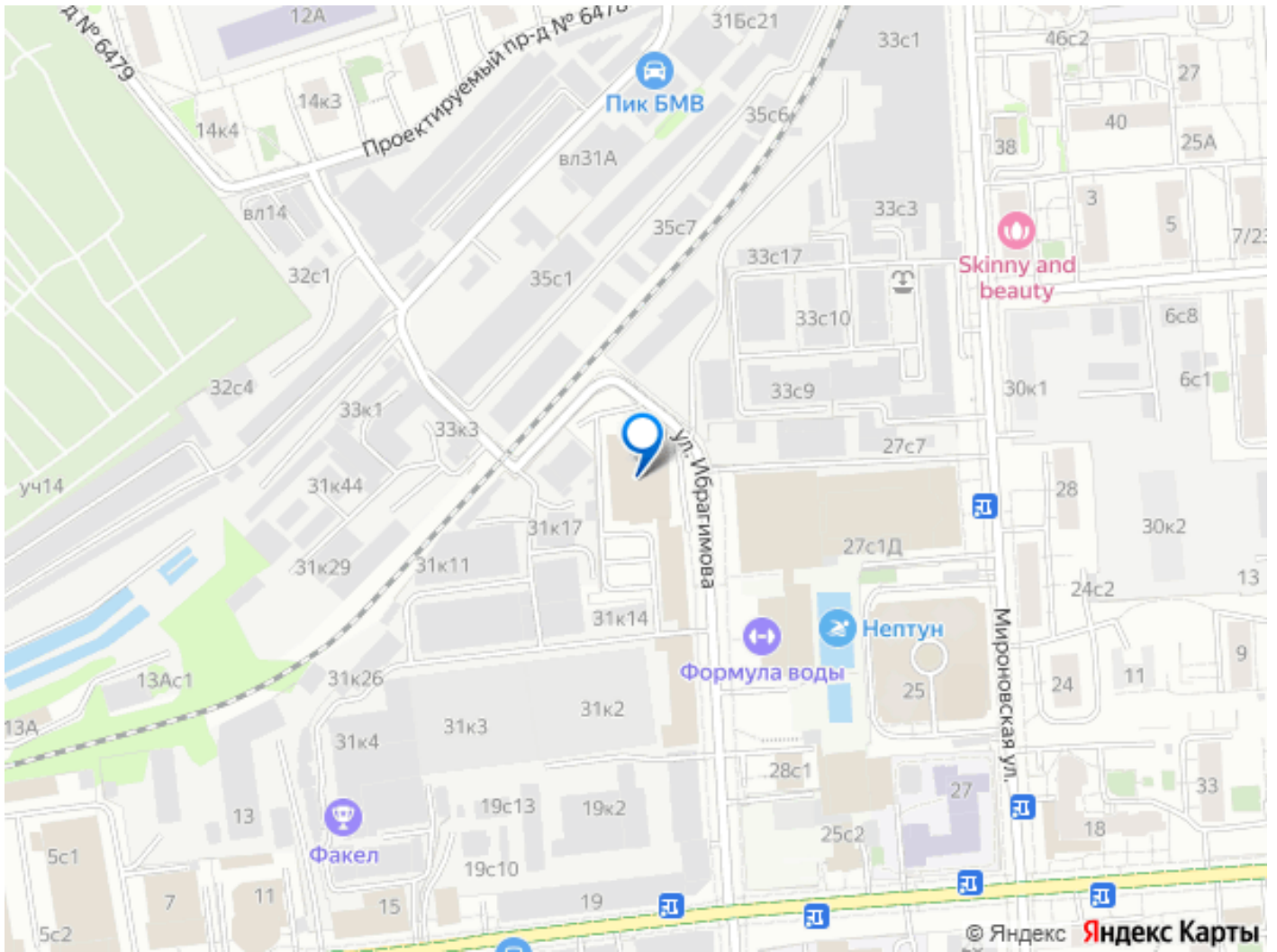
Бизнес-центр «РТС Семеновский» класса В  
Площадь: 53,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 21 500,0  
р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 95 137,5 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 8 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес: ул.  
Ибрагимова, 31 корпус 47, Москва Округ: ВАО  
Класс: В Площадь здания: 24 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 24 000 м<sup>2</sup> Этажность: 9  
Налоговая: 19 Лифты: 4 пас., 1 груз. (тоннаж  
1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 130м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,  
Банк/Банкомат  
Дополнительные фотографии  
и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России