

Создано: 20.10.2025 в 12:12

Обновлено: 04.12.2025 в 06:00

<https://move.ru/objects/9285873453>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79801428932**

**Москва, улица Большая Ордынка, 44С1**

**1 991 250 ₽**

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

531 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

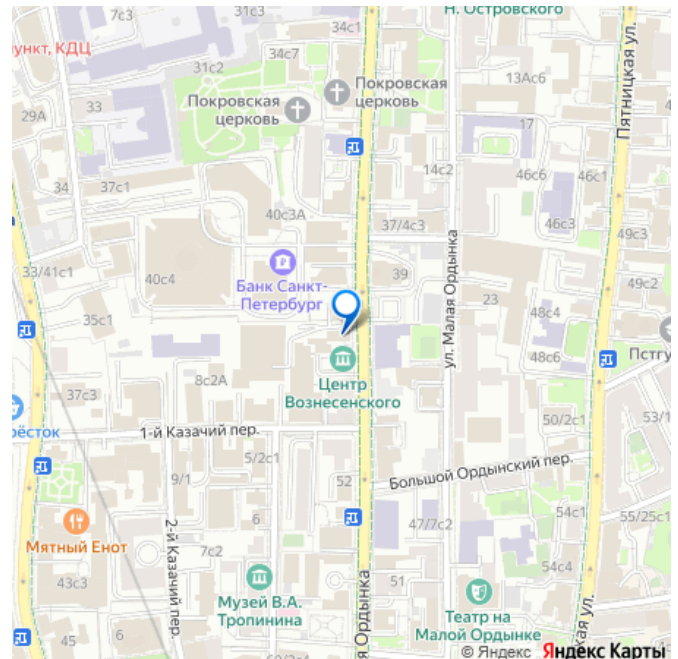
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

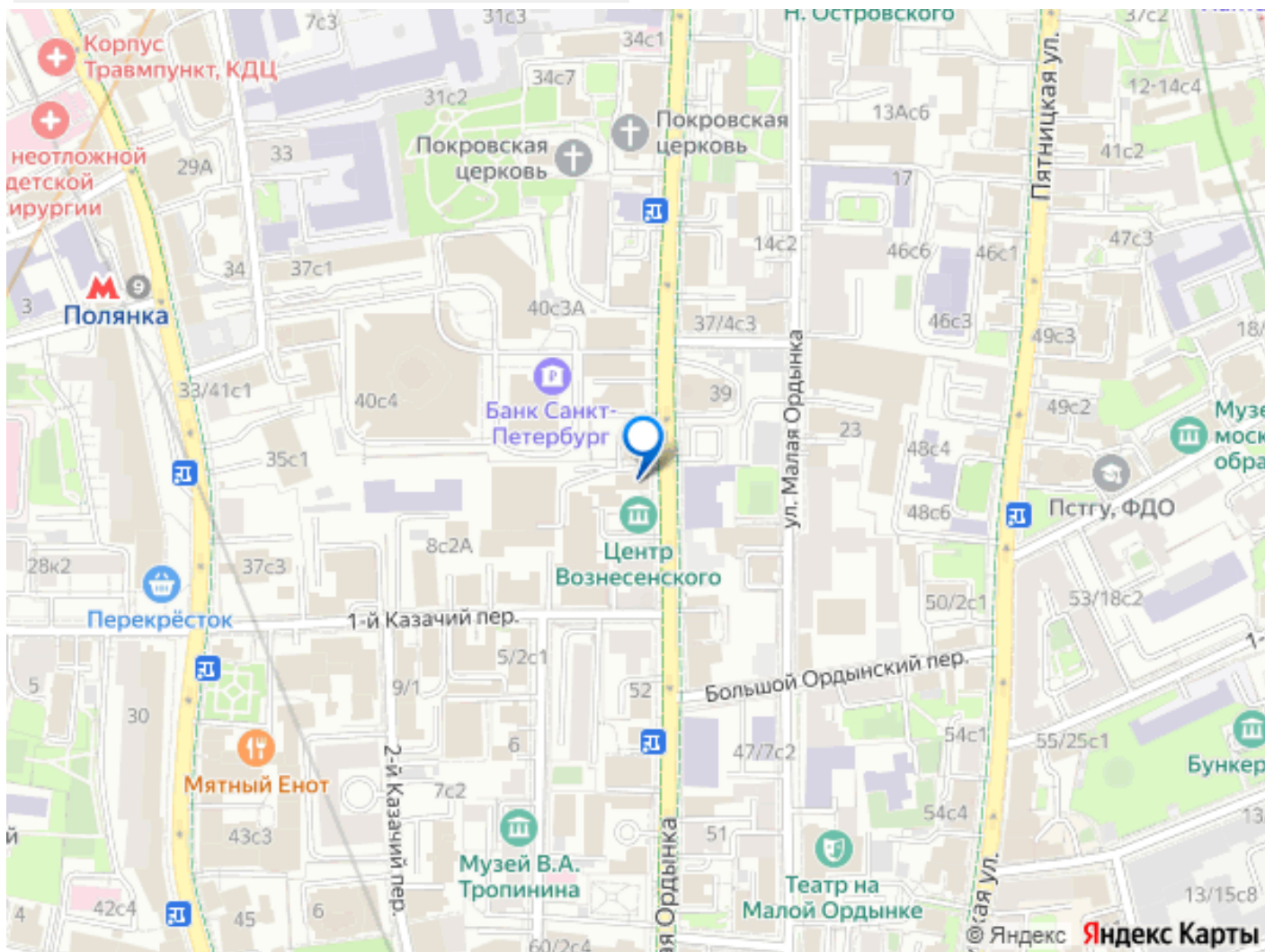
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА  
В+ класса Большая Ордынка 44 расположен  
по адресу Москва, ЦАО, район Замоскворечье,  
ул. Б. Ордынка, 44 с1, в пешей доступности  
от метро Новокузнецкая (10 мин), метро  
Павелецкая (11 мин), метро Полянка (5 мин).  
Характеристики здания: 3 этажа, особняк  
расположен на первой линии, техническое  
оснащение и управление климатом по  
требованиям В+ класса, 05 налоговая. Есть  
круглосуточная возможность работы,  
видеонаблюдение, московский паркинг,  
наземный паркинг, гостевой паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 531 м<sup>2</sup> на 1, 2 и 3

для заметок



этажах. Ваш офис в особняке Большая  
Ордынка 44 может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России