

Создано: 20.10.2025 в 11:45

Обновлено: 18.01.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9287803383>**Capital.msk, Capital.msk****79161861241****Москва, улица Большая Ордынка, 44С1****1 991 250 ₽**

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)**Офис**

Общая площадь

531 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

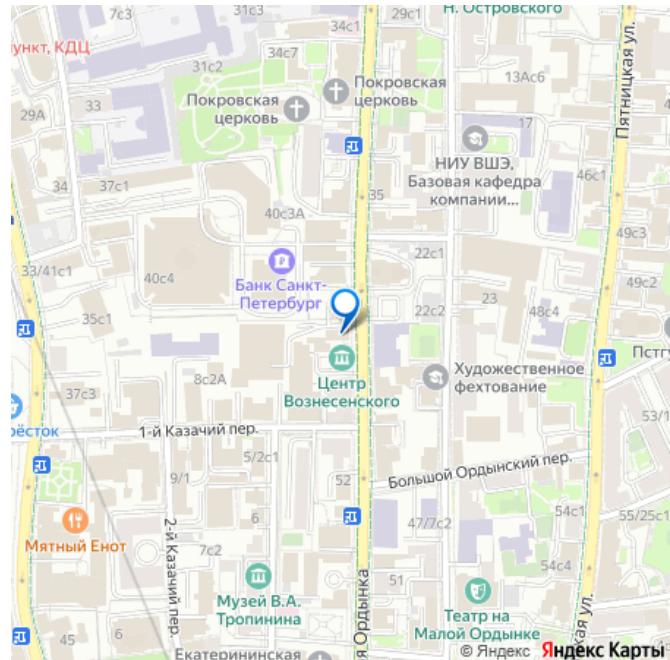
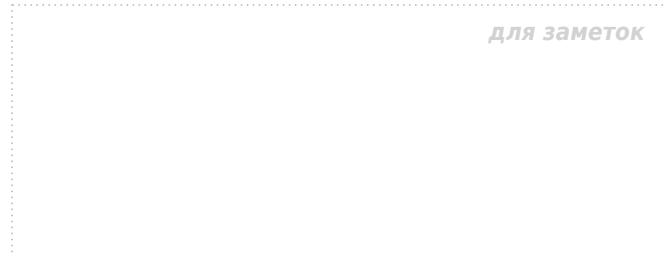
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

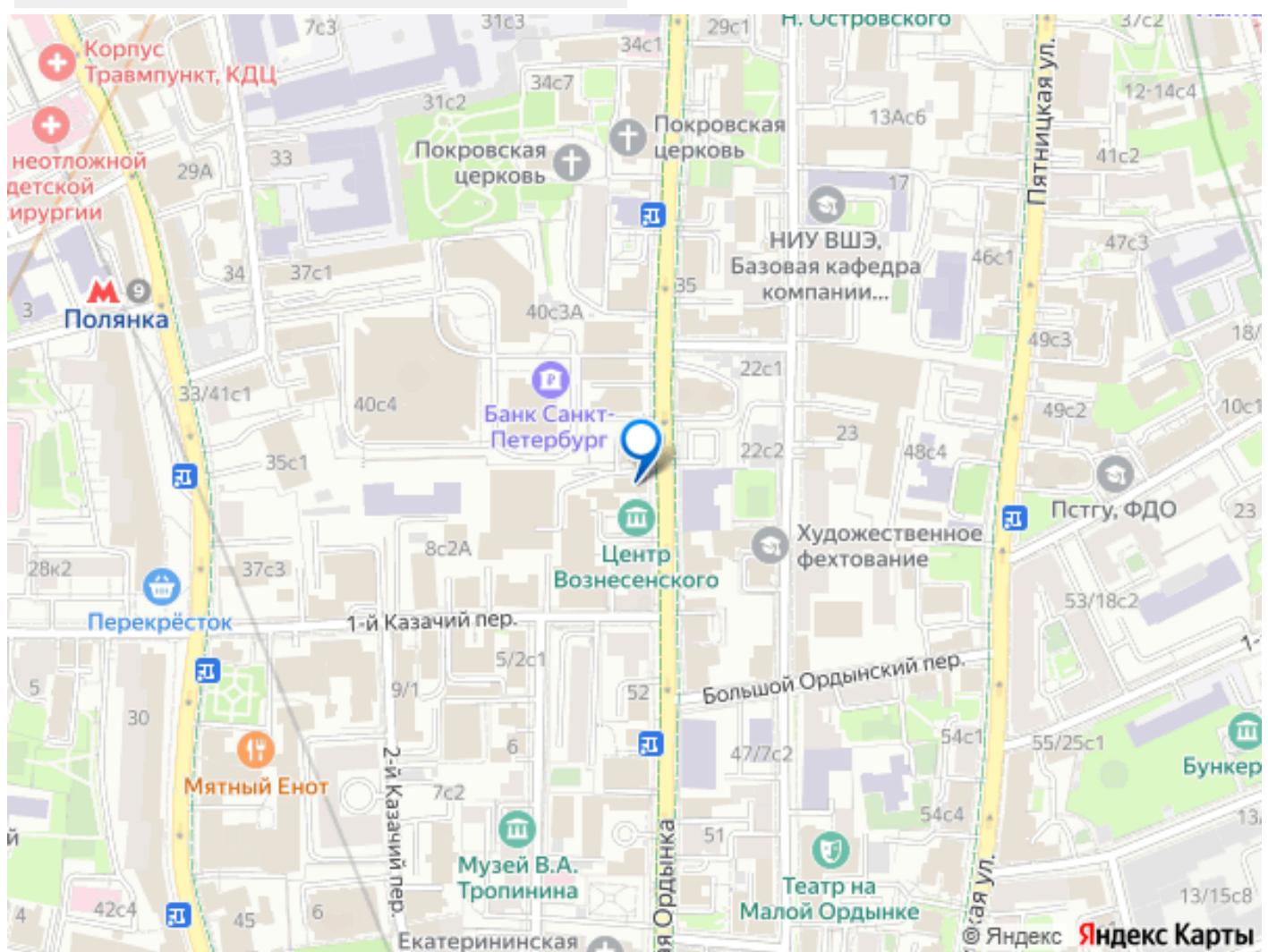
**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Особняк В+ класса Большая Ордынка 44 расположена по адресу Москва, ЦАО, район Замоскворечье, ул. Б. Ордынка, 44 с1, в пешей доступности от метро Новокузнецкая (10 мин), метро Павелецкая (11 мин), метро Полянка (5 мин).

Характеристики здания: 3 этажа, особняк расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 05 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, видеонаблюдение, московский паркинг, наземный паркинг, гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис 531 м<sup>2</sup> на 1, 2 и 3



этажах. Ваш офис в особняке Большая  
Ордынка 44 может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России