

🕒 Создано: 16.01.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 04:24

**Москва, Газетный переулок, 17**

**4 316 000 ₺**

Москва, Газетный переулок, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

532.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

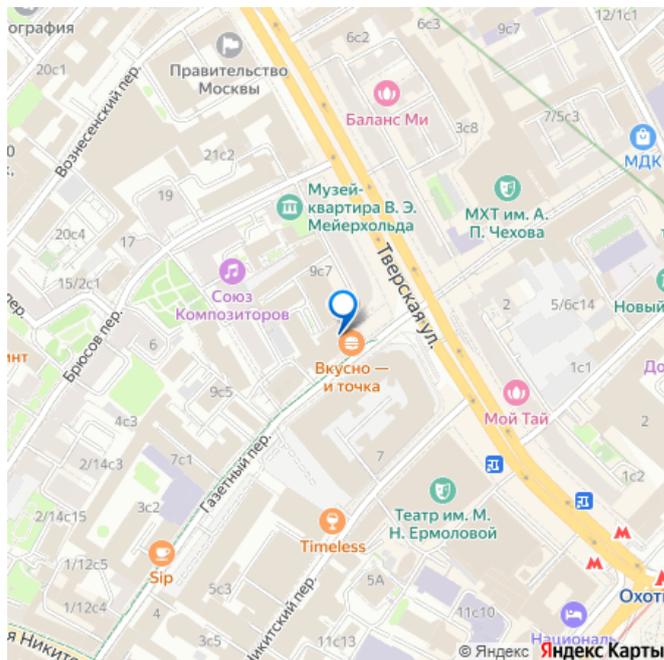
Бизнес-центр «На Газетном» класса В+  
Площадь: 532,2 м2  
Арендная ставка: 97 316,8 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 4 316 000,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 11  
Планировка: смешанная  
Наличие с/у: 4 шт, Внутри  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Газетный переулок, 17, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: В+  
Площадь здания: 7 818 м2  
Полезная площадь: 7 818 м2  
Этажность: 7  
Налоговая: 10  
Год постройки: 1993  
Лифты: 1

<https://move.ru/objects/9288070771>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок

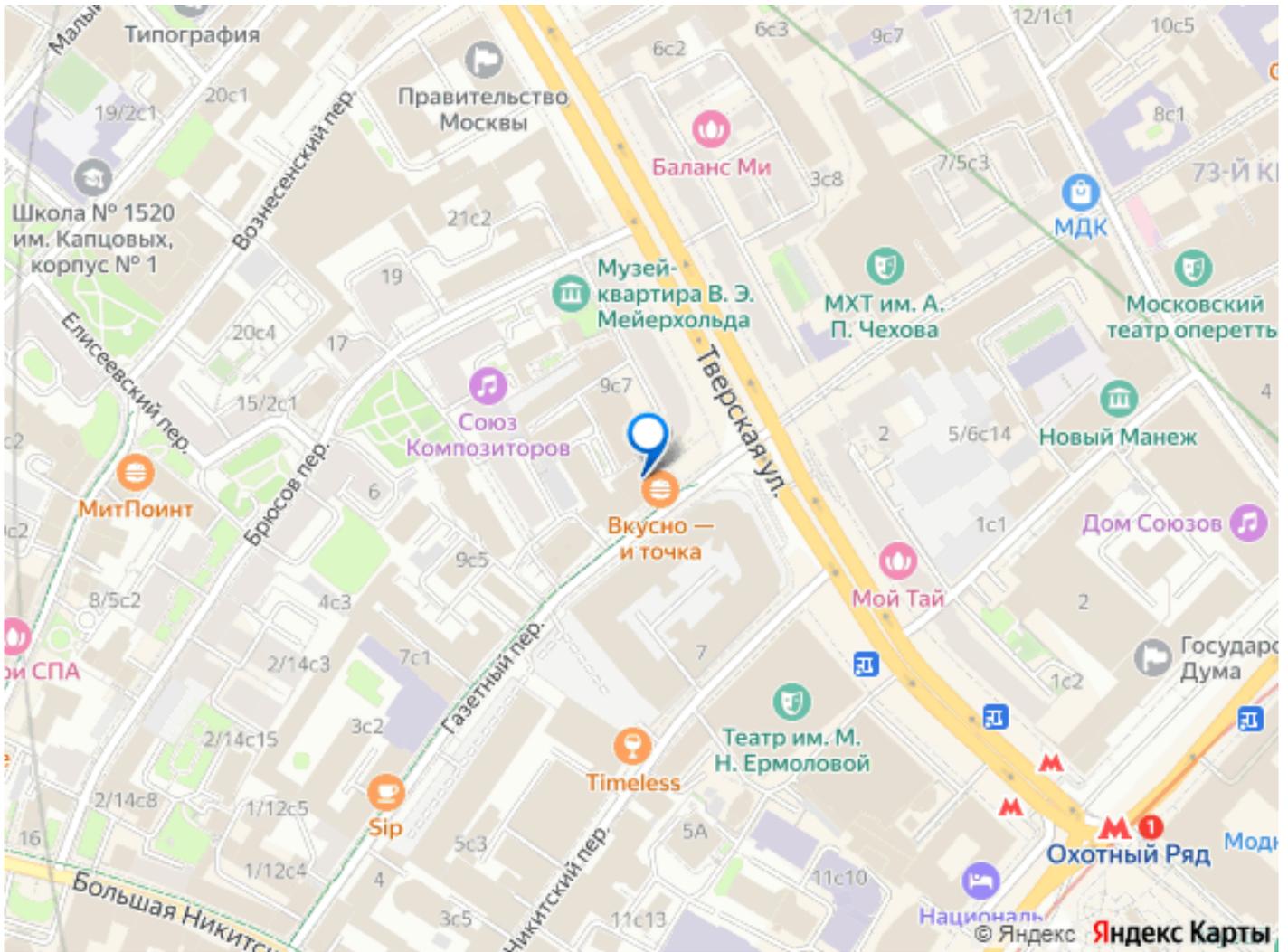


пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 12м/м, Платная открытая, На прилегающей территории,

Подземная 532,2м2 83 рабочих мест





Move.ru - вся недвижимость России