

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

**Москва, Газетный пер, 17**

**5 179 200 ₺**

Москва, Газетный пер, 17

Улица

[Газетный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

532.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

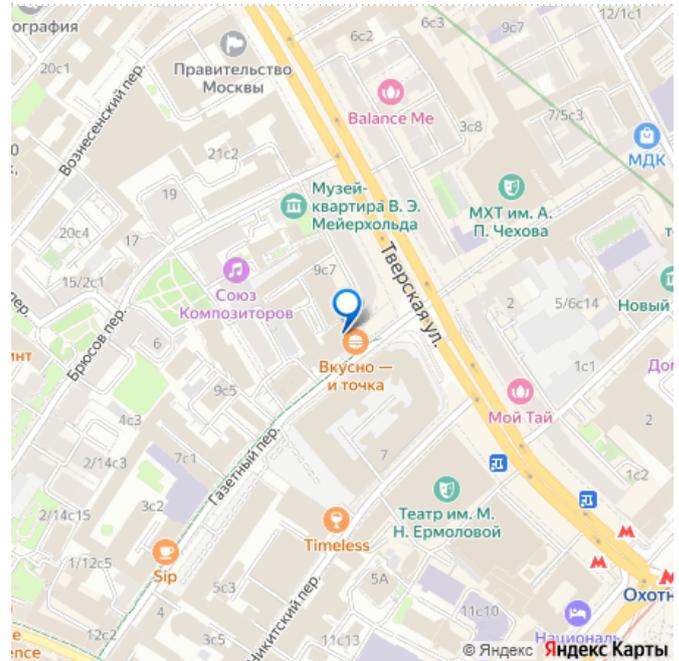
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

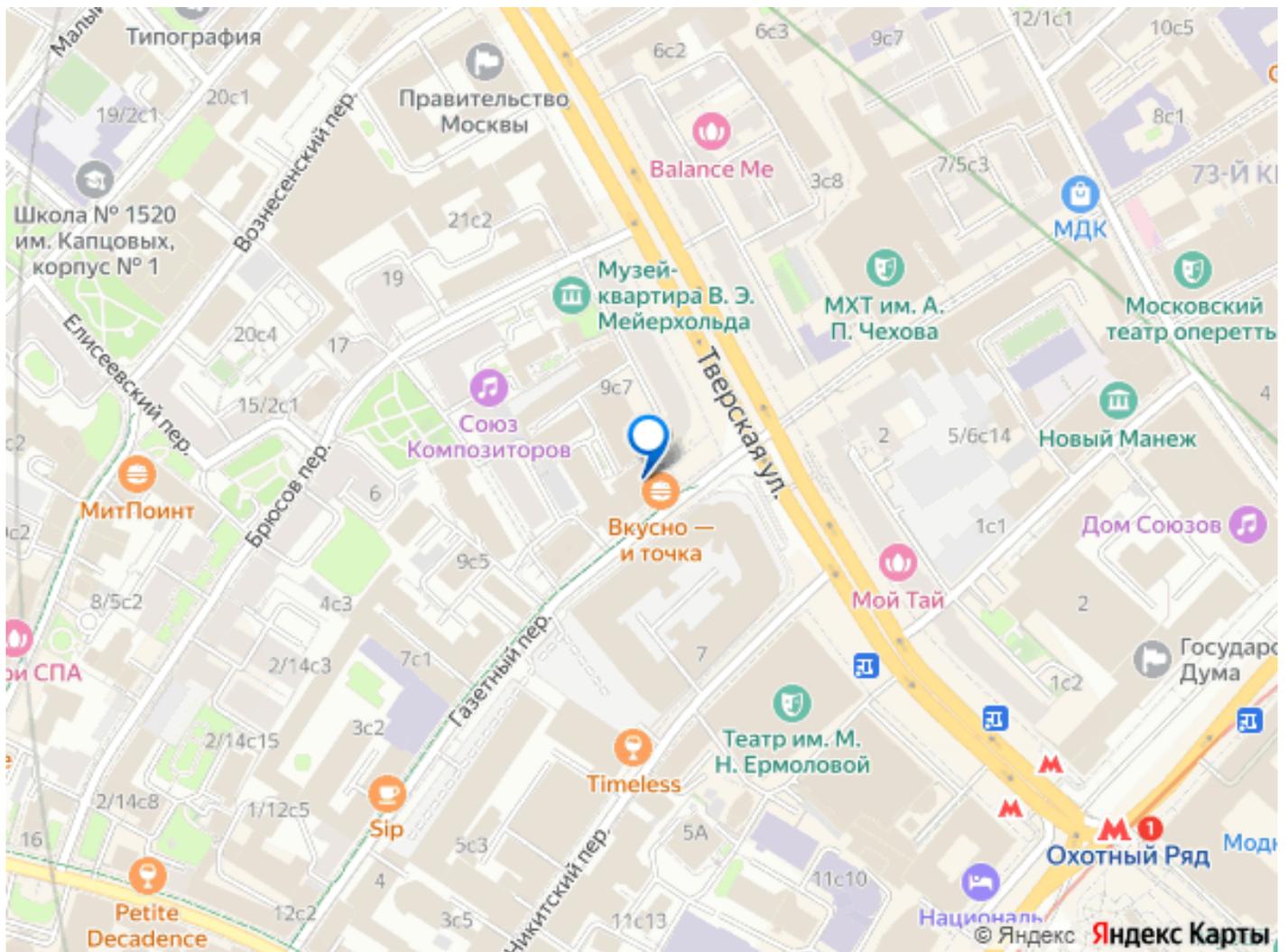
**Описание**

Сдается от собственника офис 532.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: мебель; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: от 36 месяцев, обеспечительный 3 месяца, минимум на 36

для заметок



мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Макомнет, Мастертел, Унилинк, Мегафон, МТС, Вымпелком, Авантел, СWN; •парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Газетный 17» располагается в престижном Тверском районе Москвы, рядом с основными культурными достопримечательностями, включая театры и музеи. Здание БЦ «Газетный 17», состоящее из двенадцати этажей, прошло полную замену коммуникаций и инженерных систем в 2022 году. Вы можете снять помещение с гибкими условиями аренды на срок от трех лет.



Move.ru - вся недвижимость России