

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:49

Обновлено: 16.02.2026 в 05:59

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

640 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

53.28 м²

Детали объекта

Тип сделки

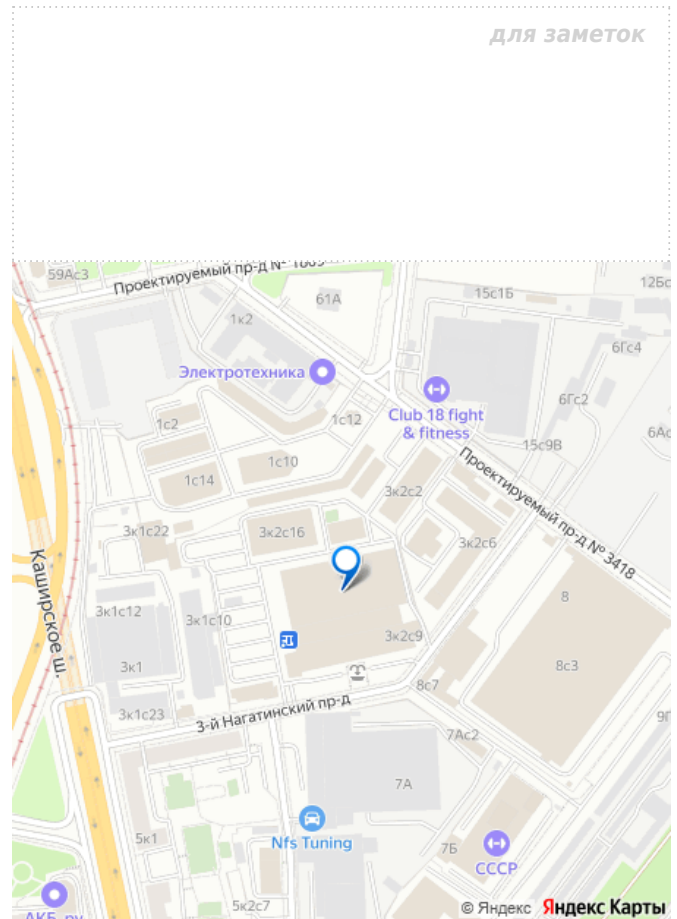
Сдаю

Раздел

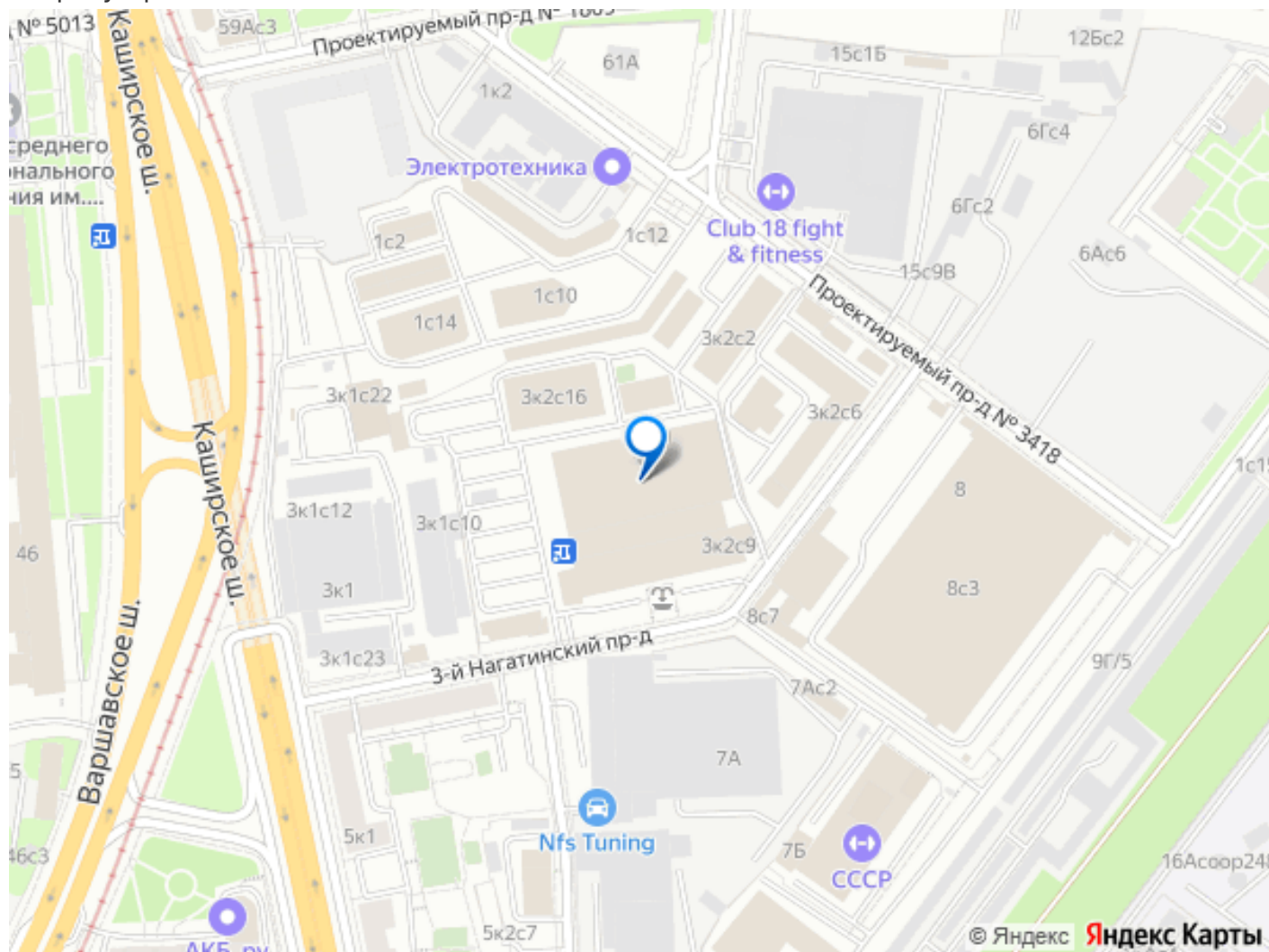
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 53,3 м2 Арендная
ставка: 144 144,1 р. за м2 в год Стоимость
площади в месяц: 640 000,0 р. Система
налогообложения: УСН Готовность: готово к
въезду Этаж: 7 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,
3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+
Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная
площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по



запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России