

Создано: 23.07.2025 в 08:12

Обновлено: 04.12.2025 в 18:42

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

1 702 400 ₽

Москва, Электrozаводская улица, 27С9

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 532 кв. м в бизнес-центре «ЛеФОРТ» от собственника. Округ: Восточный (БАО). Район: Преображенское.

Ближайшие станции метро: Преображенская площадь, Электrozаводская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 47069.6; - Код налоговой: 18; - Кол-во мест наземного паркинга: 349; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант).

Арендная ставка: 38 400 руб./кв. м в год.

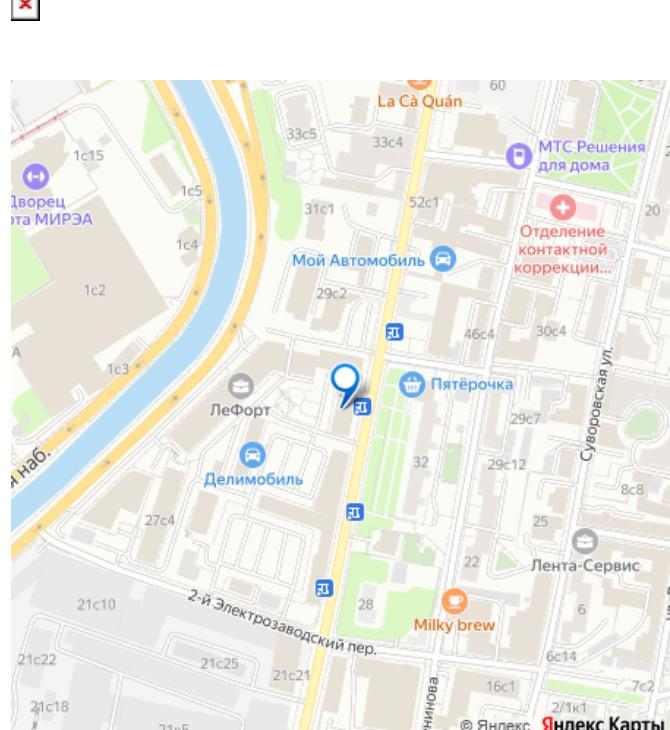
Финансовые условия: - Оплачивается
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,

<https://move.ru/objects/9283329340>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

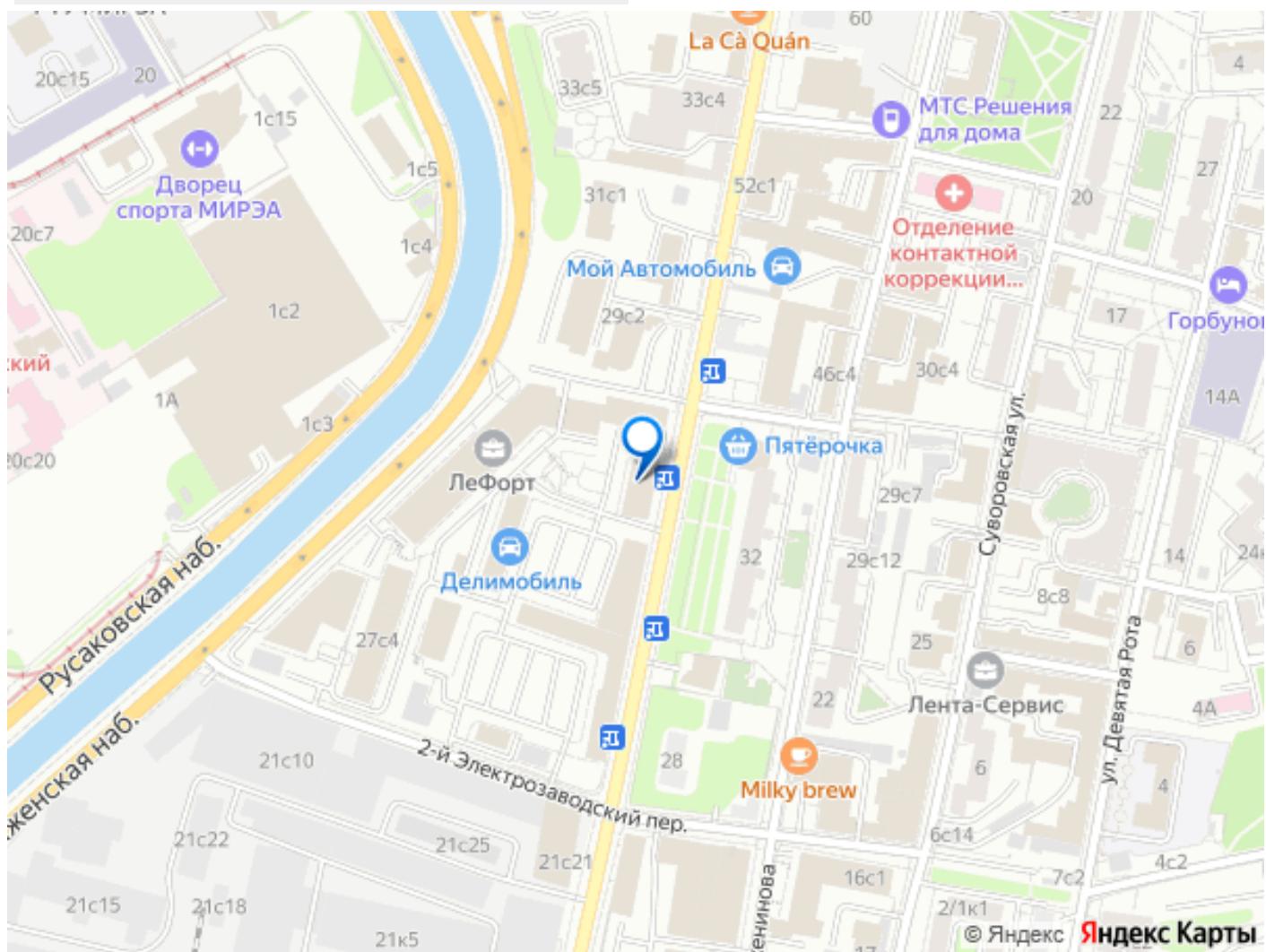
79152664129

для заметок



Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:
Включая НДС. Прямой договор с
собственником. Без комиссии и скрытых
платежей. Оперативно организуем просмотр
и предоставим необходимую информацию.
Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.791342,37.707041 ID = c_1136633





Move.ru - вся недвижимость России