

Создано: 23.07.2025 в 08:12

Обновлено: 04.12.2025 в 18:42

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

**1 702 400 ₽**

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

## Офис

Общая площадь

532 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 532 кв. м в бизнес-центре «ЛеФОРТ» от собственника. Округ: Восточный (ВАО). Район: Преображенское. Ближайшие станции метро: Преображенская площадь, Электрозаводская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 47069.6; - Код налоговой: 18; - Кол-во мест наземного паркинга: 349; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант).

Арендная ставка: 38 400 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,

<https://move.ru/objects/9283329340>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В  
стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог:  
Включая НДС. Прямой договор с  
собственником. Без комиссии и скрытых  
платежей. Оперативно организуем просмотр  
и предоставим необходимую информацию.  
Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.791342,37.707041 ID = c\_1136633





Move.ru - вся недвижимость России