

Создано: 04.12.2023 в 14:03

Обновлено: 05.12.2025 в 00:54

<https://move.ru/objects/9283842231>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Электрозаводская улица, вл27

1 702 400 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 532 кв.м недалеко от метро. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца,

минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС;

- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Преображенская площадь». Также есть резервное энергоснабжение. В БЦ «ЛеФорт» можно снять в аренду офис разной планировки.





