

Создано: 29.05.2025 в 03:13

Обновлено: 23.12.2025 в 11:22

<https://move.ru/objects/9285046050>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

130 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

53.2 м²

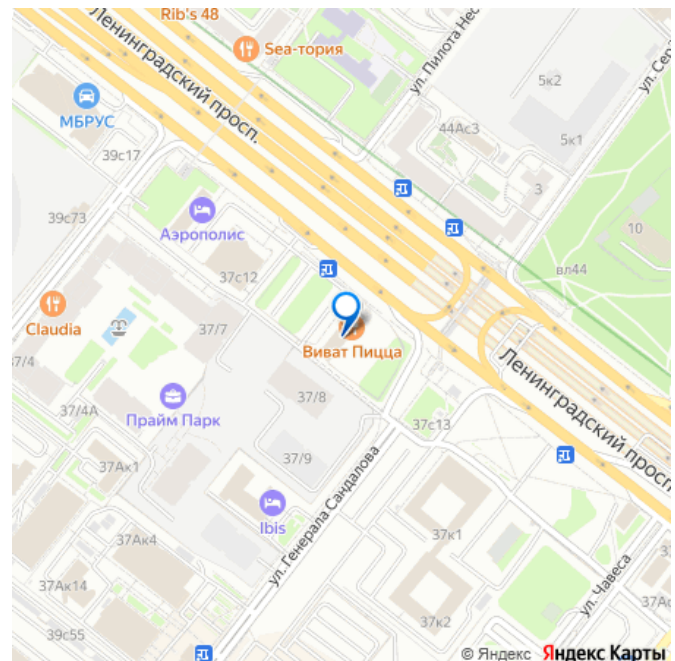
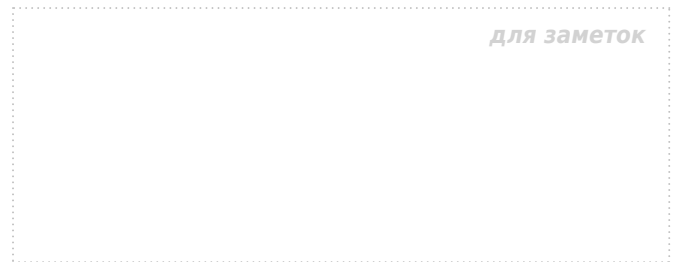
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

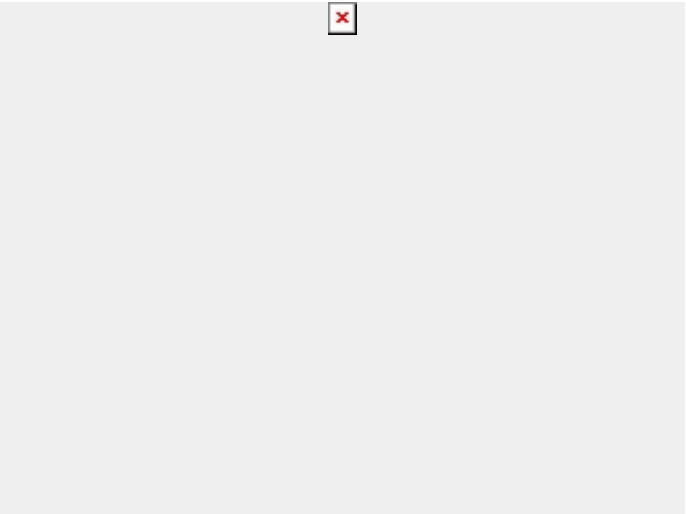
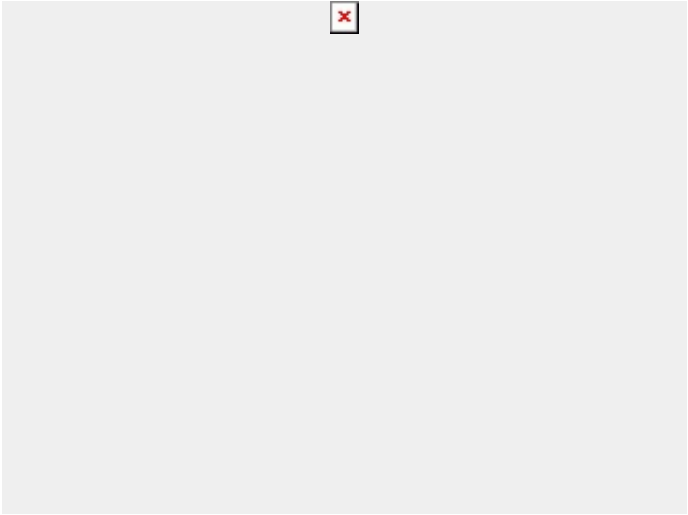
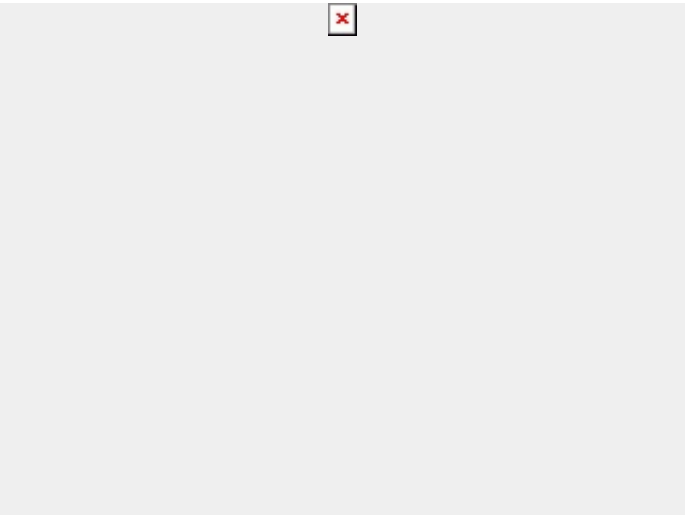
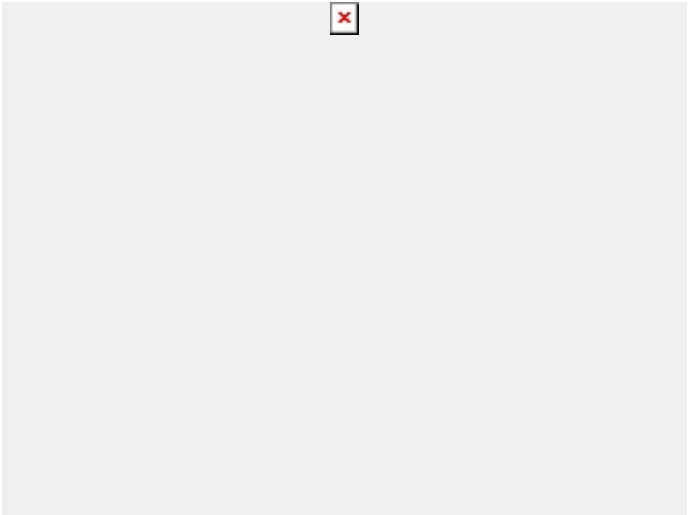
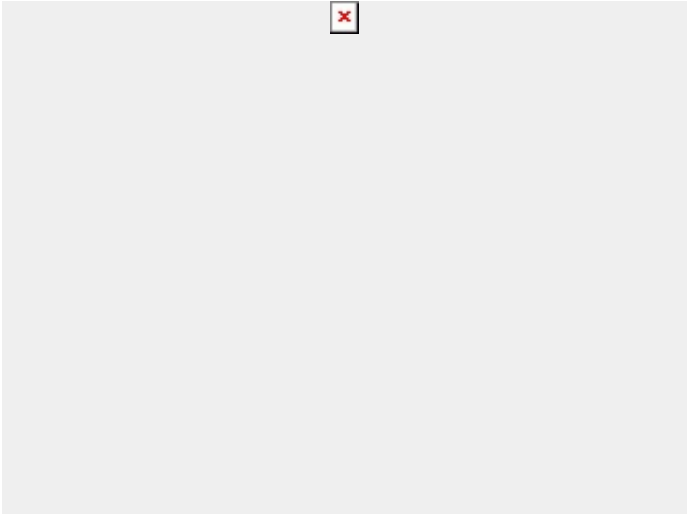
[Коммерческая недвижимость](#)

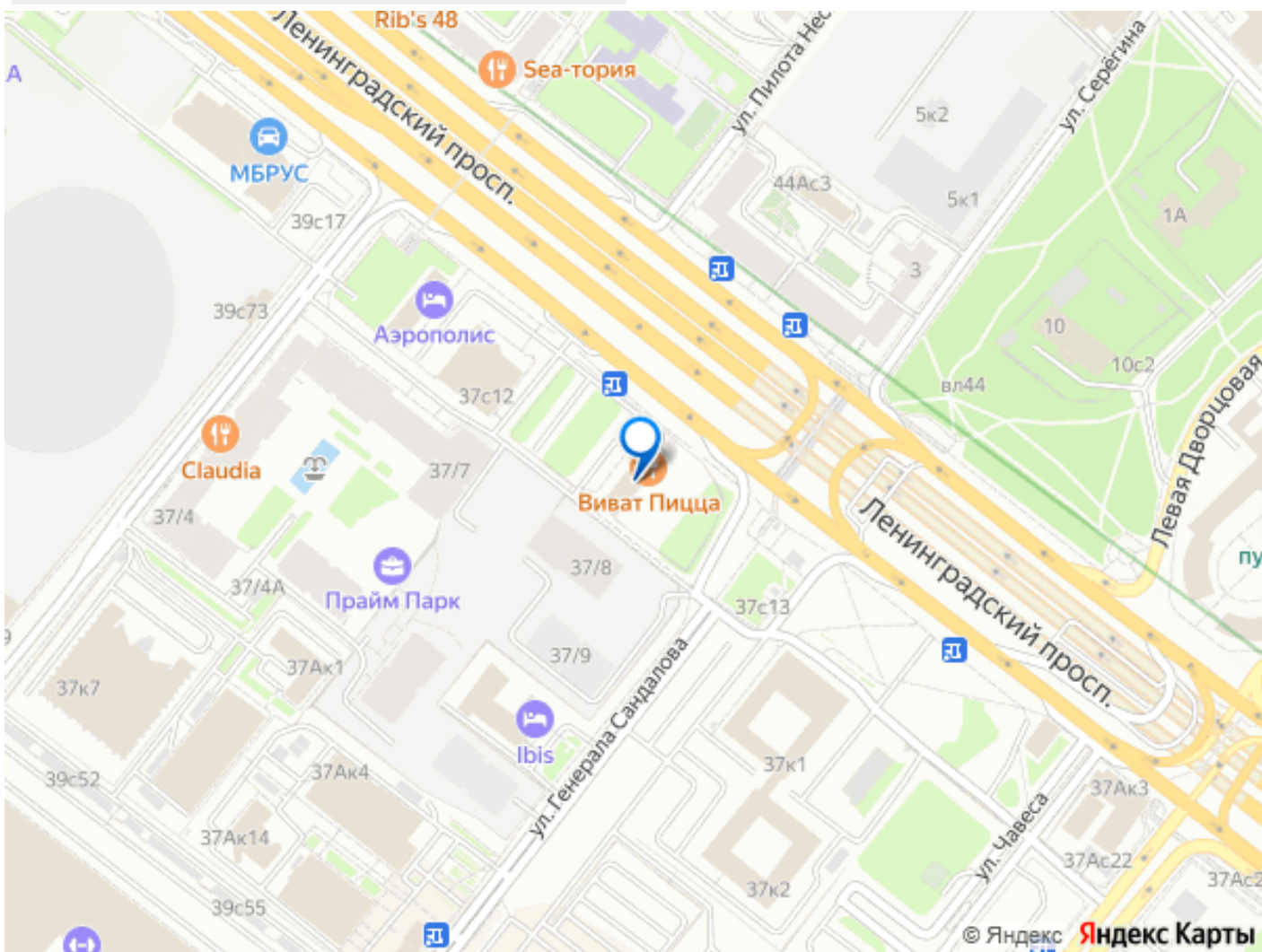


Описание

Бизнес-центр «Авиатор» класса С Площадь: 53,2 м2 Арендная ставка: 29 323,3 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 130 000,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 7 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский проспект, 37 корпус 3, Москва Класс: С Площадь здания: 10 097,3 м2 Полезная площадь: 10 097,3 м2 Этажность: 12 Налоговая: 14 Год постройки: 1964 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 70м/м, Бесплатная закрытая холодная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России