

Создано: 31.10.2025 в 12:04

Обновлено: 07.12.2025 в 06:09

Москва, Электрозаводская улица, вл27

1 702 400 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ЛеФорт» стр 5» по адресу: Москва, Электрозаводская улица, вл27. Рабочих мест: от 67 до 118*. Площадь: 532 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 400 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 702 400 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286201694>

Алина Сколотина, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

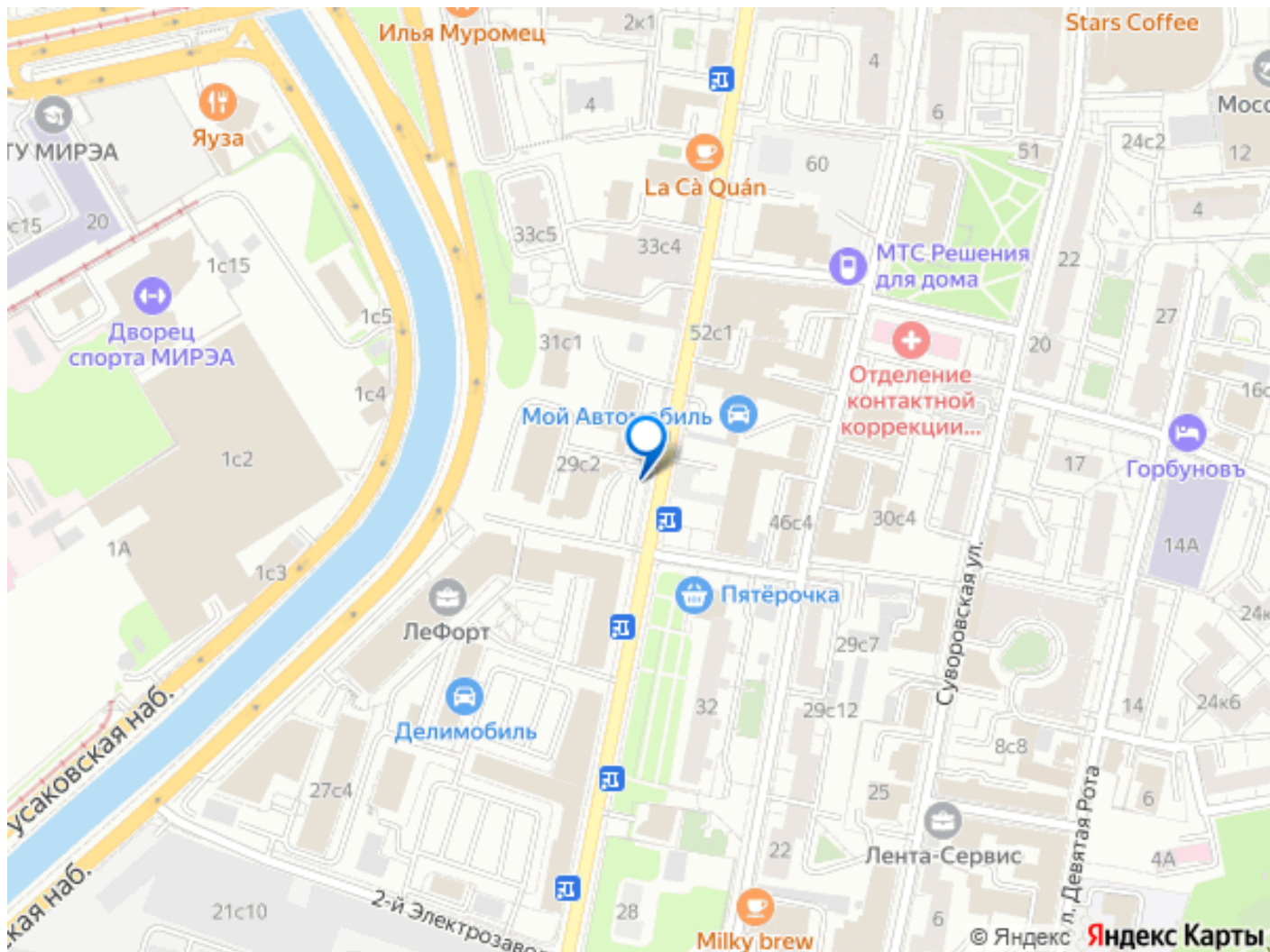
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Преображенская площадь в 8 минутах
пешком, м. Электрозаводская в 12 минутах
пешком, м. Семёновская в 15 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
18. Парковка наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 26521. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России