

Создано: 31.10.2025 в 12:04

Обновлено: 07.12.2025 в 06:09

Москва, Электрозаводская улица, вл27

1 702 400 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

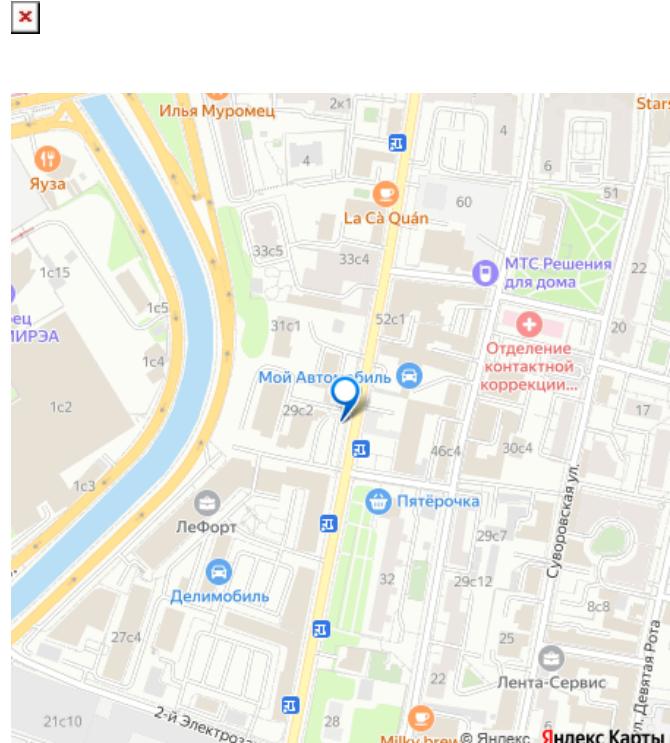
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «»ЛеФорт» стр 5» по адресу: Москва, Электрозаводская улица, вл27. Рабочих мест: от 67 до 118*. Площадь: 532 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 400 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 702 400 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286201694>

**Алина Сколовина, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Преображенская площадь в 8 минутах пешком, м. Электрозаводская в 12 минутах пешком, м. Семёновская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

18. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 26521. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



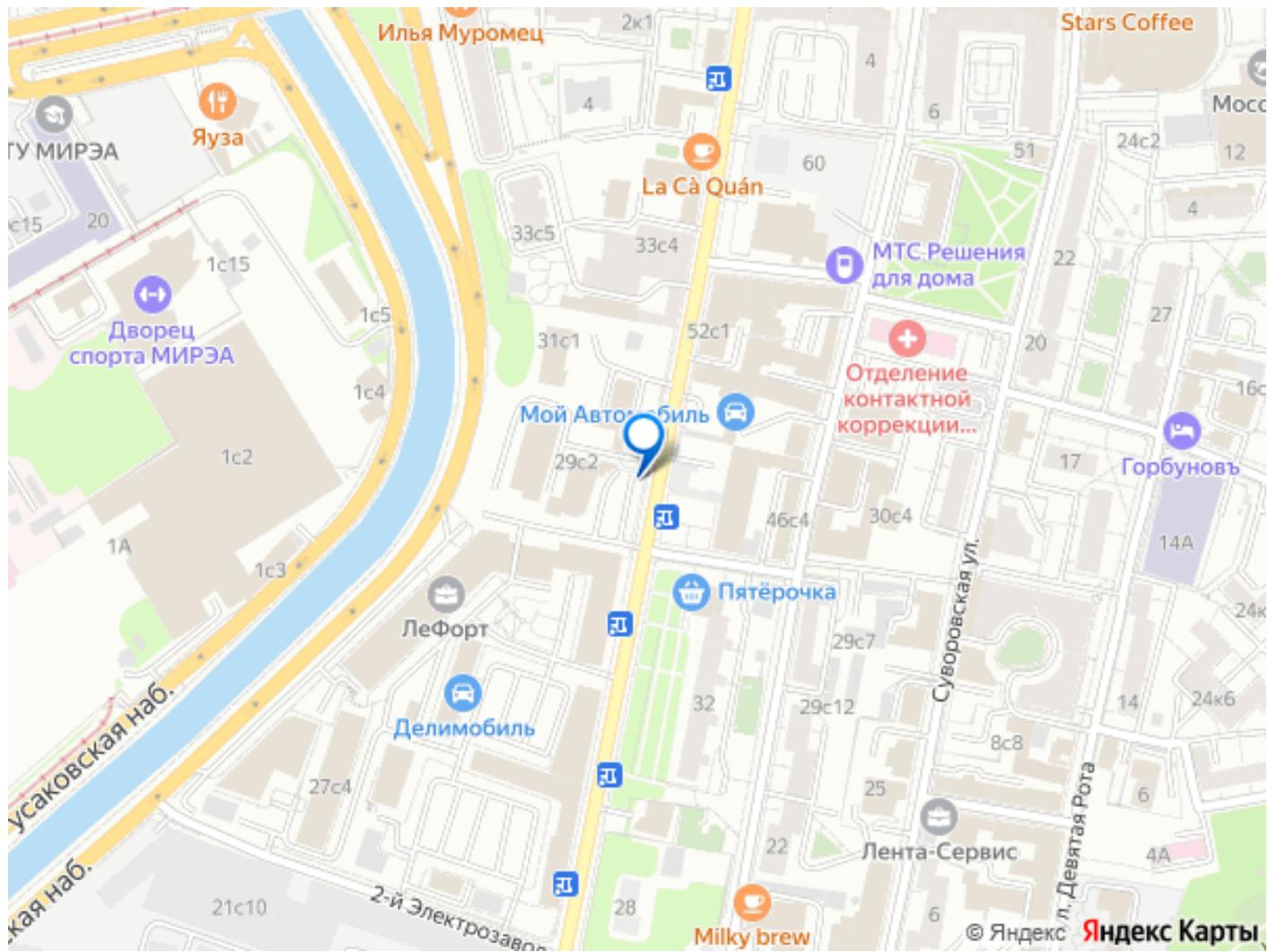
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России