

Создано: 21.01.2026 в 08:32

Обновлено: 23.01.2026 в 09:58

<https://move.ru/objects/9288176697>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, набережная Пресненская,  
10блока**

**4 867 800 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10блока

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

532 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

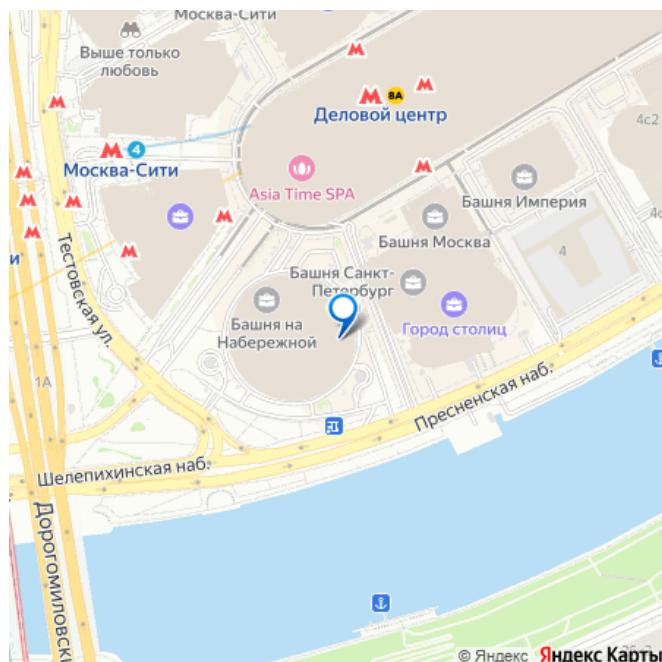
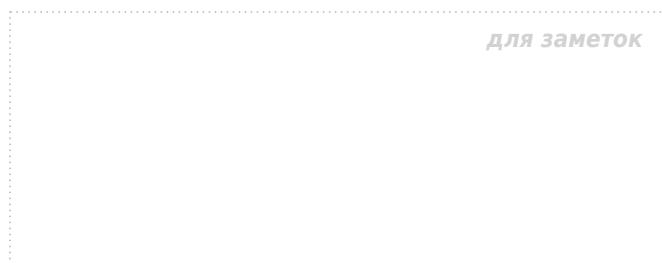
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 532 кв. м в бизнес-центре «Башня на Набережной». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Москва-Сити, Деловой центр. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 163300; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2000; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Гарс Телеком. Арендная ставка: 109 800 руб./кв. м в год.



Финансовые условия: - Оплачивается  
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В  
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:  
включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.746740,37.537485 ID = c\_1786258



