

Создано: 10.01.2026 в 17:23

Обновлено: 17.01.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9287911686>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

1 998 750 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Офис

Общая площадь

533 м²

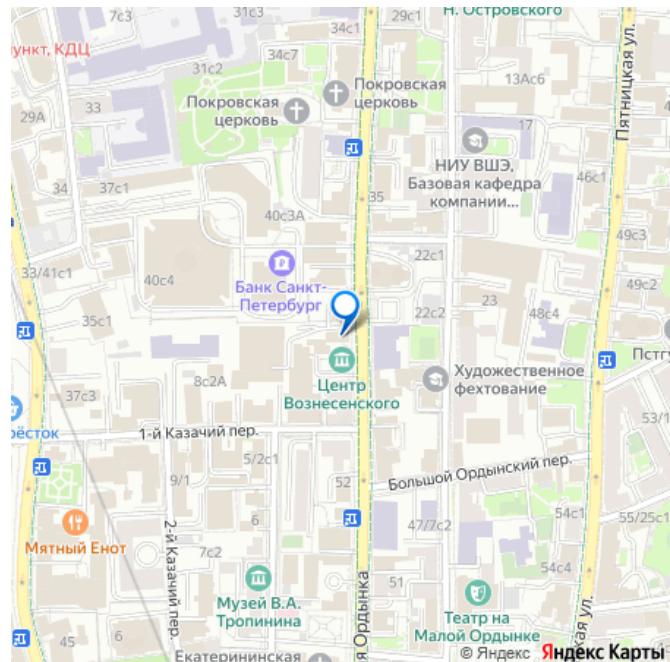
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

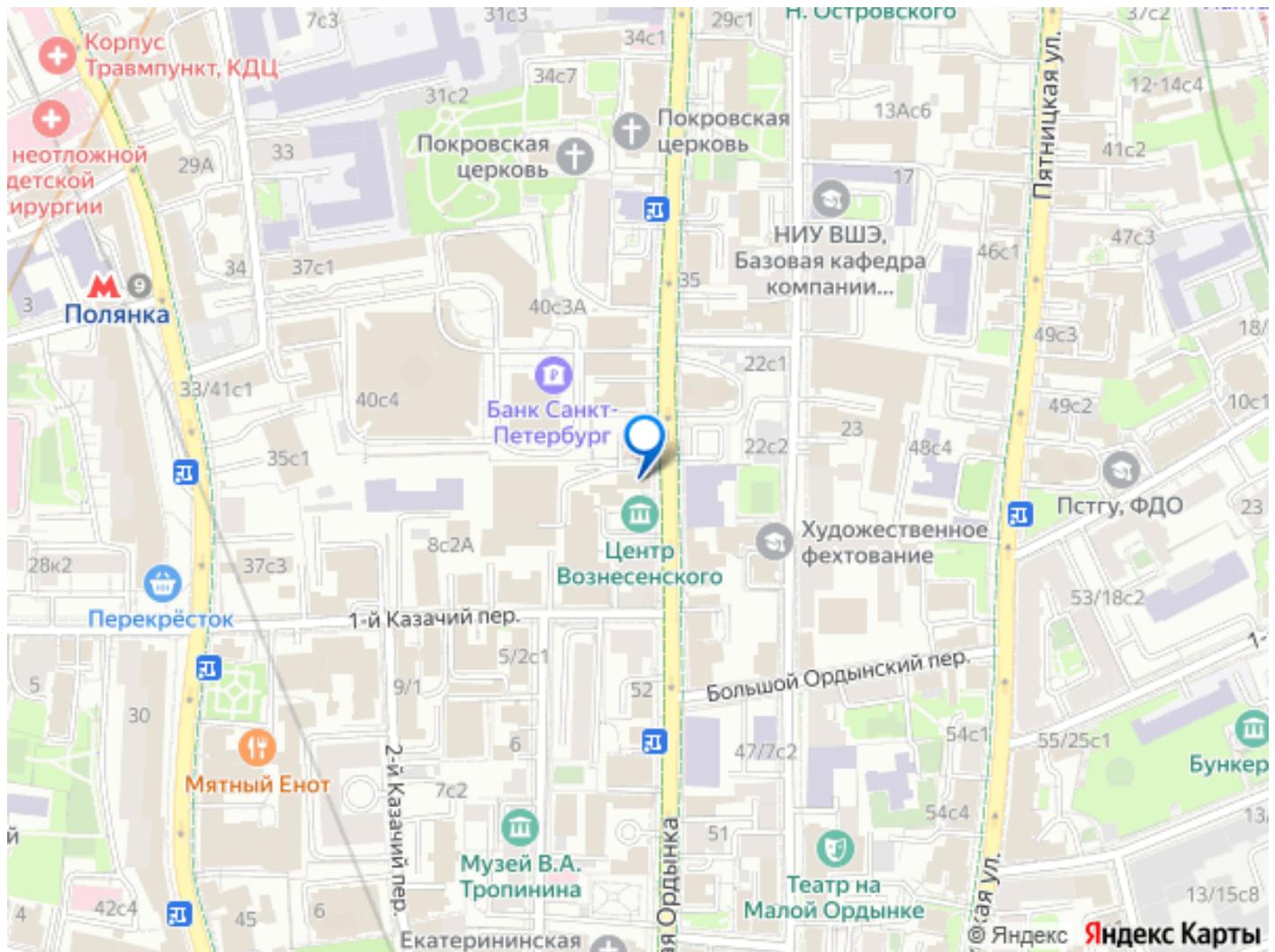


Описание

Прямая Аренда от Собственника.

Представительский особняк. Первая линия домов на Ордынке. Общая площадь 533 кв.м. Три этажа и подвал. С отделкой. Технические характеристики: система охранной сигнализации. система видеонаблюдения. система оповещения в случае пожара. система приточно-вытяжной вентиляции кондиционирование 47 кВт Ставка аренды 45 000 руб. кв.м. в год, УСН, Дополнительно оплачивается коммуналка.





Move.ru - вся недвижимость России