

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 03:32

Агент

79863143884

**Москва, Большой Полуярославский
переулок, 12**

165 000 ₽

Москва, Большой Полуярославский переулок, 12

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

53.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

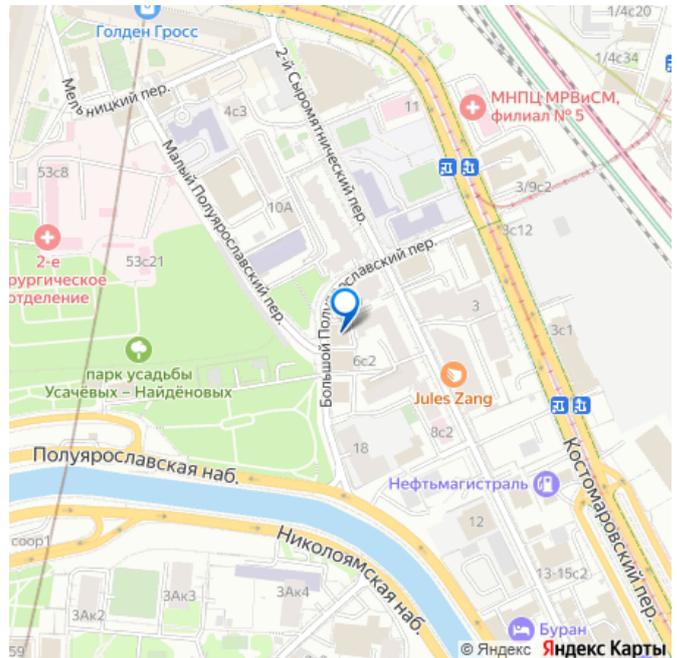
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в долгосрочную аренду в БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ Б. Полуярославский 12: • отдельное удобное офисное помещение (блок) - 53,4 кв.м.на 3 этаже (смотрите планировку) • 2 санузла рядом на этаже • Парковка: У здания имеется собственная зона для парковки автомобилей. 5000 руб./машиноместо • провайдеры: Виптелеком, Филанко • Юридический адрес предоставляется • Стоимость аренды в месяц: 165 000 руб.+ НДС 5% • Коммунальные платежи рассчитываются отдельно • Уникальное расположение здания определяется сочетанием удобной



транспортной доступности и непосредственной близости от центра города, Садового кольца, станций метро Курская и Чкаловская (10 минут пешком), набережной реки Яуза, центра современного искусства Винзавод, Артплей, усадьбы Усачевых-Найденовых. • Комфорт Вашей работы обеспечивается наличием вентиляции/кондиционирования, круглосуточной охраны, ежедневного клининга общественных зон, Wi-Fi доступа в интернет • Предоставляются услуги по уборке • Фото и планировка во вложении



