

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:53

**Москва, Большой Полуярославский пер,
12**

165 000 ₽

Москва, Большой Полуярославский пер, 12

Офис

Общая площадь

53.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

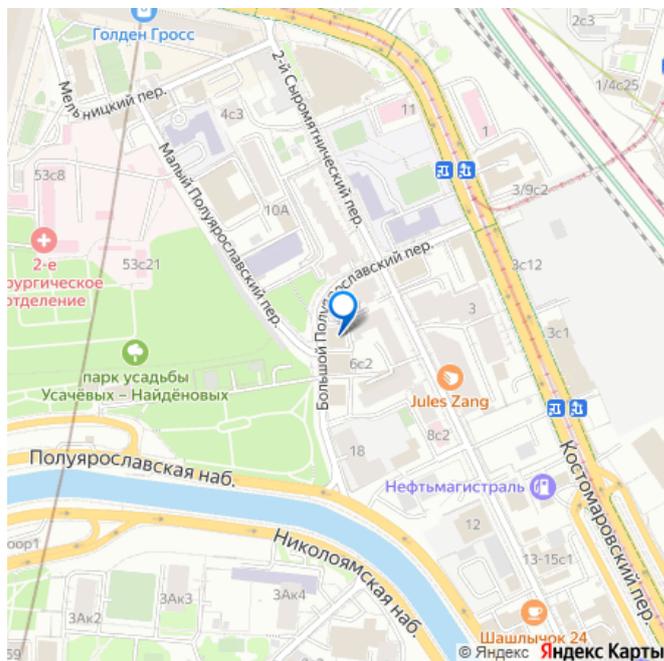
1. Без комиссии. Предлагаем в долгосрочную аренду отдельный удобный офисный блок 53,4 кв.м. на 3 этаже в БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ «Б. Полуярославский 12» (смотрите планировку). Раздельные санузлы расположены рядом на этаже. Уникальное расположение здания определяется сочетанием удобной транспортной доступности и непосредственной близости от центра города, Садового кольца, станций метро Курская и Чкаловская (10 минут пешком), набережной реки Яуза, центра современного искусства Винзавод, Артплей, усадьбы Усачевых-Найденовых. Комфорт Вашей работы обеспечивается наличием вентиляции/кондиционирования, круглосуточной охраны, ежедневного

<https://move.ru/objects/9290761014>

**МосКом недвижимость, МосКом
недвижимость**

89251234567

для заметок



клининга общественных зон, Wi-Fi доступа в интернет (провайдеры: Виптелеком, Филанко). Предоставляются услуги по уборке. Парковка: У здания имеется собственная зона для парковки автомобилей. 5000 руб./машиноместо. Юридический адрес предоставляется. + НДС 5%. Коммунальные платежи рассчитываются отдельно.



