

Создано: 21.04.2026 в 14:50

Обновлено: 06.05.2026 в 17:21

**Мария Булушева, На Петровке**

**79151645643**

**Москва, Бумажный проезд, 19**

**2 898 458 ₺**

Москва, Бумажный проезд, 19

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

535.5 м<sup>2</sup>

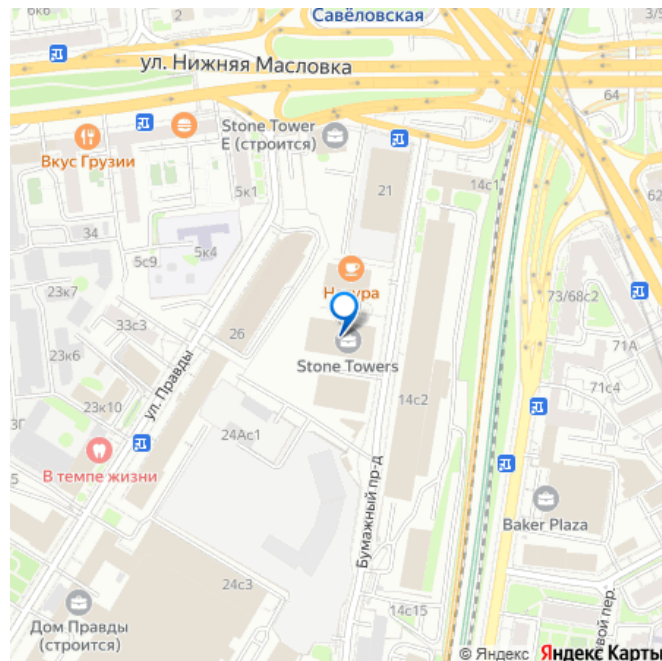
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

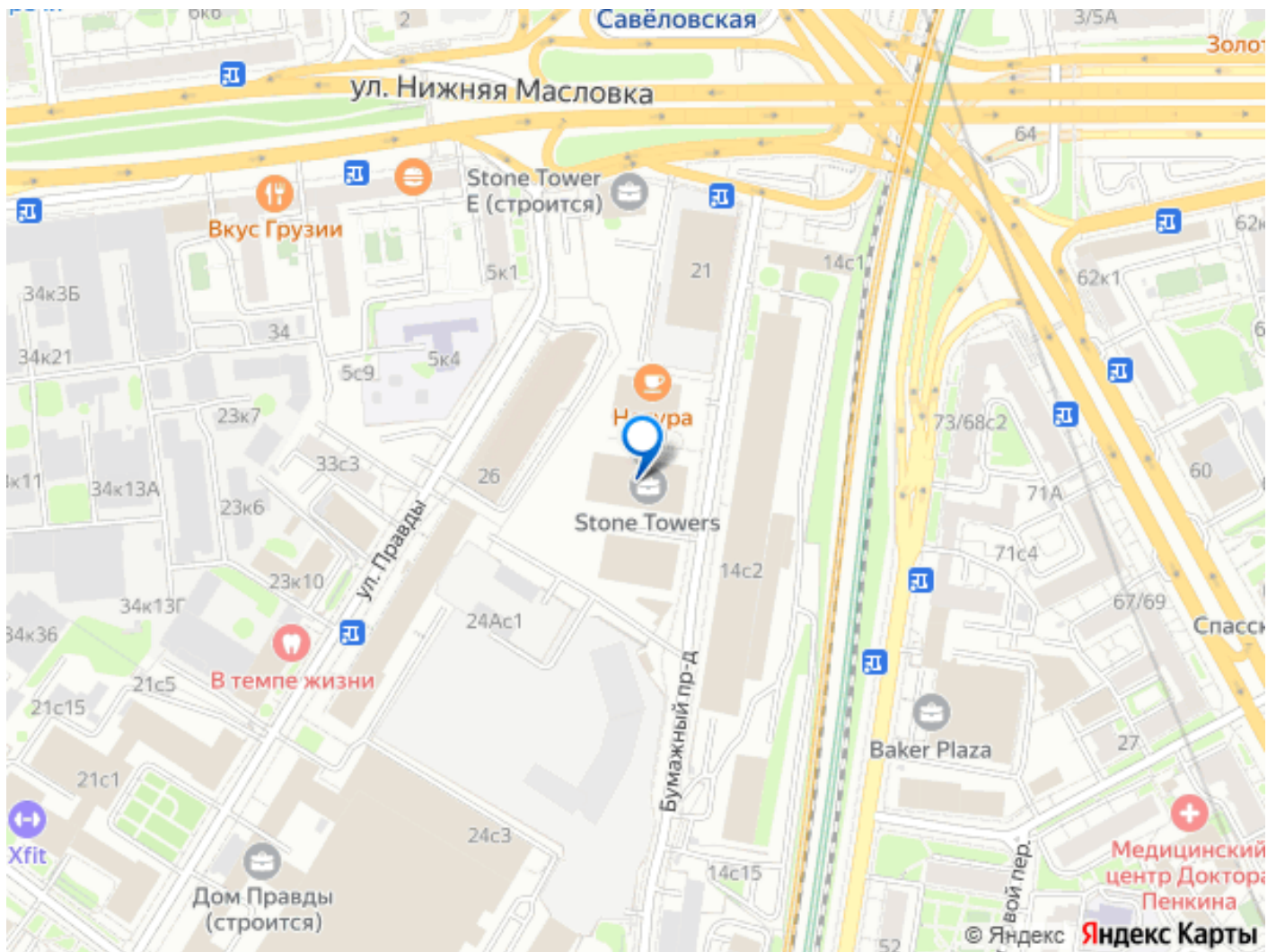


**Описание**

**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** В аренду предоставляется офисное помещение С ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ в бизнес-центре класса А общей площадью 535,5 м<sup>2</sup>, этаж — 7-ой. Преимущества локации и транспортная логистика: Расстояние до метро и Аэроэкспресса — 4 минуты пешком. До центра города на метро — 6 минут. На D4 до «Москва-Сити» — 12 минут. На автомобиле до Кремля — 12 минут. Транспортные связи: 38 минут до «Сколково» (по МЦД-1), 44 минуты до Шереметьево. Технические

характеристики: Глубина помещений 810 метров и высота потолков от 3,65 м обеспечивают максимум полезной площади. Панорамное остекление. Здание возведено по концепции Healthy building с современными инженерными системами, создающими идеальный микроклимат. Инфраструктура «под ключ»: Конференц-холл: современная площадка для тренингов и презентаций. Бронирование слота в несколько кликов через мобильное приложение. Indoor-оснащение: уютная лаунж-зона, столовая для сотрудников и торговая галерея. Парковочное пространство: двухуровневый подземный паркинг + наземный для гостей. Экологичность: отдельные станции для зарядки электромобилей на всех парковочных уровнях. Почему стоит обратиться за помощью к экспертам нашей команды: Доступ к актуальным лотам от инвесторов и собственников и имеем доступ к полной базе вакансий, включая те, что не выходят в открытые каналы. Полное сопровождение сделки от этапов согласования коммерческих условий до завершения официального оформления сделки; Самая полная база ежедневно обновляемых достоверных данных по вакансии на объектах и собственникам офисной недвижимости Москвы, которую мы кропотливо собирали более 10 лет; Мы подберем офис, организуем показ в удобное время и согласуем условия аренды с собственником. Ваша выгода — экономия времени и денег без простоев. Звоните и обращайтесь, с удовольствием организуем показ помещений и переговоры по заинтересовавшим вас помещениям! Арт. 134838303





Move.ru - вся недвижимость России