

Создано: 02.10.2025 в 18:01

Обновлено: 07.12.2025 в 04:18

<https://move.ru/objects/9286769582>

Собственник

79853837482

Москва, Духовской переулок, 17С15

120 000 ₽

Москва, Духовской переулок, 17С15

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)

Офис

Общая площадь

53.5 м²

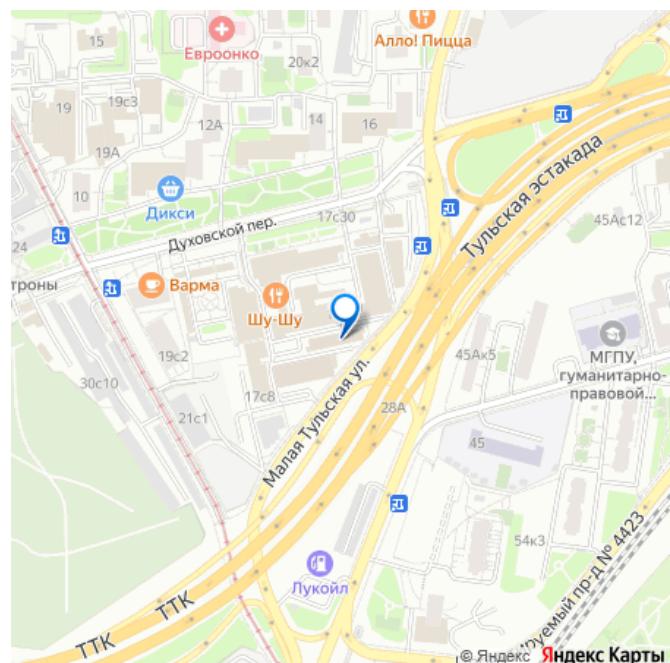
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

показ возможен после 08.11 о своем интересе
просьба писать в сообщении Работа и жизнь
в одном пространстве - редкое предложение!
Удобное расположение на Тульской, 10-15
минут пешком от метро. The Loft Club — это
уникальный проект на территории
старинного завода, где создана атмосфера
настоящих нью-йоркских лофтов. Это
пространство для тех, кто ценит
функциональность, стиль и свободу
самовыражения. Почему это идеальное
решение два в одном? 1. Функциональный
офис с отдельным входом: - просторное и

светлое помещение на первом этаже. - идеально подходит для работы и встреч с клиентами в неформальной атмосфере. - минимум лишнего, максимум простора для идей. 2. Удобная жилая зона на втором уровне: - уютная студия на втором этаже, где всё под рукой. - продуманная планировка: полностью оборудованная кухня, двухспальная кровать(возможна замена на диван), вместительный шкаф, обеденный стол. Подъемная лестница — умное решение, которое при необходимости полностью отделяет приватную зону от рабочей.

Понятные условия: Арендная плата + коммунальные услуги по счетчикам.

Замечательный собственник Комиссия 30%



