

Создано: 20.01.2026 в 19:00

Обновлено: 28.01.2026 в 11:56

**Москва, Сколковское шоссе, 43**

**35 965 600 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Офис

Общая площадь

5360 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

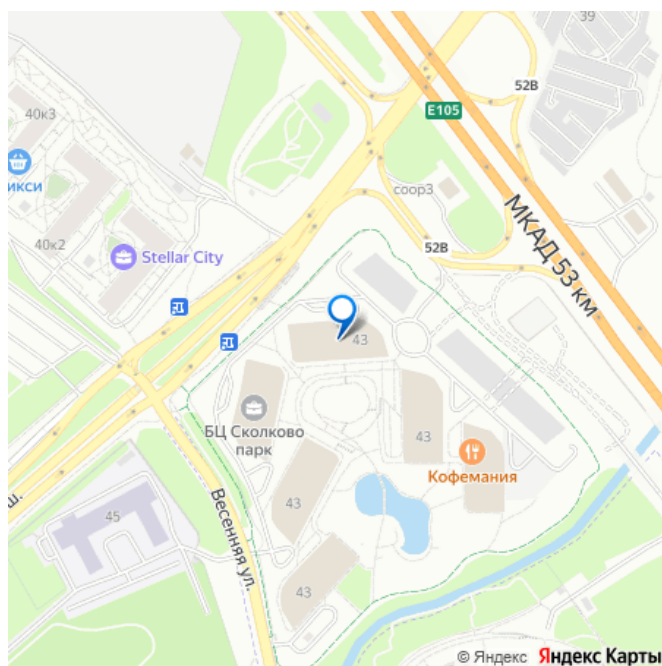
## Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сколково Парк Деловой квартал/ Заречье» по адресу: Москва, Сколковское шоссе, вл43. Рабочих мест: от 670 до 1191\*. Площадь: 5 360 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 80 520 руб. за м2/год. Арендная плата: 35 965 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5, 6 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес обслуживает налоговая

<https://move.ru/objects/9288231395>

**Ирина Новикова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

для заметок



43. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

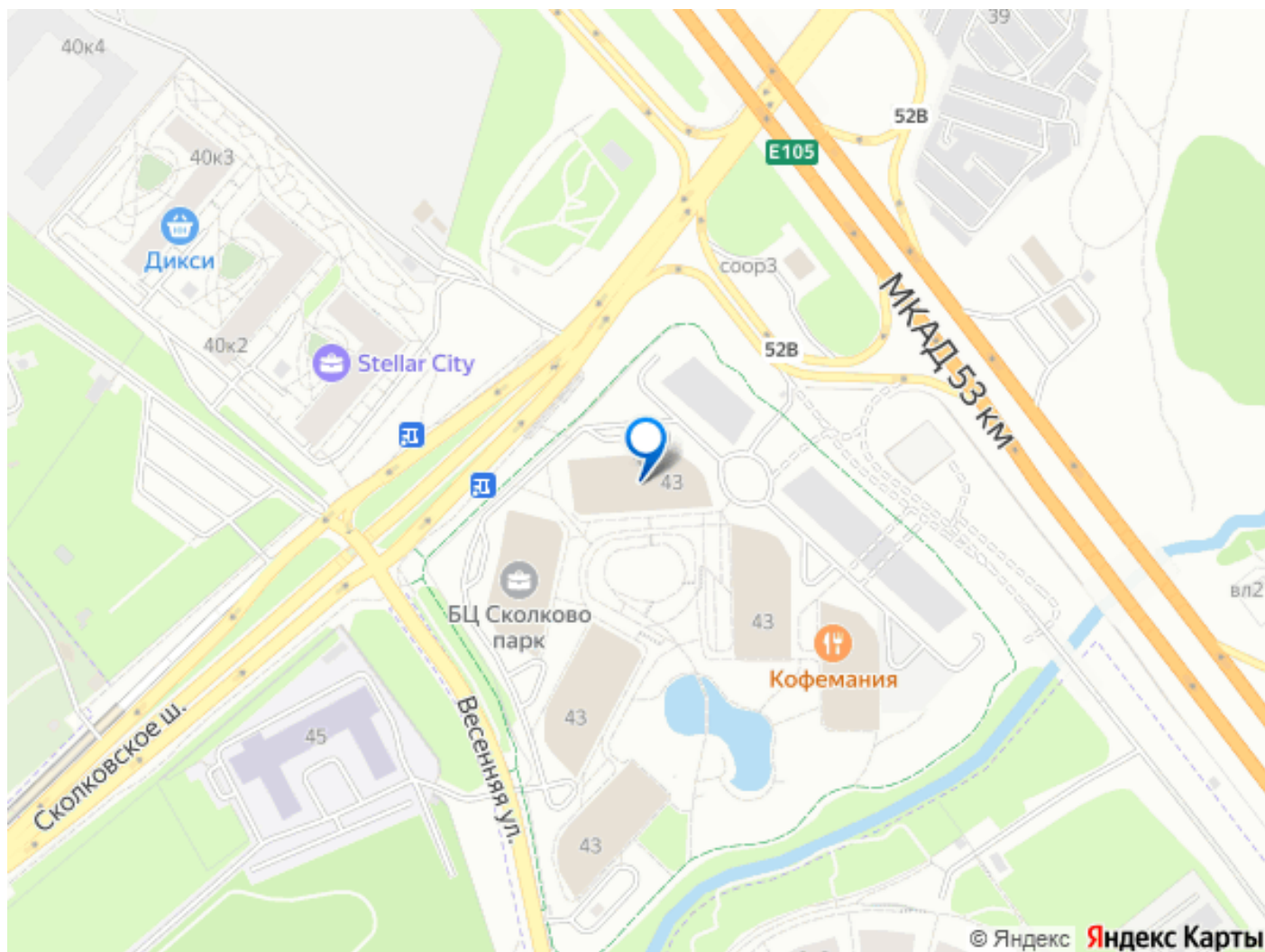
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2680 кв. м. и 2680 кв. м. >ID объекта - 020016.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России