

Создано: 29.07.2024 в 14:21

Обновлено: 12.03.2026 в 01:44

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

**143 871 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Офис

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

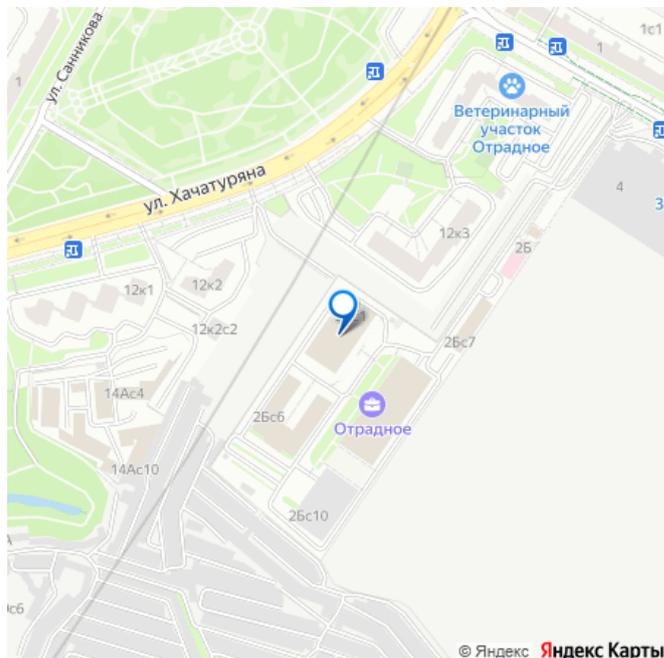
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 53.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Несколько остановочных пунктов городского общественного транспорта, до станции метро «Отрадная» пять минут ходьбы спокойным шагом. Круглосуточное видеонаблюдение и дежурство сотрудников профессионального охранного агентства, тревожная сигнализация стоят на страже безопасности персонала компаний и гостей бизнес-центра. Отделка офисов предусмотрена индивидуально по заказу арендатора.



