

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Остаповский пр, 5с25

97 833 ₺

Москва, Остаповский пр, 5с25

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

53.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

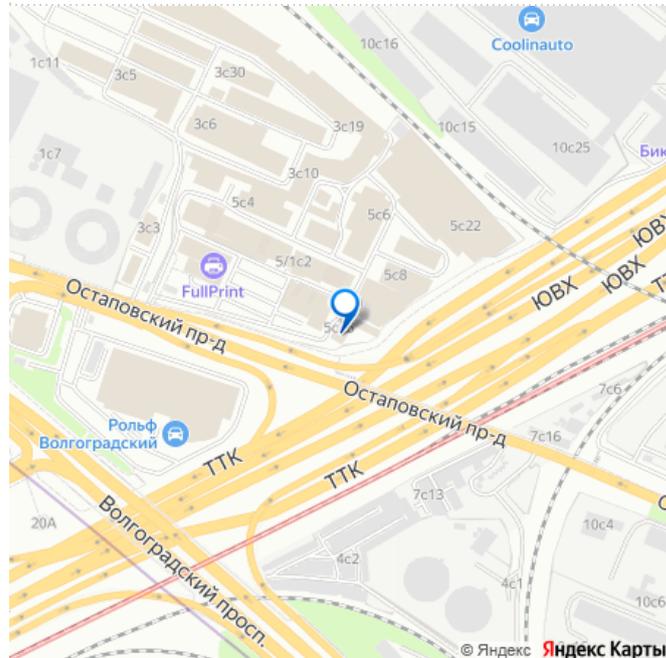
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

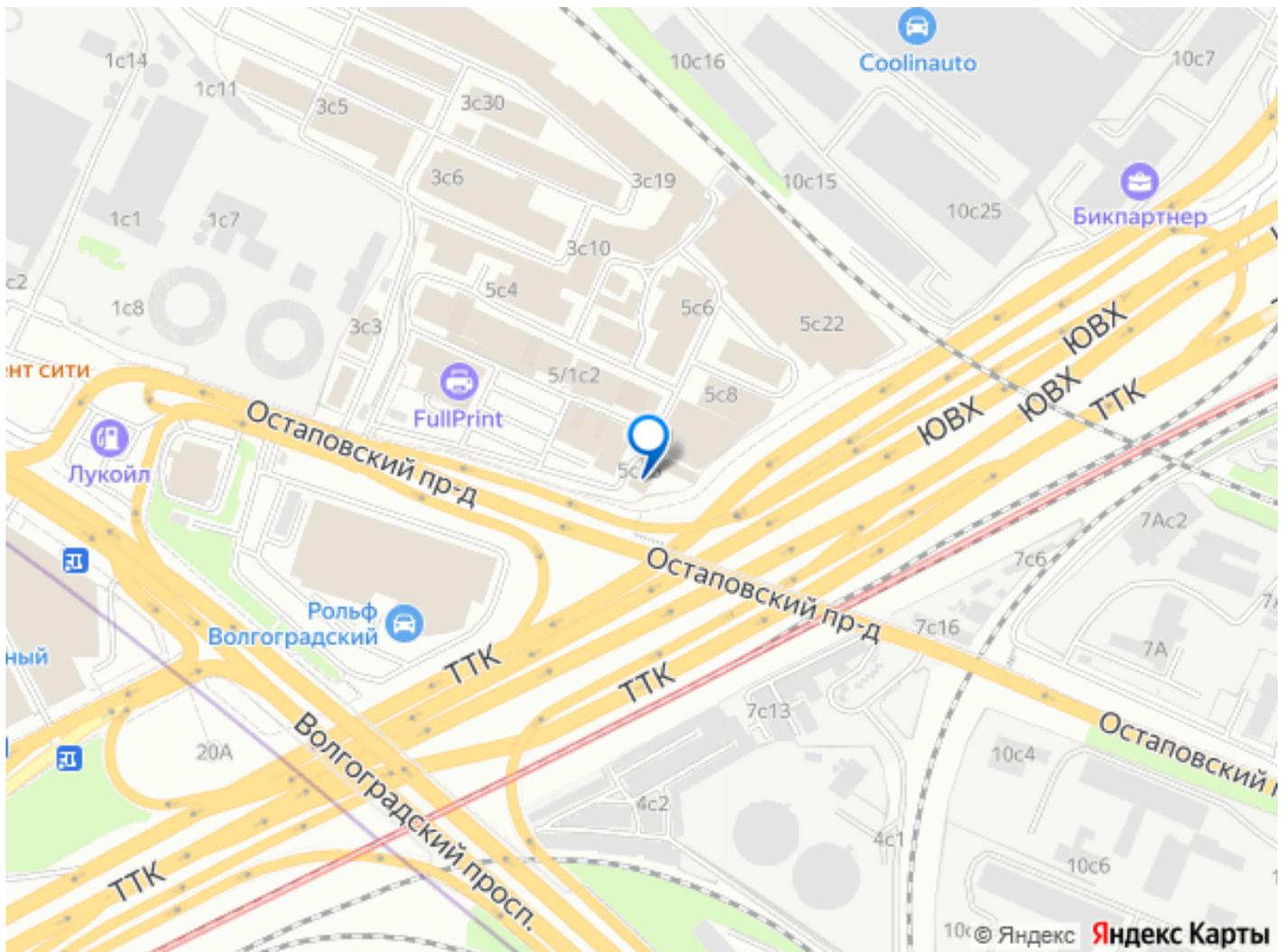
Сдается в прямую аренду офисный блок 53.73 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет.

- планировка в офисе: openspace;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;

для заметок



•интернет провайдеры: Смарт Телеком, Корбина, Аэроком, Центел, МГТС.; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Все это дает основание расценивать БЦ «Контакт» как удобное место для ведения современного успешного бизнеса. Деловой центр «Контакт», относящийся к классу «В» является комплексом из семи офисно-складских строений разной этажности. Аренда помещения БЦ «Контакт» включает в себя оплату соответствующих налоговых удержаний, а также оплату эксплуатационных расходов.



Move.ru - вся недвижимость России