

Создано: 28.01.2026 в 12:59

Обновлено: 31.01.2026 в 00:49

<https://move.ru/objects/9288521338>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

1 704 572 ₽

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

538.3 м²

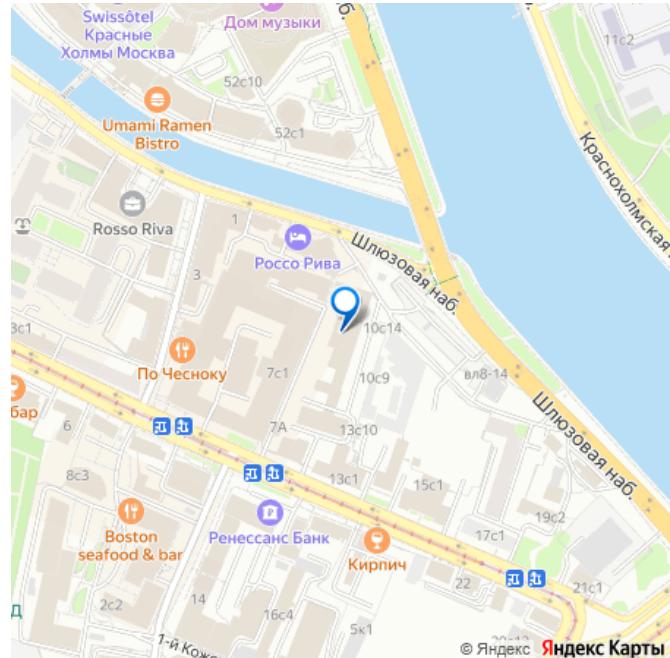
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

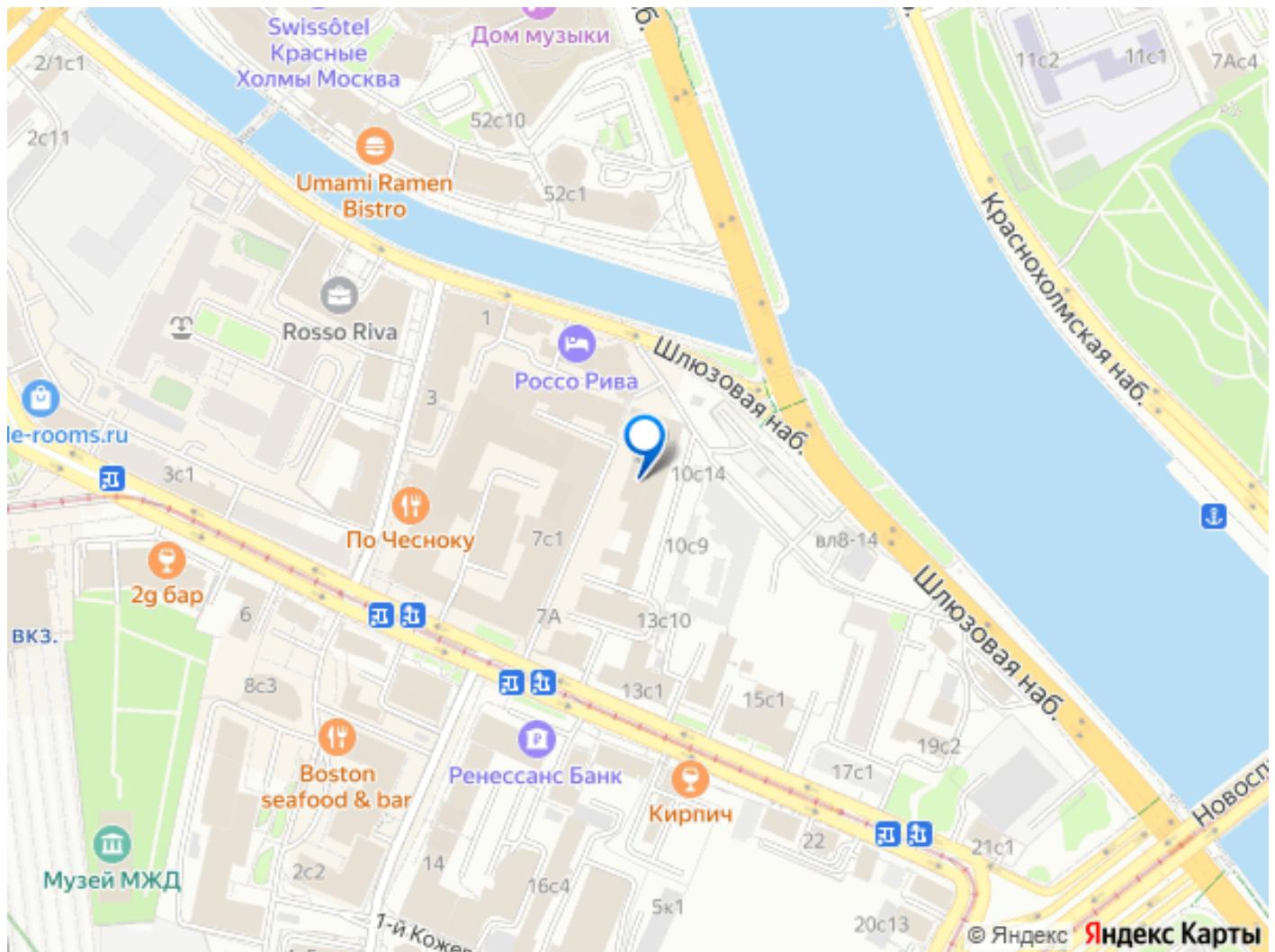
Сдается в аренду офис 538.3 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 15.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, интернет. •
условия договора: 11 месяцев.
обеспечительный платеж 1 месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • парковка: 100 мест, 15000
р./мес; • здание работает: круглосуточно;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России