

Создано: 21.07.2025 в 13:05

Обновлено: 03.12.2025 в 01:58

<https://move.ru/objects/9283201353>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Кулакова, 20С1к

944 650 ₽

Москва, улица Кулакова, 20С1к

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)

Офис

Общая площадь

539.8 м²

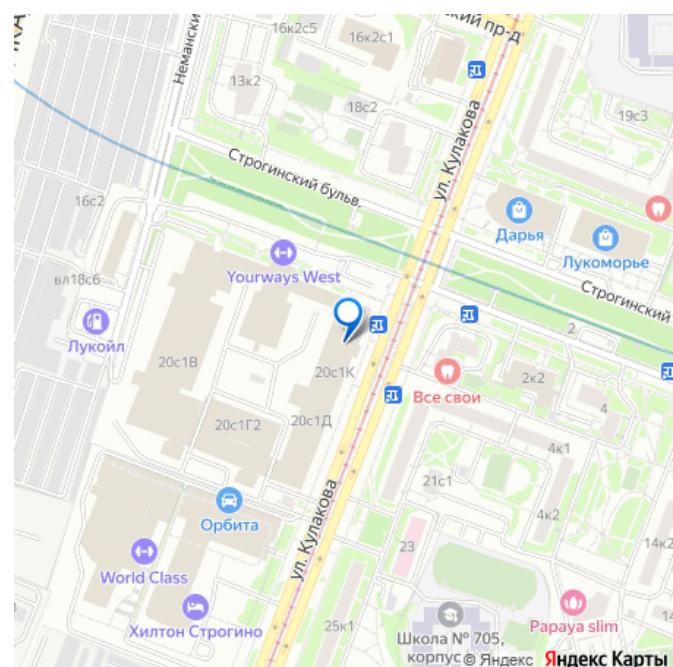
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 539.8 кв.м с отдельным входом недалеко от метро.

Требуется небольшой косметический ремонт.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку

включено: - НДС, - коммунальные услуги,

включая электроэнергию. В арендную ставку

не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса,

уборка общих мест. • планировка в офисе:

кабинетная; • кондиционер: частично; •

вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; •

условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, МТС, Такс Ком, Меганет, Релком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: «Технопарк Орбита», находящийся в административном Северо-западном округе столицы, довольно удачно размещается поблизости как от станции подземки «Строгино», так и от такой важной транспортной магистрали столицы, как МКАД. Технопарк включает в себя много строений различной этажности. В здании функционируют эффективные инженерные системы, а также лифты пассажирского типа.

