

Создано: 07.07.2025 в 10:06

Обновлено: 23.01.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9282495043>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Подколокольный переулок, 13С1**

**2 919 583 ₽**

Москва, Подколокольный переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подколокольный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

539 м<sup>2</sup>

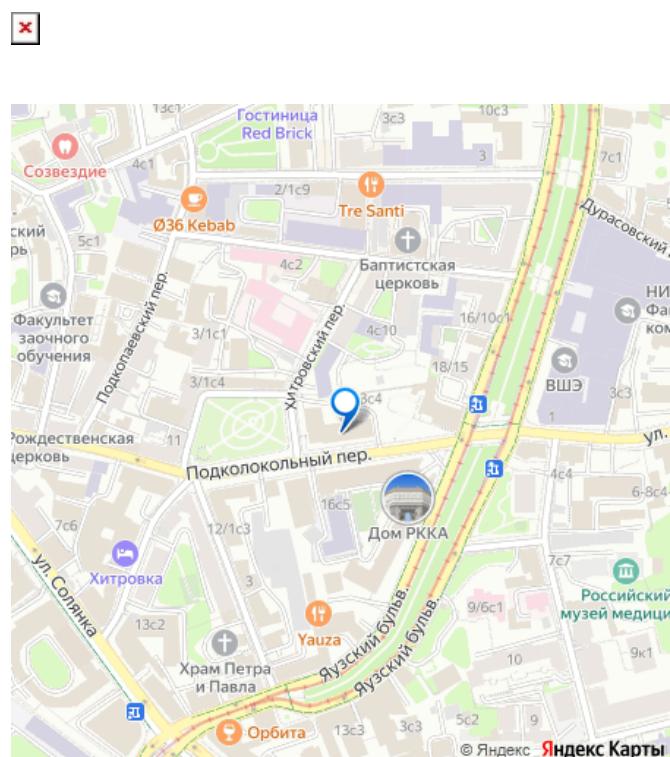
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду 539 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 3 года, депозит 2 месяца., минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

клиентов свободный; • интернет провайдеры: Спутник; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Подъехать к бизнес-центру «Napmen club» на любом автотранспорте можно по близлежащим улицам. Офис в аренду выполнен в свободной планировке. Для аренды офиса «Napmen club» заключается долгосрочный договор.



