

Моника, I-CORP

**89251234567**

Москва, 1-й Казачий пер, 5/2с1

**747 712 ₺**

Москва, 1-й Казачий пер, 5/2с1

## Офис

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

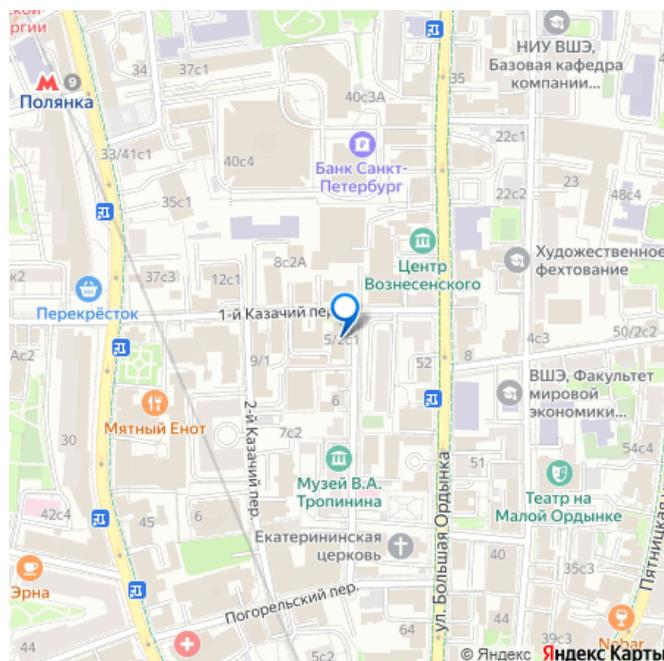
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

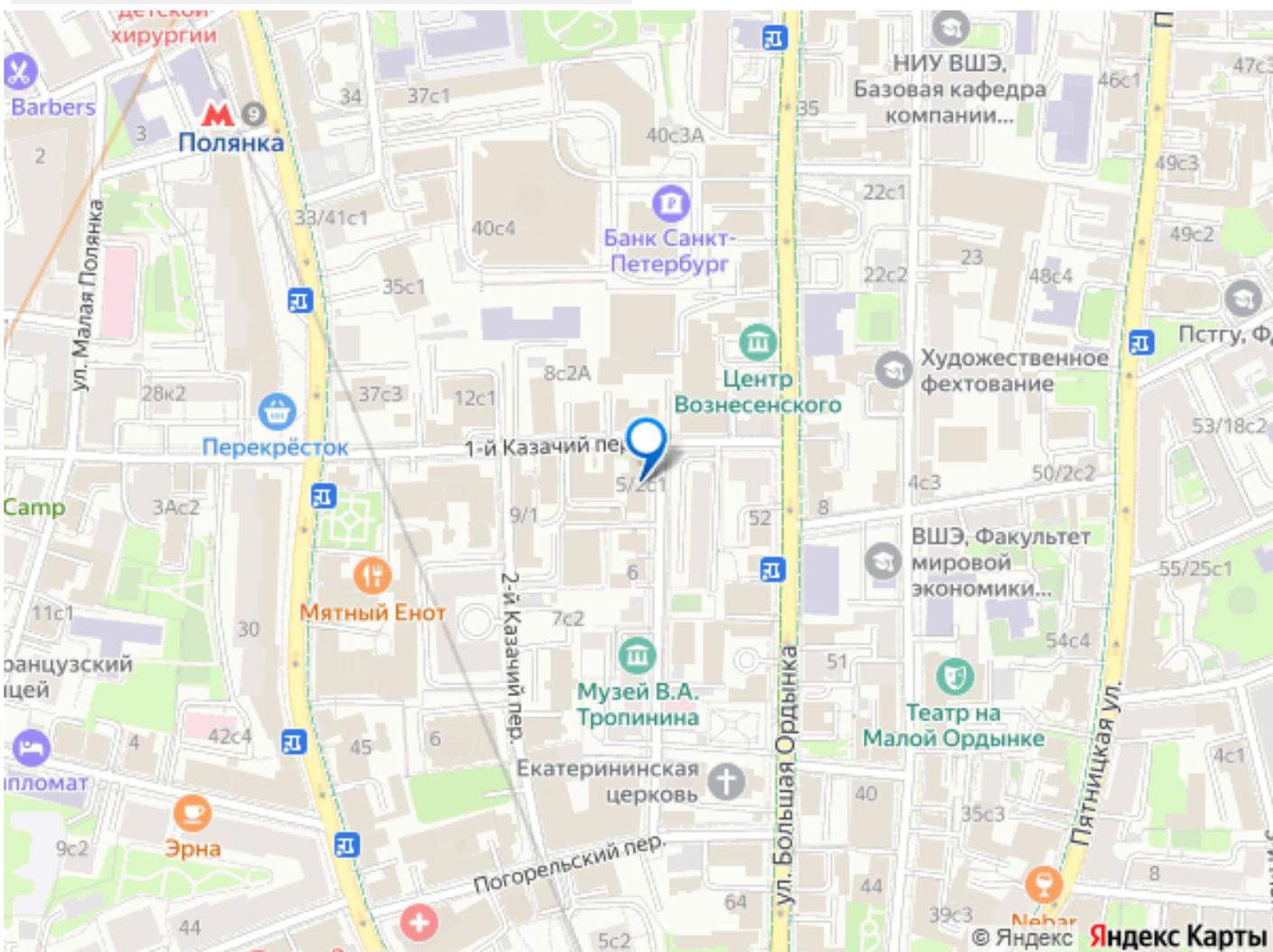
- Шаговая доступность от метро Полянка - 5 минут пешком - Есть паркинг Помещения офисного назначения 53 м2 (на 4-5 рабочих мест), расположенное в здании класса А Дом Немецкой Экономики в самом центре Москвы. Помещение готово к въезду с «24» октября 2024 г. Светлое просторное помещение с современными инженерными системами, качественным ремонтом, окна открываются. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый блок с большими окнами. На этаже находятся санузлы и зона кухни. В СТАВКУ ВКЛЮЧЕНЫ: - Коммунальные (вода, электричество) и эксплуатационные расходы; - Предоставление юридического адреса; - Помещения меблированы современной мебелью под рабочие места; - Полностью оборудованная кухня

для заметок



(посудомоечная машина, кофемашина, холодильник, вкл. расходные материалы: посуда, чай, кофе, вода, молоко); - Офисное оборудование: цветной и черно-белый принтер, сканер, вкл. расходные материалы к оргтехнике (бумага для принтера); - Уборка арендуемых помещений и мест общего пользования; - Услуги секретариата на ресепшн, в том числе прием писем и посылок; - Подключение к интернету с неограниченным трафиком, предоставление телефонной линии; - 10 часов в месяц бесплатного пользования современными оборудованными конференц-залами по предварительной заявке; - Инфраструктура здания вкл. столовую полного цикла для арендаторов с прекрасной верандой и зоной отдыха; - Event площадка для проведения мероприятий за дополнительную плату; - Парковка (по запросу) на внутреннем охраняемом дворе здания по цене 35 451,90 + НДС за м/место/мес. - Возможность работы 24/7. Номер объекта: #2/545634/14628





Move.ru - вся недвижимость России